

**РЕШЕНИЯ от ПРОТОКОЛ №8**  
**21.09.2026г.**

**ОТНОСНО:** Приемане на Дневен ред на заседанието на Общински съвет – Момчилград, което се проведе на 21. 09. 2026 г.

**ВНОСИТЕЛ:** Ерсин Юмер – Председател на Общински съвет – Момчилград

**РЕШЕНИЕ №108**

Общински съвет - Момчилград реши проекта - дневния ред на заседанието, което се проведе на 21. 09. 2026 г. да стане дневен ред със следното изменение:

**ОТПАДА** от проекта за дневен ред т. 13 със следното съдържание:

„ Искане за допускане от ОбС-Момчилград по предложение на кмета на Община Момчилград по реда на §9 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за **УПИ ХІІІ-14** (ПИ с идент. 48996.106.954), кв. 53 по ПУП на гр. Момчилград, и потвърждаване на Решение №36 от Протокол №2 от 28.02.2022 г. на ОбС Момчилград, което да касае единствено УПИ ХІІІ-14 (ПИ с идент. 48996.106.954), кв. 53 по ПУП на гр. Момчилград, като част от бивш ХІІ-1865, кв. 53 по ПУП на гр. Момчилград, за което се е отнасяло Решение №36 от Протокол №2 от 28.02.2022 г. на ОбС Момчилград“

като всички следващи точки от дневния ред се преномерират.

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №169/14.09.2026г. – Отпускане на еднократна финансова помощ

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Хасан Мехмед – ст. експерт „СДЗ“

**РЕШЕНИЕ №109**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:

Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицата:

- |                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| - С. Р.С. от гр. Момчилград;   | - Г.А.И. от гр. Момчилград;  |
| - М. А. М. от общ. Момчилград; | - Х. Ш. Х.от общ. Момчилград |

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №146/18.08.2026г. – Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Момчилград за първото полугодие на 2026 г.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мехмед Мехмед – секретар на Община Момчилград

**РЕШЕНИЕ №110**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

Приема Отчет за изпълнение на решенията на Общинския съвет – Момчилград за първото полугодие на 2026 г.

**Виж:** Приложения

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №149/24.09.2026г. – Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Момчилград за първото полугодие на 2026 г.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мюзейда Пашаллъ – Началник отдел“Хуманитарни дейности“

**РЕШЕНИЕ №111**

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 68 и чл. 69 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Дава разрешение в училищата на територията на община Момчилград за учебната 2026/2027 г. да се утвърдят **9 (девет) самостоятелни и (една) слята** поднормативни паралелки по чл. 68, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (с не по-малко от 10 ученици) и определя допълнителни средства в размер на **14 128,40 евро**, изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за обезпечаване на учебния процес, които са извън определените по стандарти за съответната дейност по училища и паралелки, съгласно **Приложение I**;

2. Осигурява допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за **2 (две) самостоятелни и 5 (пет) слети** поднормативни паралелки по чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (с по-малко от 10 ученици) в размер на **73 244,60 евро**, изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за обезпечаване на учебния процес, които са извън определените по стандарти за съответната дейност по училища и паралелки, съгласно **Приложение II**;

3. На основание чл. 68, ал. 5 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, допълнително финансиране от общинския бюджет по т. 1 от настоящото решение за ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Момчилград и СУ „Н. Й. Вапцаров“, гр. Момчилград не се осигурява;

4. Допълнителното финансиране от общинския бюджет по т. 1 и т. 2 от настоящото решение се предоставя по бюджетите на съответните училища (с изключение на ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Момчилград и СУ „Н. Й. Вапцаров“, гр. Момчилград) изцяло или частично с Бюджета за 2027 година при следните условия:

4.1. След извършен вътрешен одит и доказана необходимост от предоставяне на средствата;

4.2. След анализ на отчета за касовото изпълнение на бюджета на община Момчилград към 30.06.2027 г.;

4.3. Предоставянето на средствата и конкретния размер се определя с Решение на Общински съвет – Момчилград по предложение на Кмета на общината въз основа на данни от НЕИСПУО.

5. Възлага на кмета на общината да направи мотивирано искане до началника на Регионалното управление на образованието в гр. Кърджали за издаване на разрешение за формирането на паралелките по т. 2 от настоящото решение.

Приложение I и II са неразделна част от настоящото решение на ОбС - Момчилград.

**Виж: Приложения**

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №155/28.08.2026г. – Съгласуване на позиция и даване на мандат на Кмета на Община Момчилград за участие в редовно неprisъствено заседание на Общото събрание „Асоциация по В и К – Кърджали“.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** инж. Алие Ибрахим – заместник кмет

### РЕШЕНИЕ №112

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите /ЗВ/ и във връзка с писмо с изх. № АВиК-01-704-1/21.08.2026 г. и наш Вх. №0600-203/21.08.2026 г. за свикване на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, Общински съвет Момчилград реши:

**1.ОПРЕДЕЛЯ** инж. Алие Ибрахим – зам.кмет за заместващ на представителя на Община Момчилград в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ООД, гр. Кърджали, при невъзможност на същия да участва в насроченото заседание на общото събрание на Асоциацията на **25.09.2026 г.**

**2.ДАВА МАНДАТ** на Илкнур Кязим— кмет , в качеството му на представител на Община Момчилград в Общото събрание на Асоциацията, насрочено на **25.09.2026 год.** по точките от дневния ред на заседанието да представи позицията на общината, както следва:

- **Приема** годишния отчет за дейността на Асоциацията за 2025 год., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от ЗВ и чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК;
- **Приема** отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2025 год., на основание с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК;
- **Приема** бюджета на Асоциацията за 2026 год., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от ЗВ и чл. 21, ал. 1, във вр. с чл. 9, ал. 2 от ПОДАВиК;
- **Приема** решение за препоръчителен размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2027 година да бъде 18 000 / осемнадесет хиляди евро/.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №159/31.08.2026г. – Предаване за управление на изградените от община Момчилград В иК системи и съоръжения – публична общинска собственост на „Асоциация по В и К с обособена територия на „ВиК“, гр. Кърджали“.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** инж. Алие Ибрахим – заместник кмет

### **РЕШЕНИЕ №113**

**I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във вр. с чл. 12, ал. 4 и чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 17, чл. 13, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Момчилград и чл. 198б, т. 2, чл. 198о, ал. 1 и чл. 198п, ал. 1 от Закона за водите, Общински съвет – Момчилград ПРЕДОСТАВЯ** за управление следния строеж, ведно с всички съдържащи се в него активи: Строеж „Благоустройство на улици в квартали 103, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122 и 123 в град Момчилград“, I-ви етап, Част: „Водопровод и канализация“, на „Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - гр.Кърджали“.

**II.УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Момчилград да изпрати уведомително писмо до „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - гр. Кърджали“ за строежа и включените в него активи, ведно със заверени копия на строителната документация, изготвена във връзка с изграждането на активите, в това число: Протокол–образец 16; екзекутиви; технически паспорти; инструкции за експлоатация; гаранционни срокове и всякаква друга налична техническа документация.

**III.УПЪЛНОМОЩАВА** Председателя на „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД - гр. Кърджали“ да предостави строежа и включените в него активи, ведно с цялата документация на „ВиК“ ООД – гр. Кърджали за изпълнение на дейностите по стопанисване, поддържане и експлоатация и предоставяне на ВиК услуги на гражданите, по реда на сключеният между тях Договор по чл. 198п, ал. 1 от Закона за водите.

**IV.УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Момчилград да подпише съответните документи за предаване на строежа и включените в него активи

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №167/09.09.2026г.- Даване на съгласие за участие на Община Момчилград като партньор в проектно предложение по процедура № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании - БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., в изпълнение на одобрената Стратегия за ВОМР.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Ажда Юсеин – старши експерт ЕПП

### **РЕШЕНИЕ №114**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 59 и чл. 61, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с раздел 24 от Насоките за кандидатстване по процедурата,, предлагам Общински съвет-Момчилград реши:**

1.Общински съвет-Момчилград дава съгласие Община Момчилград да участва като партньор на Община Крумовград (кандидат и водещ партньор) в проектно предложение „Информационни кампании за подобряване управлението на битовите отпадъци на територията на МИГ „Момчилград – Крумовград““ по процедура № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании - **БИТОВИ ОТПАДЪЦИ**“, Приоритет 2 „Отпадъци“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

2.Одобрява партньорството и проекта на Споразумение за партньорство - *Приложение №1* към настоящото решение.

3.Упълномощава Кмета на Община Момчилград да подпише Споразумението за партньорство и всички изискуеми документи във връзка с участието на общината като партньор.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №168/09.09.2026г. – Даване на съгласие Община Момчилград да кандидатства като водещ партньор с проектно предложение по процедура BG16FFPR002-3.024 „Информационни кампании–Биологично разнообразие“ по Приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., в изпълнение на одобрената Стратегия за ВОМР

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Ажда Юсеин – стариши експерт ЕПП

#### РЕШЕНИЕ №115

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 59 и чл. 61, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с раздел 24 от Насоките за кандидатстване по процедурата, Общински съвет-Момчилград реши:

1.Общински съвет-Момчилград дава съгласие Община Момчилград да кандидатства като водещ партньор с проектно предложение „Информационни кампании за повишаване на осведомеността за биологичното разнообразие на територията на МИГ „Момчилград - Крумовград“ по процедура №BG16FFPR002-3.024 „Информационни кампании – биологично разнообразие“, Приоритет 3 „Биологично разнообразие“ на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г., в партньорство с община Крумовград.

2.Одобрява партньорството и Споразумението за партньорство - *Приложение № 1* към настоящото решение.

3.Упълномощава Кмета на Община Момчилград да подпише Споразумението за партньорство и да извърши всички необходими действия по подготовката и подаването на проектното предложение в ИСУН, включително да подпише с квалифициран електронен подпис всички изискуеми документи по кандидатстването.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №154/28.08.2026г. – Продажба на жилища на лица, настанени по административен ред и одобряване на пазарната им оценка.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мария Календжиева- гл.спец. „ОС“

#### РЕШЕНИЕ №116

1.Общински съвет-Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане определя за продажба и на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Раздел III, т.Б от Програмата «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» със следните общински жилищни имоти:

т.46. Апартамент №1 (първи) разположен на втори етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 58.78 (петдесет и осем цяло седемдесет и осем) кв. м., състоящ се от дневна със спална ниша, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му се избено помещение №1(едно) със светла площ 9.68 (девет цяло шестдесет и осем) кв.м., както и с припадащите се 16,088 (шестнадесет цяло осемдесет и осем)% идеални части от общите части на сградата в размер на 11.18 (единадесет цяло и осемнадесет) кв.м. и 16,088 (шестнадесет цяло

осемдесет и осем)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три) по действащия ЧУП на с. Конче, актуван с АЧОС №1543 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№1423 от 17.09.2012 г.

**т.47.** Апартамент №4 (четвърти) разположен на трети етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 61.11 (шестдесет и едно цяло и единадесет) кв.м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му се избено помещение №4 (четири) със светла площ 3.96 (три цяло деветдесет и шест) кв.м., както и с припа-дащите се 14.588(четиринадесет цяло петстотин осемдесет и осем)% идеални части от общите части на сградата в размер на 10.13 (десет цяло и тринадесет) кв.м. и 14.588(четиринадесет цяло петстотин осемдесет и осем)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три) по действащия ЧУП на с. Конче актуван с АЧОС №1546 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№ 1426 от 17.09.2012 г.

**т.48.** Апартамент №5 (пети) разположен на трети етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 40.31 (четиридесет цяло тридесет и един)кв.м., състоящ се от дневна със спална ниша, кухня, баня-тоалетна, антре и балкон ведно с принадлежащото му се избено помещение №5(пет) със светла площ 7.56 (седем цяло петдесет и шест) кв.м., както и с припа-дащите се 10.479(десет цяло четиристотин седемдесет и девет)% идеални части от общите части на сградата в размер на 7.28 (седем цяло двадесет и осем) кв.м. и 10.479 (десет цяло четиристотин седемдесет и девет)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три) по действащия ЧУП на с.Конче актуван с АЧОС №1547 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№ 1427 от 17.09.2012 г.

**т.49.** Апартамент №6 (шести) разположен на трети етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 76.19 (седемдесет и шест цяло и деветнадесет) кв.м., състоящ се от дневна, две спални, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му се избено помещение №6(шест) със светла площ 8.68 (осем цяло шестдесет и осем) кв.м., както и с припадащите се 19.847(деветнадесет цяло осемстотин четиридесет и седем)% идеални части от общите части на сградата в размер на 13.79 (тринадесет цяло седемдесет и девет) кв.м. и 19.847(деветнадесет цяло осемстотин четиридесет и седем)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три)по действащия ЧУП на с.Конче актуван с АЧОС №1548 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№ 1428 от 17.09.2012 г.

**2.Общински съвет-Момчилград на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1,т.3 от ЗОС, чл.40, ал.1, т.3, чл.43, чл.45 от Наредбата за условията и реда на установяване на жилищни нужди,, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане и чл.41, ал.2 от ЗОС дава съгласието си за продажба на общински жилищни имоти, както следва:**

**2.1. Апартамент №1 (първи)** разположен на втори етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 58.78 (петдесет и осем цяло седемдесет и осем)кв.м., състоящ се от дневна със спална ниша, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му се избено помещение №1(едно) със светла площ 9.68 (девет цяло шестдесет и осем) кв.м., както и с припадащите се 16,088(шестнадесет цяло осемдесет и осем)% идеални части от общите части на сградата в размер на 11.18 (единадесет цяло и осемнадесет) кв.м. и 16,088(шестнадесет цяло осемдесет и осем)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три) по действащия ЧУП на с.Конче, актуван с АЧОС №1543 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№1423 от 17.09.2012 г. **на М.Бабаюсуф настанен по административен ред, съгласно оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 6 520 евро.** Сделката не се облага с ДДС.

**2.2. Апартамент №4 (четвърти)** разположен на трети етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 61.11 (шестдесет и едно цяло и единадесет)кв.м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му се избено помещение №4(четири) със светла площ 3.96 (три цяло деветдесет и шест) кв.м., както и с припадащите се 14.588(четиринадесет цяло петстотин осемдесет и осем)% идеални части от общите части на сградата в размер на 10.13 (десет цяло и тринадесет) кв.м. и 14.588(четиринадесет цяло петстотин осемдесет и осем)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три) по действащия ЧУП на с.Конче актуван с АЧОС №1546 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.

№1426 от 17.09.2012 г. на **М.Огнянов** настанен по административен ред, съгласно оценка изготвена от лицензиран оценител **в размер на 6 610 евро**. Сделката не се облага с ДДС.

**2.3. Апартамент №5 (пети)** разположен на трети етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 40.31 (четиридесет цяло тридесет и един)кв.м., състоящ се от дневна със спална ниша, кухня, баня-тоалетна, антре и балкон ведно с принадлежащото му се избено помещение №5 (пет) със светла площ 7.56 (седем цяло петдесет и шест) кв.м., както и с припадащите се 10.479 (десет цяло четиристотин седемдесет и девет)% идеални части от общите части на сградата в размер на 7.28 (седем цяло двадесет и осем) кв.м. и 10.479(десет цяло четиристотин седемдесет и девет)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3(три) по действащия ЧУП на с .Конче актуван с АЧОС №1547 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№ 1427 от 17.09.2012 г.**на Ф. Фейзула настанена по административен ред, съгласно оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 4 710 евро**. Сделката не се облага с ДДС.

**2.4. Апартамент №6 (шести)** разположен на трети етаж в сградата на Родопска къща с.Конче със застроена площ 76.19 (седемдесет и шест цяло и деветнадесет)кв.м., състоящ се от дневна, две спални, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му се избено помещение №6 (шест ) със светла площ 8.68 (осем цяло шестдесет и осем) кв.м., както и с припадащите се 19.847 (деветнадесет цяло осемстотин четиридесет и седем)% идеални части от общите части на сградата в размер на 13.79 (тринадесет цяло седемдесет и девет) кв.м. и 19.847 (деветнадесет цяло осемстотин четиридесет и седем)% идеални части от правото на строеж в УПИ I (едно), кв.3 (три)по действащия ЧУП на с.Конче актуван с АЧОС №1548 от 11.09.2012 г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.№1428 от 17.09.2012 г. **на Ф.Фейзула настанен по административен ред, съгласно оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 8 240 евро**. Сделката не се облага с ДДС.

3.Възлага на кмета на общината на основание чл.45 от Наредбата за условията и реда на установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане да издаде заповеди и сключи договори за продажба на имотите по т.2 от настоящето решение.

4. 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Конче, община Момчилград.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №153/28.08.2026г. – Продажба на земя-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда (Ю.А.А.)

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мария Календжиева- гл.спец. „ОС”

## **РЕШЕНИЕ №117**

**I. Общински съвет-Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:**

**1.Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради** с нов имот под №5 „застроен УПИ II, пл.сн.№7, кв.4 по действащия ЧПУП на с. Седлари, мах.Градинка, одобрен със Заповед № 563/05.10.1983г., целият с площ 600 кв.м.,актуван с АЧОС № 6568/10.08.2026г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2495 от 12.08.2026година.

**2.Дава съгласие Ю. Али** с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, с.Седлари, мах.Градинка собственик съгласно нот.акт №71, т.IV, рег.№5641 нот.дело №671 от 2007г. на законно изградена двуетажна масивна жилищна сграда с приземен етаж със застроена площ 124 кв.м. построена с отстъпено право да придобие право на собственост върху УПИ II, пл.сн.№7, кв.4 по действащия ЧПУП на с.Седлари, мах. Градинка, одобрен със заповед № 563/05.10.1983г., целият с площ 600 кв.м.,актуван с АЧОС № 6568/10.08.2026г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2495 от 12.08.2026година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **4 780 €**. Сделката се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл.35, ал.6 от ЗОС и във връзка с чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.2 и т.3.

5. *30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Седлари, община Момчилград.*

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №152/28.09.2026г. – Актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2026 г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарните оценки.(селата Постник, Свобода, Конче)

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мария Календжиева- гл. спец. „ОС”

### **РЕШЕНИЕ №118**

**Общински съвет -Момчилград на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.52, ал.5, т.1, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и във връзка с чл.48, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:**

**1. Актуализира Раздел III .б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 година с нови имоти, а именно:

т.42.Незастроен урегулиран поземлен имот XIX(деветнадесети), пл.сн.№88 (осемдесет и осми) кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Постник одобрен със Заповед №1703/ 04.08.1972г., с площ 815 (осемстотин и петнадесет) кв.м., актуван с АЧОС №6569/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2496 от 12.08.2026г.

т.43. Незастроен урегулиран поземлен имот XX(двадесети), пл.сн.№88 (осемдесет и осми) кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Постник одобрен със Заповед №1703/ 04.08.1972г., с площ 685 (шестстотин осемдесет и пет) кв.м., актуван с АЧОС №6570/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2497 от 12.08.2026г.

т.44. Незастроен урегулиран поземлен имот XII(дванадесети), кв.11 (единадесети) по действащия ПУП на с.Свобода одобрен със Заповед №642/11.10.1980г., изм. с Решение №35/21.11.2013г. на ОбС-Момчилград с площ 722 (седемстотин двадесет и два)кв.м., актуван с АЧОС №6591/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2481 от 11.08.2026г.

т.45.Урегулиран поземлен имот III (трети) кв.3 (трети) по действащия ЧУП на с.Конче, одобрен със Заповед №214/21.08.1989г., целият с площ 1890 (хиляда осемстотин и деветдесет) кв.м., ведно с построена в него двуетажна масивна сграда – бивша детска градина със застроен площ 266 (двеста шестдесет и шест) кв.м. и РЗП 532 кв.м., актувана с АЧОС №6525/17.07.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 17.07.2026г.

**2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните общински имоти:**

**2.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот XIX(деветнадесети), пл.сн.№88 (осемдесет и осми) кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Постник одобрен със Заповед №1703/04.08.1972г., с площ 815 (осемстотин и петнадесет) кв.м., актуван с АЧОС №6569/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2496 от 12.08.2026г.

**2.2.** Незастроен урегулиран поземлен имот XX(двадесети), пл.сн.№88 (осемдесет и осми) кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Постник одобрен със Заповед №1703/ 04.08.1972г., с площ 685 (шестстотин осемдесет и пет)кв.м., актуван с АЧОС №6570/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2497 от 12.08.2026г.

**2.3.** Незастроен урегулиран поземлен имот XII(дванадесети), кв.11 (единадесети) по действащия ПУП на с.Свобода одобрен със Заповед №642/11.10.1980г., изм. с Решение №35/

21.11.2013г. на ОбС - Момчилград с площ 722 (седемстотин двадесет и два) кв.м. , актуван с АЧОС №6591/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2481 от 11.08.2026г.

**2.4.** Урегулиран поземлен имот III (трети), кв.3 (трети) по действащия ЧУП на с.Конче, одобрен със Заповед №214/21.08.1989г., целият с площ 1890 (хиляда осемстотин и деветдесет) кв.м., ведно с построена в него двуетажна масивна сграда – бивша детска градина със застроен площ 266 (двеста шестдесет и шест) кв.м. и РЗП 532 кв.м. , актувана с АЧОС №6525/17.07.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 17.07.2026г.

**3. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за следните имоти:**

**3.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот XIX(деветнадесети), пл.сн.№88 (осемдесет и осми) кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Постник одобрен със Заповед №1703/ 04.08.1972г., с площ 815 (осемстотин и петнадесет) кв.м. , актуван с АЧОС №6569/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2496 от 12.08.2026г. в **размер на 6 160 € , без начислен ДДС.**

**3.2.** . Незастроен урегулиран поземлен имот XX(двадесети), пл.сн.№88 (осемдесет и осми) кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Постник одобрен със Заповед №1703/ 04.08.1972г., с площ 685 (шестстотин осемдесет и пет) кв.м., актуван с АЧОС №6570/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2497 от 12.08.2026г. в **размер на 5 450 € , без начислен ДДС.**

**3.3.** Незастроен урегулиран поземлен имот XII(дванадесети), кв.11 (единадесети) по действащия ПУП на с.Свобода одобрен със Заповед №642/11.10.1980г., изм.с Решение №35/21.11.2013г. на ОбС-Момчилград с площ 722 (седемстотин двадесет и два)кв.м. , актуван с АЧОС №6591/10.08.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2481 от 11.08.2026г. в **размер на 4 580 € , без начислен ДДС.**

**3.4.**Урегулиран поземлен имот III (трети) кв.3 (трети) по действащия ЧУП на с.Конче, одобрен със Заповед №214 21.08.1989г., целият с площ 1 890 (хиляда осемстотин и деветдесет) кв.м., ведно с построена в него двуетажна масивна сграда–бивша детска градина със застроен площ 266 (двеста шестдесет и шест) кв.м. и РЗП 532 кв.м. , актувана с АЧОС №6525/17.07.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2046 от 17. 07. 2026г. в **размер на 60 740 € в т. ч. земя 5 390€ , без начислен ДДС.**

**4.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

**5.Възлага на** основание чл.35, ал.6 и чл.48, ал.2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите по т.2 от настоящото решение.

**6. 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Постник, Свобода и Конче, община Момчилград.**

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №170/14.09.2026г. – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2026 г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарните оценки (гр. Момчилград)

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мария Календжиева- гл. спец. „ОС”

## **РЕШЕНИЕ №119**

**Общински съвет-Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:**

**1. Актуализира Раздел III.б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 година с нови имоти, а именно:

т.46. Поземлен имот с идентификатор 48996.103.249 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел I-21) с площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на

трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4821 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3801,3802 от 27.11.2023 година

т.47. Поземлен имот с идентификатор 48996.103.262 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XIV-21)с площ 610 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4834 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3824,3825 от 27.11.2023 година

**2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните общински имоти:**

**2.1.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.249 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел I-21) с площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4821 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3801,3802 от 27.11.2023 година

**2.2.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.262 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XIV-21) с площ 610 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4834 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3824,3825 от 27.11.2023 година

**3.Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за следните имоти:**

**3.1.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.249 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел I-21) с площ 400 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4821 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3801,3802 от 27.11.2023 година в **размер на 40 090 €, без начислен ДДС.**

**3.2.** Поземлен имот с идентификатор 48996.103.262 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XIV-21) с площ 610 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4834 от 27.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3824,3825 от 27.11.2023 година в **размер на 62 450 €, без начислен ДДС.**

**4.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

**5.Възлага на** основание чл.35, ал.6 и чл.48, ал.2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите по т.2 от настоящото решение.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №166/04.09.2026г. – Актуализация на Програма за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост в община Момчилград.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** инж. Мехмед Мехмед – Началник отдел “ТТСГС”

## **РЕШЕНИЕ №120**

**Общински съвет - Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4, чл. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд община Момчилград актуализира Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост за 2026 г., както следва:**

1. Раздел II, т. 1 „Описание на имотите, които общината предлага за дългосрочно наемане от 5 до 10 години” се добавят:

| № по ред | землище/ местност | АЧОС             | кадастрален № на имота | площ/ дка | НТП                          | категория |
|----------|-------------------|------------------|------------------------|-----------|------------------------------|-----------|
| 29.      | Врело             |                  | 12293.4.811            | 11, 549   | овощна градина               | девета    |
| 30.      | Балабаново        | №2413/07.12.2015 | 02292.11.156           | 3, 905    | гори и храсти<br>в зем. земя | девета    |
| 31.      | Балабаново        | №2414/07.12.2015 | 02292.11.157           | 4, 678    | гори и храсти<br>в зем. земя | девета    |
| 32.      | Гургулица         | №3677/01.12.2021 | 18126.2.85             | 14, 153   | нива                         | девета    |
| 33.      | Свобода           |                  | 65797.14.106           | 3, 001    | скали                        |           |

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №176/15.09.2026г. – Искане за допускане от ОбС-Момчилград по предложение на кмета на Община Момчилград по реда на §9 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за **УПИ VII, кв. 2** по ПУП-ИПРЗ на град Момчилград, одобрен със Заповед №РД-177/08.05.2019 г. на Кмета на Община Момчилград (новопредвиден УПИ X „за жилищни нужди, търговска дейност и подземни гаражи“, кв. 2 съгласно заявление с вх. №9400-2122/19.06.2026 г. в ОБА-Момчилград, идентичен с ПИ с идент. 48996.102.64 и 48996.102.65 по КKKP на град Момчилград)

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** арх.Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

#### РЕШЕНИЕ №121

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и §9 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, **Общински съвет - Момчилград реши:**

Допуска отклонения от правилата и нормативите за УПИ VII, кв. 2 по ПУП-ИПРЗ на град Момчилград, одобрен със Заповед №РД-177/08.05.2019 г. на Кмета на Община Момчилград (новопредвиден УПИ X „за жилищни нужди, търговска дейност и подземни гаражи“, кв. 2 съгласно скица с предложение за изменение и заявление с вх. №9400-2122/19.06.2026 г. в ОБА-Момчилград, идентичен с ПИ с идент. 48996.102.64 и 48996.102.65 по КKKP на град Момчилград) и разрешава увеличаване на максималната интензивност на застрояване (К инт) от 2.0 на 2.5 в устройствена зона Жс.

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №173/15.09.2026г. – Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 48996.39.134 по КKKP на гр. Момчилград, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** арх. Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

#### РЕШЕНИЕ №122

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ, **Общински съвет - Момчилград реши:**

Разрешава на Кмета на Община Момчилград да възложи изработването на ПУП-ПЗ (Подробен устройствен план – план за застрояване), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки

проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 48996.39.134 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за смесена многофункционална устройствена зона Смф: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №175/15.09.2026г. - Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 17988.8.7 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** арх. Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

### РЕШЕНИЕ №123

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет Момчилград реши:

Разрешава на А.Салиф да възложи изработването на ПУП-ПЗ (Подробен устройствен план – план за застрояване), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 17988.8.7 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №174/15.09.2026г. – Разрешение за изработване на проект на специализиран подробен устройствен план за обект: „Находище „ДЖЕБЕЛ“ за добив на подземни богатства - строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, разположено в землището на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори 17988.22.22, 17988.22.23 и 17988.25.3 по КККР на с. Груево, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 54, ал. 6 от ЗУТ, чл. 73, ал. 1 от Закона за горите и чл. 17а, ал. 1 от ЗОЗЗ.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** арх. Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

### РЕШЕНИЕ №124

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 54, ал. 6 от ЗУТ, чл. 73, ал. 1 от Закона за горите и чл. 17а, ал. 1 от ЗОЗЗ, Общински съвет - Момчилград реши:

Разрешава на „ПЪТСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 108001767, като концесионер на концесия за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства за находище „Джебел“, изработването на проект на специализиран подробен устройствен план за обект: „Находище „Джебел“ за добив на подземни богатства - строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, разположено в землището на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори 17988.22.22, 17988.22.23 и 17988.25.3 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали, като с изработването да бъде възложен и парцеларен план с цел

отразяване на общински местен път от ПИ с идентификатор 17988.11.67 до ПИ с идентификатор 17988.39.56 по КККР на с. Груево.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №163/01.09.2026г. – Приемане на Етични правила за осъществяване на представителство на интереси пред председателя на Общински съвет – Момчилград и общинските съветници.

**ВНОСИТЕЛ:** Ерсин Юмер – председател на Общински съвет - Момчилград

**РЕШЕНИЕ №125 от ПРОТОКОЛ №8**  
**21. 09. 2026 г.**

Във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, на основание §5 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за прозрачност при представителство на интереси, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Приема Етични правила за осъществяване на представителство на интереси пред председателя на Общински съвет–Момчилград и общинските съветници, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

2. Приема образец на Декларация за прозрачност и представителство на интереси, съгласно Приложение №2, неразделна част от настоящото решение.

3. Възлага на председателя на Общински съвет – Момчилград да организира публикуването на приетите Етични правила на интернет страницата на Общински съвет –Момчилград.

4. При прилагането на настоящото решение да се спазват сроковете и изискванията, определени в Закона за прозрачност при представителство на интереси и подзаконовите актове по прилагането му.

5. Настоящото решение влиза в сила от датата на приемане на настоящото решение.

**Виж:** Приложения

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №171/15.09.2026г. – Промени в състава на Постоянните комисии към Общински съвет – Момчилград.

**ВНОСИТЕЛ:** Ерсин Юмер - Председател на Общински съвет - Момчилград

**РЕШЕНИЕ №126**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 32, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Момчилград, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

**1.Освобождава** Невин Садькова като член на Постоянната комисия по Законност, обществен ред и административно обслужване на населението и като заместник-председател на Постоянната комисия по Здравеопазване, социални дейности и закрила на детето, поради прекратяване на пълномощията ѝ като общински съветник.

**2.Избира** новоизбрания общински съветник Тюлай Мехмедали за член на Постоянната комисия по Законност, обществен ред и административно обслужване на населението и за заместник-председател на Постоянната комисия по Здравеопазване, социални дейности и закрила на детето.

**3.Утвърждава** актуализирания числен и персонален състав на постоянните комисии, както следва:

**3.1. Постоянна комисия по законност, обществен ред и административно обслужване на населението (в състав от 7 членове):**

Председател: Севгинар Муса

Зам.-председател: Красимир Бънчев

Членове: 1. Белгин Садък

2. Ахмед Ахмед

3. Ерджан Еюб

4. Дженгиз Фаик

5. Тюлай Мехмедали

**3.2. Постоянна комисия по здравеопазване, социални дейности и закрила на детето (в състав от 7 членове):**

Председател: Белгин Садък

Зам.-председател: Тюлай Мехмедали

Членове: 1. Нериман Салиф

2. Айше Местан

3. Орлин Славейков

4. Фикрие Сюлейман

5. Ялчън Мастанли

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №143/29.09.2026г. – Промяна в щатното разписание на Общинска администрация – Момчилград.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мемед Мехмед – секретар на Община Момчилград

**РЕШЕНИЕ №127**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2, чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет – Момчилград реши:

1. Одобрява промяна в щатното разписание на Общинска администрация – Момчилград, като длъжността „Главен архитект“ се изменя от 0,75 на 1,00 щатна бройка, считано от 01.09.2026 г.

2. Общата численост на Общинска администрация – Момчилград не се променя, като изменението се извършва чрез вътрешно реструктуриране на щатното разписание.

3. Възлага на кмета на Община Момчилград да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №156/28.09.2026г. – Приемане на План –предложение за разпределение на капиталовите разходи през 2026 г. на община Момчилград.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** инж. Алие Ибрахим – зам. кмет

**РЕШЕНИЕ №128**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, на основание Закона за публични финанси и чл. 51 на разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България /ЗДБРБ/ за 2026 г. и разпоредбите на Постановление №102/12.08.2026 г. на Министерски съвет за изпълнение на държавния бюджет за 2026 г. и съгласно указанията на Министерството на финансите ФО-7/2026, Общински съвет – Момчилград реши:

1.Приема Разчета за поименно разпределение на капиталовите разходи за 2026 г. на община Момчилград, така както следва:

1.1. Размерът на целевата субсидия за капиталови разходи (§31-13) за 2026 г.е 1 710 100 евро;

1.2. Размер на средствата от други източници - Българска банка за развитие, Програма „Красива България“ и с източник §31-11 - 2 316 061 евро ;

1.3. Преходен остатък по бюджета с източник целеви субсидии и трансфери от държавния бюджет и от други бюджетни организации – 1 098 015 евро;

1.4. Собствени средства и др. източници, вкл.преходен остатък – 300 079 евро, в т.ч. финансирани от приходи по §40-00. Постъпления от продажба на общински нефинансови активи – 75 725 евро ;

1.5. Размер на средствата по проекти с европейско финансиране – 2 158 624 евро.

---

**ОТНОСНО:**Докладна записка с вх. №157/28.09.2026г.–Приемане на бюджет 2026 г.

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мерал Мехмед – Началник отдел “ФСД“

**РЕШЕНИЕ №129**

На основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България (ЗДБРБ) за 2026 година, Постановление № 102/2026 г. за изпълнението на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Момчилград, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Приема бюджета на Община Момчилград за 2026 година по пълна бюджетна класификация, както следва:

**1.1. ПО ПРИХОДИТЕ в размер на 17 424 829 евро**, съгласно Приложение №1, неразделна част от решението, в т.ч.:

1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 10 190 338 евро, /Приложение №1/ в т.ч.:

1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на 9 173 850 евро.
2. Собствени приходи на звената на делегиран бюджет – 6 694 евро.
3. Финансиране – 1 009 794 евро от преходен остатък от 2025 г. /Приложение №2/.

1.1.2. Приходи за местни дейности и дофинансиране на държавни дейности в размер на 7 234 491 евро /Приложение №1/, в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 761 500 евро.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 1 479 797 евро.

1.1.2.3. Трансфер за местни дейности от ЦБ в размер на 1 376 200 евро, в т.ч.:

1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на 1 176 500 евро.

1.1.2.3.2. Трансфер за други целеви разходи в местни дейности - 46 700 евро.

1.1.2.3.3. Трансфер за зимно поддържане и снеготочистване – 153 000 евро.

1.1.2.4. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на 1 710 100 евро /Приложение №3/.

1.1.2.5. Трансфери между бюджета и сметка за средства от ЕС – +/- 173 721 евро, в т.ч.:

- проект „Втори шанс” – +/- 27 061 евро
- проект „Основен ремонт път мах.Тополица“ по Програмата за развитие на селските райони – +/- 98 656 евро;
- проект „Основен ремонт път с.Кос“ по Програмата за развитие на селските райони – +/- 98 574 евро;

- проект „Основен ремонт на улици в Момчилград – етап 1“ по Програмата за развитие на селските райони – +/- 1 276 евро;

- проект „Основен ремонт на улици в Момчилград – етап 2“ по Програмата за развитие на селските райони – +/- 2 276 евро;

1.1.2.6. Временни безлихвени заеми +/- 200 000 евро, /Приложение №8/ в т.ч.:

- предоставяне на временен безлихвен заем от бюджета на сметките за средства от Европейския съюз за реализация на проекти, финансирани по оперативните програми – 495 629 евро със знак “-”, в т.ч.:

1. За проект „Започвам работа-Компонент 3 -2025 г. – / - / 25 646,80 евро;

2. за проект „ПКСАСП – повишаване капацитета на служителите на АСП” – - 742 евро;

3. за проект; „Иновативни здравно-социални услуги” - - 10 270 евро;

4. за проект „Започвам работа – компонент 3” – - 23 163,62 евро;

5. за проект „Младежка заетост“ – комп.2 - - 4 434,98 евро;

6. за проект „Младежка заетост“ – - 8 549,47 евро;

7. за проект „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ - - 5 495 евро;

8. проект „Топъл обяд в община Момчилград” – - 313 909 евро;

9. проект „Достъп до образование за всяко дете“ - - 1 545,72 евро;

10. проект „Култура с бъдеще“ - - 84 149,83 евро;

11. проект „Енергийно обновяване на сградата на ОБА - - 5 921 евро;

12. проект „Енергийно обновяване на общински сгради за спорт“ - - 5665 евро;

13. проект „Енергийно обновяване на сградата на Читалище „Нов живот“ - - 10 056
  14. проект „Инсталиране на ФЕЦ-ЦНСТ“ - - 2180 евро;
  15. прорект „Успех за теб – ОУ-с.Груево“ - -706 евро;
  16. прорект „Успех за теб – СОУ-„Н.Й.Вапцаров“ - -7000 евро;
- възстановени заеми в бюджета от сметката за средства от ЕС в размер на 428 938 евро., в т.ч.: от проект:
1. проект „Започвам работа-Компонент 3 -2025 г. – 32 029 евро
  2. „„„ПКСАСП – повишаване капацитета на служителите на АСП”” – 742;
  4. за проект „Започвам работа – компонент 3” – - 36 943,14 евро;
  5. за проект „Младежка заетост“ – комп.2 - 4 434,98 евро;
  6. за проект „Младежка заетост“ – 7 878,00 евро;
  7. за проект „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ - 5 495 евро;
  8. проект „Топъл обяд в община Момчилград” – 180 600 евро;
  9. проект „Достъп до образование за всяко дете“ - -1 545,72 евро;
  10. проект „Култура с бъдеще“ - 84 149,83 евро;
  11. проект „Енергийно обновяване на сградата на ОбА - 5 523 евро;
  12. проект „Енергийно обновяване на общински сгради за спорт“ – 5 333 евро;
  13. проект „Енергийно обновяване на сградата на Читалище „Нов живот“ – 9 852
  14. проект „Инсталиране на ФЕЦ-ЦНСТ“ - 2180 евро;
  15. прорект „Успех за теб – ОУ-с.Груево“ - 610 евро;
- преходен остатък от 2025 година – 3 242 138 евро, съгласно *Приложение № 2*.

**1.2. ПО РАЗХОДИТЕ в размер на 17 424 829 евро,** разпределени по функции, дейности, параграфи и численост на персонала съгласно *Приложения № 1 и № 5*, неразделна част от решението, в т. ч.:

- 1.2.1. За делегирани държавни дейности в размер на 10 190 338 евро, в т.ч. капиталови разходи – 616 784 евро.
- 1.2.2. Дофинансиране в държавните дейности със средства от собствени приходи и обща изравнителна субсидия за местни дейности – 252 239 евро */Приложение № 1/*, в т.ч.:
  - 1.2.2.1. за функция “Образование” 172 239 евро, в т.ч. 80 000 евро за д.д. дейност „Детски градини”, 20 000 евро за делегирана държавна дейност „ЦПЛР” с численост 1 щ.бр. и 72 239 евро за д.д. дейност „Неспециализирани училища”.
  - 1.2.2.2. за функция “Общи държавни служби” 80 000 евро за делегирана държавна дейност „Общинска администрация”.
- 1.2.3. За местни дейности в размер на 6 982 252 евро, в т.ч.:
  - 1.2.3.1. Капиталови разходи в размер на 3 323 830 евро */Приложения № 1, № 3 и № 4/*.
  - 1.2.3.2. Резерв за непредвидени и неотложни разходи – 87 000 евро.
  - 1.2.3.3. Утвърждава размера на просрочените вземания за събиране през 2026 година в размер на 105 000 евро.
  - 1.2.3.4. Просрочени задължения – няма.

**1.3. Разпределение на средствата за капиталови разходи по обекти в съответните функции и параграфи */Приложение № 3 и № 4/***

2. Утвърждава показателите по чл.45, ал.1, т.2 от ЗПФ на кметствата и населените места с кметски наместници за 2026 година, съгласно чл.21, ал.1, т.6 и чл.52 от ЗМСМА */Приложение № 6/*.
3. Приема разходи за изпълнение на дейности от местно значение за кметствата и кметските наместничества да се финансират с не по-малко от 30 на сто от постъпилите приходи от отдаване под наем на имотите, намиращи се на територията на съответното населено място.
4. Утвърждава разходите за заплати и числеността на персонала през 2026 г., без звената от системата на народната просвета, които прилагат системата на делегирани бюджети, съгласно *Приложение № 5*.
5. Приема следните лимити за разходи:

**5.1.** Средства за социално-битово и културно обслужване на персонала – до 3 % от утвърдените средства за основни заплати на персонала по трудови правоотношения съгласно чл.33 от ПМС № 102/2026 г. за изпълнението на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година.

**5.2.** Разходи за представителни цели - съгласно чл.98 от ЗДБРБ за 2026 г. и чл.31 от ПМС № 102/2026 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2025 г.:

– размерът на средствата за кмета на общината – до 3 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по §10-00 „Издръжка” за дейност „Общинска администрация”;

– размерът на средствата за Общинския съвет – до 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по §10-00 „Издръжка” за дейност „Общинска администрация”.

**5.3.** Помощи по решение на общинския съвет – до 14 000 евро, в т.ч. и средства за семейства с възпроизводствени проблеми.

**6.** Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, както следва, за:

**6.1.** Членски внос в нетърговски организации /НСОРБ, ”Толерантност”, НАПОС и др./ - 12 000€.

**6.2.** Помощи за погребения на бездомни, безпризорни, без близки и роднини лица – 600 €.

**6.3.** Средства за финансиране на дейностите в Културния календар на общината – до 150 000€

**6.4.** Средства за финансиране на дейностите в Спортния календар – до 20 000 €.

**6.5.** Средства за овладяване на популацията на безстопанствени животни – до 17 420 €.

**7.** Утвърждава разчета за субсидии на организации с нестопанска цел и читалища:

**7.1.** Субсидии за текуща дейност на спортни клубове на територията на общината, които са регистрирани като юридически лица с нестопанска цел – до 77 000 евро, в т.ч.: до 28 000 евро субсидия за СКТМ “Родопи” за текуща дейност, до 28 000 евро за футболния клуб, до 7000 евро за клуба по борба, до 7 000 евро за клуба по вдигане на тежести и до 7 000 евро за клуба по бокс.

**7.2.** Субсидии за читалища – 123 640 евро за 11 бр. субсидирана численост в делегираната от държавата дейност „Читалища”.

**7.3.** Упълномощава кмета на общината да договори условията за ползване и отчитане на средствата по т.7.1 и т.7.2.

**8.** Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз в размер на 3 494 937 евро съгласно Приложение №8, неразделна част от решението.

**9.** Одобрява актуализираната бюджетна прогноза на общината за местните дейности с показатели за 2026 г. и прогнозни показатели за 2027 г., 2028 г. и 2029 г. /Приложение №9/.

**10.** Приема за сведение информация, съгласно чл.82, ал.3, т.4 от Закона за публичните финанси, по прогноза на контролирано от общината дружество – МБАЛ «Д-р С.Ростовцев» за 2026–2029 г. /Приложение № 10/

**11.** Определя максималния размер на дълга, съгласно чл.39 от ЗПФ, както следва:

**11.1.** Максималния размер на нов общински дълг за 2026 г. – до 480 527 €.

**11.2.** Общинските гаранции, които могат да бъдат издадени през 2026 г. – до 181 674 €.

**11.3.** Максималният размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2026 г. – до 662 201 €.

**11.4.** Намеренията за поемане на нов дълг по чл.13 от ЗОД през 2026 г. се определят в размерите по т.9.1 и т.9.2.

**12.** Определя второстепенните разпоредители с бюджет съгласно Приложение №7.

**13.** Определя максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 година – наличните към края на годината задължения за разходи да не надвишават 2 356 577 € – 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години /съгласно чл.94, ал.3, т.1 от ЗПФ/, като ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

**14.** Определя максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 година – наличните към края на годината поети ангажименти за разходи да не надвишават 7 855 258 € – 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години /съгласно чл.94, ал.3, т.2 от ЗПФ/, като ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения.

**15.** Дава следните правомощия на кмета на общината:

**15.1.** да извършва компенсирани промени в частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

**15.2.** да извършва компенсирани промени в частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

**15.3.** да извършва компенсирани промени в разходната част на бюджета – за сметка на резерва по т.1.2.3.2. от настоящото решение.

**15.4.** В изпълнение на правомощията си по т.15, кметът издава заповеди.

**16.** Дава съгласие кметът на общината да предоставя трансфери и временни безлихвени заеми между бюджетни сметки и сметки за средствата от Европейския съюз за финансиране на плащания по проекти по оперативните програми и по други международни програми до възстановяването им от Управляващите органи и да създава план, в т.ч. и за капиталови разходи в съответствие с подписани договори и поети ангажименти по оперативните и други общностни програми на ЕС.

**17.** Дава съгласие кметът на общината да изменя плана на прихода и разхода на средствата от ЕС до размера на постъпленията по оперативни програми.

**18.** Упълномощава кмета:

**18.1.** Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

**18.2.** Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

**19.** Дава съгласие при несъответствие функционалното предназначение на дейността, параграф или подпараграф от Разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2026 година – Приложение № 4 с модул Информационна система на общините /ИСО/ - „Капиталови разходи и текущи ремонти”, кметът на Общината при необходимост служебно да променя дейността, параграфа и подпараграфа, като запази абсолютния размер на стойността на съответния обект от Разчета.

**20.** Възлага на кмета на общината :

**20.1.** Да утвърди бюджетите за 2026 година на второстепенните разпоредители.

**20.2.** Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

**21.** Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на бюджета.

---

**ОТНОСНО:** Докладна записка с вх. №177/15.09.2026г. – Актуализация на Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026г., вземане на решение за разпореждане и одобряване на пазарните им оценки

**ВНОСИТЕЛ:** Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

**ИЗГОТВИЛ:** Мария Календжиева – гл. спец. “ФСД”

### **РЕШЕНИЕ №130**

**Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 1, т. 5, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 49, ал.1 от Наредбата за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане със земите от общинския поземлен фонд на община Момчилград реши:**

**1. Да бъде актуализиран Раздел II.т.3. «Земеделски земи за продажба»** от Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 г. със следните имоти:

**т.1. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.192** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Кайряк (номер по предходин план 039192) с площ 700 кв.м., трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на

земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2517 от 30.04.2018г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №558 от 30.04.2018 година

**т.2. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.194** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039194) **с площ 850 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2519 от 30.04.2018г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №560 от 30.04.2018 година

**т.3. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.195** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039195) **с площ 505 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №6615 от 18.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2597 от 18.08.2026 година

**т.4. Поземлен имот с идентификатор 48996.55.21** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Чакъл алтъ (номер по предходен план 055021) **с площ 938 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: неизползвана нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2388 от 09.11.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2346 от 10.11.2015 година.

**т.5. Поземлен имот с идентификатор 48996.59.20** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Коджа чаир (номер по предходен план 059020) **с площ 863 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2686 от 14.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №502 от 18.05.2020 година

**т.6. Поземлен имот с идентификатор 48996.22.16** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Мезарлък янь (номер по предходен план 022016) **с площ 22368 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2673 от 05.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №451 от 11.05.2020 година

**т.7. Поземлен имот с идентификатор 48996.27.19** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Мезарлък янь (номер по предходен план 027019) **с площ 8502 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10 (десета), актуван с Акт за частна собственост №2675 от 05.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №454 от 11.05.2020 година

**т.8. Поземлен имот с идентификатор 48996.29.14** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Оджалък (номер по предходен план 027019) **с площ 74254 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №6172 от 02.03.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №457 от 04.03.2026 година

**т.9. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040001) **с площ 6689 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №1582 от 18.12.2012г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2021 от 27.12.2012 година

**т.10. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.15** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Кайраклъка (номер по предходен план 040015) **с площ 2539 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2668 от 27.04.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №425 от 30.04.2020 година

**т.11. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.17** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Кайраклъка (номер по предходен план 040017) **с площ 6110 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2667 от 24.04.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №424 от 30.04.2020 година

**т.12. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.27** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040027) **с площ 2708 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма) , актуван с Акт за частна собственост №2181 от 16.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1232 от 18.06.2015 година

**т.13. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.28** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040028) **с площ 27884 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2182 от 16.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1235 от 18.06.2015 година

**т.14. Поземлен имот с идентификатор 48996.4.12** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чешме бащъ (номер по предходен план 040012) **с площ 823 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма),актуван с Акт за частна собственост №2691 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №548 от 27.05.2020 година

**т.15. Поземлен имот с идентификатор 48996.4.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Чешме бащъ (номер по предходен план 040006) **с площ 1844 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2692 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №549 от 27.05.2020 година

**т.16. Поземлен имот с идентификатор 48996.74.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Бюкър (номер по предходен план 074010) **с площ 224 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма) ,актуван с Акт за частна собственост №2185 от 17.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1260 от 22.06.2015 година

**т.17. Поземлен имот с идентификатор 48996.74.13** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност Бюкър (номер по предходен план 074013) **с площ 75 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2188 от 17.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1263 от 22.06.2015 година

**т.18. Поземлен имот с идентификатор 48996.7.8** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Къшла (номер по предходен план 070008) **с площ 1572 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2690 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №547 от 27.05.2020 година

**т.19. Поземлен имот с идентификатор 48996.55.24** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, местност “Чакъл алтъ”(номер по предходен план 0555024) **с площ 312 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: неизползвана нива, категория на земята: 4 (четвърта) ,актуван с Акт за частна собственост №2391 от 09.11.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2349 от 10.11.2015 година.

**т.20. Поземлен имот с идентификатор 17988.4.24** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Груево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 040024) **с площ 3861 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №2868 от 24.08.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1126 от 27.08.2020 година

**т.21. Поземлен имот с идентификатор 17988.46.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Груево, местност Епче алтъ (номер по предходен план 046001) **с площ 900 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2915 от 18.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1315 от 23.09.2020 година

**т.22. Поземлен имот с идентификатор 17988.49.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Груево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 049001) **с площ 6509 кв.м.**, трайно

предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма) , актуван с Акт за частна собственост №2919 от 18.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1332 от 24.09.2020 година

**т.23. Поземлен имот с идентификатор 17988.51.29** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Айвалък (номер по предходен план 051029) **с площ 2693 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2921 от 21.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1334 от 24.09.2020 година

**т.24. Поземлен имот с идентификатор 17988.8.2** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Груево, местност Дюкмен йери (номер по предходен план 080002) **с площ 715 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма) , актуван с Акт за частна собственост №2875 от 01.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1167 от 02.09.2020 година

**т.25. Поземлен имот с идентификатор 86030.13.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Върхари, (номер по предходен план 013010) **с площ 3000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №2343 от 26.08.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1867 от 31.08.2015 година

**т.26. Поземлен имот с идентификатор 86030.5.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Върхари, (номер по предходен план 000098) **с площ 248 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овраг, промойна, категория на земята: 9 (девета) , актуван с Акт за частна собственост №2323 от 14.08.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1796 от 21.08.2015 година

**т.27. Поземлен имот с идентификатор 02292.11.204** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балабаново, местност Ев алтъ (номер по предходен план 011204) **с площ 2832 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №4376 от 21.02.2023г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег. №369 от 23.02.2023 година

**т.28. Поземлен имот с идентификатор 02292.10.121** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балабаново, местност Коджа кър (номер по предходен план 010121) **с площ 7000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №1726 от 20.03.2014г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №455 от 26.03.2014 година

**т.29. Поземлен имот с идентификатор 02292.13.100** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балабаново ,местност Докузлар (номер по предходен план 013100) **с площ 14358 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №1487 от 01.03.2012г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №364 от 02.03.2012 година

**т.30. Поземлен имот с идентификатор 65797.16.118** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Свобода (номер по предходен план 016118) **с площ 1372 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, актуван с Акт за частна собственост №4720 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2684 от 07.09.2023 година

**т.31. Поземлен имот с идентификатор 65797.19.101** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Свобода, местност Дюзенлик (номер по предходен план 019101) **с площ 1001 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №4712 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2676 от 07.09.2023 година

**т.32. Поземлен имот с идентификатор 65797.19.103** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода, местност Дюзенлик (номер по предходен план 019103) **с площ 1912 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на

земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №4713 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2677 от 07.09.2023 година

**т.33. Поземлен имот с идентификатор 65797.22.100** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Свобода, (номер по предходен план 022100) **с площ 2342 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:6 (шеста), актуван с Акт за частна собственост №4715 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2679 от 07.09.2023 година

**т.34. Поземлен имот с идентификатор 59361.6.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Прогрес, (номер по предходен план 060001) **с площ 3417 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №6612 от 17.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2586 от 18.08.2026 година

**т.35. Поземлен имот с идентификатор 30452.11.183** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Звездел, местност Дора юстю (номер по предходен план 011183) **с площ 2651 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, актуван с Акт за частна собственост №3799 от 14.03.2022г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №524 от 16.03.2022 година

**т.36. Поземлен имот с идентификатор 51473.21.74** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 021074) **с площ 1167 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета) актуван с Акт за частна собственост №6614 от 17.08.26, вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2588 от 18.08.2026 година

**т.37. Поземлен имот с идентификатор 51473.10.17** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Чобан иери (номер по предходен план 010017) **с площ 3698 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6501 от 14.07.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2045 от 17.07.2026 година

**т.38. Поземлен имот с идентификатор 51473.10.20** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Кая алтъ (номер по предходен план 010020) **с площ 1758 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6502 от 14.07.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2049 от 17.07.2026 година

**т.39. Поземлен имот с идентификатор 30154.500.11** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Загорско, местност ЯВЛ:5557 (номер по предходен план 000074) **с площ 5445 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №2955 от 01.10.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1428 от 02.10.2020 година

**т.40. Поземлен имот с идентификатор 51097.25.32** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Нановица, местност Чобан иери (номер по предходен план 025032) **с площ 1000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6391 от 12.06.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1514 от 16.05.20126година

**т.41. Поземлен имот с идентификатор 17988.53.3** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност ИЮК (номер по предходен план 053003) **с площ 1688 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №6613 от 17.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2587 от 189.08.2026 година

**т.42. Поземлен имот с идентификатор 66500.10.128** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Синделци(номер по предходен план 010128) **с площ 914 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №952 от 11.07.2011г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1052 от 14.07.2011 година

**т.43. Поземлен имот с идентификатор 12293.1.842** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Врело(номер по предходен план 000842) **с площ 5607 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №2214 от 16.07.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1480 от 22.07.2015 година

**т.44. Поземлен имот с идентификатор 43493.3.42** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Летовник (номер по предходен план 010128) **с площ 5906 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 0 (нула), актуван с Акт за частна собственост №6081 от 21.01.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №95 от 22.01.2026 година

**т.45. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.132** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (предишен идентификатор 57892.17.129) **с площ 7381 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6706 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2961 от 14.09.2026 година

**т.46. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (номер по предходен план 017004) **с площ 3169 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6705 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2960 от 14.09.2026 година

**т.47. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.4** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (номер по предходен план 017006) **с площ 1801 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6704 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2959 от 14.09.2026 година

**2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване** на следните общински имоти:

**2.1.Поземлен имот с идентификатор 48996.39.192** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039192) **с площ 700 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2517 от 30.04.2018г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №558 от 30.04.2018 година

**2.2. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.194** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039194) **с площ 850 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2519 от 30.04.2018г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №560 от 30.04.2018 година

**2.3. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.195** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039195) **с площ 505 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №6615 от 18.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2597 от 18.08.2026 година

**2.4. Поземлен имот с идентификатор 48996.55.21** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чакъл алтъ (номер по предходен план 055021) **с площ 938 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: неизползвана нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2388 от 09.11.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2346 от 10.11.2015 година.

**2.5. Поземлен имот с идентификатор 48996.59.20** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Коджа чаир (номер по предходен план 059020) **с площ 863 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2686 от 14.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №502 от 18.05.2020 година

**2.6. Поземлен имот с идентификатор 48996.22.16** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Мезарлък янъ (номер по предходен план 022016) **с площ 22368 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2673\_от 05.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №451 от 11.05.2020 година

**2.7. Поземлен имот с идентификатор 48996.27.19** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Мезарлък янъ (номер по предходен план 027019) **с площ 8502 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10 (десета), актуван с Акт за частна собственост №2675 от 05.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №454 от 11.05.2020 година

**2.8. Поземлен имот с идентификатор 48996.29.14** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Оджалък (номер по предходен план 027019) **с площ 74254 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №6172\_от 02.03.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №457 от 04.03.2026 година

**2.9. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040001) **с площ 6689 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №1582 от 18.12.2012г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2021 от 27.12.2012 година

**2.10. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.15** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайраклъка (номер по предходен план 040015) **с площ 2539 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2668 от 27.04.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №425 от 30.04.2020 година

**2.11. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.17** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайраклъка (номер по предходен план 040017) **с площ 6110 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2667 от 24.04.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №424 от 30.04.2020 година

**2.12. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.27** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040027) **с площ 2708 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2181 от 16.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1232 от 18.06.2015 година

**2.13. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.28** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040028) **с площ 27884 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2182 от 16.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1235 от 18.06.2015 година

**2.14. Поземлен имот с идентификатор 48996.4.12** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чешме бащъ (номер по предходен план 040012) **с площ 823 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма) ,актуван с Акт за частна собственост №2691 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №548 от 27.05.2020 година

**2.15. Поземлен имот с идентификатор 48996.4.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чешме бащъ (номер по предходен план 040006) **с площ 1844 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2692 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №549 от 27.05.2020 година

**2.16. Поземлен имот с идентификатор 48996.74.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Бюкър (номер по предходен план 074010) **с площ 224 кв.м.**,

трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2185 от 17.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1260 от 22.06.2015 година

**2.17. Поземлен имот с идентификатор 48996.74.13** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Бюкър (номер по предходен план 074013) **с площ 75 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2188 от 17.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1263 от 22.06.2015 година

**2.18. Поземлен имот с идентификатор 48996.7.8** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Къшла (номер по предходен план 070008) **с площ 1572 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2690 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №547 от 27.05.2020 година

**2.19. Поземлен имот с идентификатор 48996.55.24** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност “Чакъл алтъ”(номер по предходен план 0555024) **с площ 312 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: неизползвана нива, категория на земята: 4 (четвърта) ,актуван с Акт за частна собственост №2391 от 09.11.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2349 от 10.11.2015 година.

**2.20. Поземлен имот с идентификатор 17988.4.24** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 040024) **с площ 3861 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №2868 от 24.08.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1126 от 27.08.2020 година

**2.21. Поземлен имот с идентификатор 17988.46.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Епче алтъ (номер по предходен план 046001) **с площ 900 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2915 от 18.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1315 от 23.09.2020 година

**2.22. Поземлен имот с идентификатор 17988.49.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 049001) **с площ 6509 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2919 от 18.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1332 от 24.09.2020 година

**2.23. Поземлен имот с идентификатор 17988.51.29** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Айвалък (номер по предходен план 051029) **с площ 2693 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2921 от 21.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1334 от 24.09.2020 година

**2.24. Поземлен имот с идентификатор 17988.8.2** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Дюкмен йери (номер по предходен план 080002) **с площ 715 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №2875 от 01.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1167 от 02.09.2020 година

**2.25. Поземлен имот с идентификатор 86030.13.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Върхари, (номер по предходен план 013010) **с площ 3000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета) , актуван с Акт за частна собственост №2343 от 26.08.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1867 от 31.08.2015 година

**2.26. Поземлен имот с идентификатор 86030.5.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Върхари,(номер по предходен план 000098) **с площ 248 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овраг, промойна, категория на земята: 9 (девета),

актуван с Акт за частна собственост №2323 от 14.08.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1796 от 21.08.2015 година

**2.27. Поземлен имот с идентификатор 02292.11.204** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балабаново, местност Ев алтъ (номер по предходен план 011204) **с площ 2832 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №4376 от 21.02.2023г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег. №369 от 23.02.2023 година

**2.28. Поземлен имот с идентификатор 02292.10.121** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балабаново ,местност Коджа кър (номер по предходен план 010121) **с площ 7000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета) , актуван с Акт за частна собственост №1726 от 20.03.2014г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №455 от 26.03.2014 година

**2.29. Поземлен имот с идентификатор 02292.13.100** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Балабаново, местност Докузлар (номер по предходен план 013100) **с площ 14358 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, категория на земята: 9 (девета) , актуван с Акт за частна собственост №1487 от 01.03.2012г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №364 от 02.03.2012 година

**2.30. Поземлен имот с идентификатор 65797.16.118** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода (номер по предходен план 016118) **с площ 1372 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, актуван с Акт за частна собственост №4720 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2684 от 07.09.2023 година

**2.31. Поземлен имот с идентификатор 65797.19.101** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода, местност Дюзенлик (номер по предходен план 019101) **с площ 1001 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №4712 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2676 от 07.09.2023 година

**2.32. Поземлен имот с идентификатор 65797.19.103** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода, местност Дюзенлик (номер по предходен план 019103) **с площ 1912 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №4713 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2677 от 07.09.2023 година

**2.33. Поземлен имот с идентификатор 65797.22.100** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода, (номер по предходен план 022100) **с площ 2342 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:6 (шеста), актуван с Акт за частна собственост №4715 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2679 от 07.09.2023 година

**2.34. Поземлен имот с идентификатор 59361.6.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Прогрес, (номер по предходен план 060001) **с площ 3417 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №6612 от 17.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2586 от 18.08.2026 година

**2.35. Поземлен имот с идентификатор 30452.11.183** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Звездел, местност Дора юстю (номер по предходен план 011183) **с площ 2651 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, актуван с Акт за частна собственост №3799 от 14.03.2022г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №524 от 16.03.2022 година

**2.36. Поземлен имот с идентификатор 51473.21.74** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 021074) **с площ 1167 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория

на земята: 9 (девета) актуван с Акт за частна собственост №6614 от 17.08.26, вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2588 от 18.08.2026 година

**2.37. Поземлен имот с идентификатор 51473.10.17** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Чобан иери (номер по предходен план 010017) **с площ 3698 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6501 от 14.07.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2045 от 17.07.2026 година

**2.38. Поземлен имот с идентификатор 51473.10.20** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Кая алтъ (номер по предходен план 010020) с площ 1758 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6502 от 14.07.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2049 от 17.07.2026 година

**2.39. Поземлен имот с идентификатор 30154.500.11** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Загорско, местност ЯВЛ:5557 (номер по предходен план 000074) **с площ 5445 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №2955 от 01.10.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1428 от 02.10.2020 година

**2.40. Поземлен имот с идентификатор 51097.25.32** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Нановица, местност Чобан иери (номер по предходен план 025032) **с площ 1000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6391 от 12.06.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1514 от 16.05.20126година

**2.41. Поземлен имот с идентификатор 17988.53.3** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност ИЮК (номер по предходен план 053003) **с площ 1688 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №6613 от 17.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2587 от 189.08.2026 година

**2.42. Поземлен имот с идентификатор 66500.10.128** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Синделци(номер по предходен план 010128) **с площ 914 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №952 от 11.07.2011г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1052 от 14.07.2011 година

**2.43. Поземлен имот с идентификатор 12293.1.842** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Врело(номер по предходен план 000842) **с площ 5607 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма) , актуван с Акт за частна собственост №2214 от 16.07.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1480 от 22.07.2015 година

**2.44. Поземлен имот с идентификатор 43493.3.42** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Летовник (номер по предходен план 010128) **с площ 5906 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 0 (нула) , актуван с Акт за частна собственост №6081 от 21.01.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №95 от 22.01.2026 година

**2.45. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.132** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник(предишен идентификатор 57892.17.129) **с площ 7381 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6706 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2961 от 14.09.2026 година

**2.46. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (номер по предходен план 017004) **с площ 3169 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6705 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2960 от 14.09.2026 година

**2.47. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.4** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (номер по предходен план 017006) **с площ 1801 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6704 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2959 от 14.09.2026 година

**3. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за следните имоти:**

**3.1. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.192** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039192) **с площ 700 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма) , актуван с Акт за частна собственост №2517 от 30.04.2018г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №558 от 30.04.2018 г. в **размер на 7 000 €** .

**3.2. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.194** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039194) **с площ 850 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2519 от 30.04.2018г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №560 от 30.04.2018 г. в **размер на 8 500 €** .

**3.3. Поземлен имот с идентификатор 48996.39.195** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайряк (номер по предходен план 039195) **с площ 505 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №6615 от 18.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2597 от 18.08.2026 г. в **размер на 5 050 €** .

**3.4. Поземлен имот с идентификатор 48996.55.21** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чакъл алтъ (номер по предходен план 055021) **с площ 938 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: неизползвана нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2388 от 09.11.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2346 от 10.11.2015 година в **размер на 4 676 €** .

**3.5. Поземлен имот с идентификатор 48996.59.20** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Коджа чаир (номер по предходен план 059020) **с площ 863 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2686 от 14.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №502 от 18.05.2020 г. в **размер на 2 590 €** .

**3.6. Поземлен имот с идентификатор 48996.22.16** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Мезарлък янь (номер по предходен план 022016) **с площ 22368 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2673 от 05.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №451 от 11.05.2020 г. в **размер на 20 476 €** .

**3.7. Поземлен имот с идентификатор 48996.27.19** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Мезарлък янь (номер по предходен план 027019) **с площ 8502 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10 (десета), актуван с Акт за частна собственост №2675 от 05.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №454 от 11.05.2020 г. в **размер на 42 510 €** .

**3.8. Поземлен имот с идентификатор 48996.29.14** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Оджалък (номер по предходен план 027019) **с площ 74254 кв.м.**, трайно предназначение на територията:земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №6172 от 02.03.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №457 от 04.03.2026 г. в **размер на 67 942 €** .

**3.9. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040001) **с площ 6689 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №1582 от 18.12.2012г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2021 от 27.12.2012 г. в **размер на 33 450 €** .

**3.10. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.15** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайраклъка (номер по предходен план 040015) с **площ 2539 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма) ,актуван с Акт за частна собственост №2668 от 27.04.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №425 от 30.04.2020 г. в **размер на 2 323 €** .

**3.11. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.17** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Кайраклъка (номер по предходен план 040017) с **площ 6110 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2667 от 24.04.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №424 от 30.04.2020 г. в **размер на 5 591 €** .

**3.12. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.27** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040027) с **площ 2708 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2181 от 16.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1232 от 18.06.2015 г. в **размер на 13 499 €** .

**3.13. Поземлен имот с идентификатор 48996.40.28** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Келлик (номер по предходен план 040028) с **площ 27884 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2182 от 16.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1235 от 18.06.2015 г. в **размер на 139 420 €** .

**3.14. Поземлен имот с идентификатор 48996.4.12** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чешме бащъ (номер по предходен план 040012) с **площ 823 кв.м.**, трайно предназначение на територията:зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2691 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №548 от 27.05.2020 г. в **размер на 4 115 €** .

**3.15. Поземлен имот с идентификатор 48996.4.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Чешме бащъ (номер по предходен план 040006) с **площ 1844 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2692 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №549 от 27.05.2020 г. в **размер на 9 220 €** .

**3.16. Поземлен имот с идентификатор 48996.74.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Бюкър (номер по предходен план 074010) с **площ 224 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2185 от 17.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1260 от 22.06.2015 г. в **размер на 1117 €** .

**3.17. Поземлен имот с идентификатор 48996.74.13** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Бюкър (номер по предходен план 074013) с **площ 75 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2188 от 17.06.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1263 от 22.06.2015 г. в **размер на 374 €** .

**3.18. Поземлен имот с идентификатор 48996.7.8** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност Къшла (номер по предходен план 070008) с **площ 1572 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2690 от 26.05.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №547 от 27.05.2020 г. в **размер на 7 860 €** .

**3.19. Поземлен имот с идентификатор 48996.55.24** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност “Чакъл алтъ“(номер по предходен план 0555024) с **площ 312 кв.м.**, трайно предназначение на територията: зеделска, начин на трайно ползване: неизползвана нива, категория на земята: 4 (четвърта) ,актуван с Акт за частна собственост №2391 от 09.11.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2349 от 10.11.2015 година в **размер на 1555 €** .

**3.20. Поземлен имот с идентификатор 17988.4.24** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 040024) с **площ 3861 кв.м.**, трайно

предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №2868 от 24.08.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1126 от 27.08.2020 година в **размер на 11724 €** .

**3.21. Поземлен имот с идентификатор 17988.46.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Епче алтъ (номер по предходен план 046001) **с площ 900 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2915 от 18.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1315 от 23.09.2020 година в **размер на 2628 €** .

**3.22. Поземлен имот с идентификатор 17988.49.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 049001) **с площ 6509 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №2919 от 18.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1332 от 24.09.2020 година в **размер на 32 540 €** .

**3.23. Поземлен имот с идентификатор 17988.51.29** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Айвалък (номер по предходен план 051029) **с площ 2693 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 (четвърта), актуван с Акт за частна собственост №2921 от 21.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1334 от 24.09.2020 година в **размер на 2187 €** .

**3.24 Поземлен имот с идентификатор 17988.8.2** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност Дюкмен йери (номер по предходен план 080002) **с площ 715 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №2875 от 01.09.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1167 от 02.09.2020 година в **размер на 2088 €** .

**3.25. Поземлен имот с идентификатор 86030.13.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Върхари, (номер по предходен план 013010) **с площ 3000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №2343 от 26.08.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1867 от 31.08.2015 година в **размер на 2190 €** .

**3.26. Поземлен имот с идентификатор 86030.5.10** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Върхари, (номер по предходен план 000098) **с площ 248 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овраг, промойна, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №2323 от 14.08.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1796 от 21.08.2015 година в **размер на 724 €** .

**3.27. Поземлен имот с идентификатор 02292.11.204** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Балабаново, местност Ев алтъ (номер по предходен план 011204) **с площ 2832 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №4376 от 21.02.2023г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег. №369 от 23.02.2023 година в **размер на 8269 €** .

**3.28. Поземлен имот с идентификатор 02292.10.121** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Балабаново, местност Коджа кър (номер по предходен план 010121) **с площ 7000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета), актуван с Акт за частна собственост №1726 от 20.03.2014г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №455 от 26.03.2014 г. в **размер на 6251 €** .

**3.29. Поземлен имот с идентификатор 02292.13.100** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Балабаново ,местност Докузлар (номер по предходен план 013100) **с площ 14358 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, категория на земята: 9 (девета) , актуван с Акт за частна собственост №1487 от 01.03.2012г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №364 от 02.03.2012 година в **размер на 12822 €** .

**3.30. Поземлен имот с идентификатор 65797.16.118** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода (номер по предходен план 016118) **с площ 1372 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, актуван с Акт

за частна собственост №4720 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2684 от 07.09.2023 година в **размер на 2 744 €** .

**3.31. Поземлен имот с идентификатор 65797.19.101** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Свобода, местност Дюзенлик (номер по предходен план 019101) **с площ 1001 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №4712 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2676 от 07.09.2023 г. в **размер на 2 000 €** .

**3.32. Поземлен имот с идентификатор 65797.19.103** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода, местност Дюзенлик (номер по предходен план 019103) **с площ 1912 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №4713 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2677 от 07.09.2023 г. в **размер на 3 830 €** .

**3.33. Поземлен имот с идентификатор 65797.22.100** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Свобода, (номер по предходен план 022100) **с площ 2342 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:6 (шеста), актуван с Акт за частна собственост №4715 от 04.09.2023г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2679 от 07.09.2023 година в **размер на 6939 €** .

**3.34. Поземлен имот с идентификатор 59361.6.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Прогрес, (номер по предходен план 060001) **с площ 3417 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята:8 (осма), актуван с Акт за частна собственост №6612 от 17.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2586 от 18.08.2026 година в **размер на 2494 €** .

**3.35. Поземлен имот с идентификатор 30452.11.183** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Звездел, местност Дора юстю (номер по предходен план 011183) **с площ 2651 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, актуван с Акт за частна собственост №3799 от 14.03.2022г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №524 от 16.03.2022 година в **размер на 7741 €** .

**3.36. Поземлен имот с идентификатор 51473.21.74** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Ев алтъ (номер по предходен план 021074) **с площ 1167 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 (девета) актуван с Акт за частна собственост №6614 от 17.08.26, вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2588 от 18.08.2026 г. в **размер на 3408 €** .

**3.37. Поземлен имот с идентификатор 51473.10.17** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Чобан иери (номер по предходен план 010017) **с площ 3698 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6501 от 14.07.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2045 от 17. 07.2026 година в **размер на 7 400 €** .

**3.38. Поземлен имот с идентификатор 51473.10.20** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Неофит Бозвелиево, местност Кая алтъ (номер по предходен план 010020) **с площ 1758 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6502 от 14.07.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2049 от 17.07.2026 г. в **размер на 3 520 €** .

**3.39. Поземлен имот с идентификатор 30154.500.11** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Загорско, местност ЯВЛ:5557 (номер по предходен план 000074) **с площ 5445 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №2955 от 01.10.2020г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1428 от 02.10.2020 г. в **размер на 3981 €** .

**3.40. Поземлен имот с идентификатор 51097.25.32** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Нановица, местност Чобан иери (номер по предходен план 025032) **с площ 1000 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6 (шеста) актуван с Акт за частна собственост №6391 от 12.06.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1514 от 16.05.20126г. в **размер на 730 €** .

**3.41. Поземлен имот с идентификатор 17988.53.3** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Груево, местност ИЮК (номер по предходен план 053003) **с площ 1688 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №6613 от 17.08.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2587 от 189.08.2026 година в **размер на 4929 €** .

**3.42.Поземлен имот с идентификатор 66500.10.128** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Синделци(номер по предходен план 010128) **с площ 914 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма), актуван с Акт за частна собственост №952 от 11.07.2011г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1052 от 14.07.2011 година в **размер на 2669 €** .

**3.43. Поземлен имот с идентификатор 12293.1.842** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Врело(номер по предходен план 000842) **с площ 5607 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 7 (седма) , актуван с Акт за частна собственост №2214 от 16.07.2015г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №1480 от 22.07.2015 година в **размер на 8 410 €** .

**3.44. Поземлен имот с идентификатор 43493.3.42** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Летовник (номер по предходен план 010128) **с площ 5906 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята: 0 (нула) , актуван с Акт за частна собственост №6081 от 21.01.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №95 от 22.01.2026 година в **размер на 11 820 €** .

**3.45.Поземлен имот с идентификатор 57892.17.132** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник(предишен идентификатор 57892.17.129) **с площ 7381 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6706 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2961 от 14.09.2026 година в **размер на 14 762 €** .

**3.46. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.6** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (номер по предходен план 017004) **с площ 1801 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6705 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2960 от 14.09.2026 година в **размер на 3 600 €** .

**3.47. Поземлен имот с идентификатор 57892.17.4** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Постник (номер по предходен план 017006) **с площ 3169 кв.м.**, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5 (пета), актуван с Акт за частна собственост №6704 от 10.09.2026г., вписан в Службата по вписвания ДВ вх.Рег. №2959 от 14.09.2026 година в **размер на 6 340 €** .

**4.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

**5.Възлага** на основание чл.35, ал.6 и чл.26 от НУРПУРЗОПФ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имотите по т.2 от настоящото решение.

**6. 30 % от постъпленията от продажбата** на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство Груево ,Върхари, Балабаново,Свобода,Прогрес,Неофит Бозвелиево, Врело, Звездел, Загорско, Нановица, Летовник, Синделции Постник,община Момчилград.

---

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)**  
**(Ерсин Юмер)**