

РЕШЕНИЯ ОТ ПРОТОКОЛ №1
28.01.2026 ГОДИНА

ОТНОСНО: Приемане на Дневен ред на заседанието на Общински съвет – Момчилград, което се проведе на 28. 01. 2026 г.

ВНОСИТЕЛ: Ерсин Юмер – Председател на Общински съвет – Момчилград

РЕШЕНИЕ №1

Общински съвет - Момчилград реши:

Проекто - дневния ред на заседанието, което се проведе на 28.01.2026 г. да стане дневен ред със следните допълнения:

допълнение към т. 19. *Допълнително предложение за приемане на изменение в чл. 66 от Раздел X „Други местни такси“ на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград.*

т.24. *Издаване на Запис на заповед от община Момчилград в полза на Държавен Фонд „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура чрез подбор BG06AFSP001-1.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград.*

т.25. *Искане за безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху поземлени имоти с идентификатори 48996.67.20 и 48996.67.22 по КККР на гр. Момчилград – частна държавна собственост в полза на Община Момчилград по реда на чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост*

т.26. *Поправка на Решение №173 от Протокол №13/27.11.2025 г., касаеща допусната очевидна фактическа грешка при изписване на идентификатор на поземлен имот, с което се одобряване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „изграждане на канализационни клонове и изгребни ями в ПИ с идент. 86030.15.24 и 86030.5.5 по КККР на с. Върхари“, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ*

т.27. *Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 48996.20.6 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ и изменение на Решение №92 от Протокол №9/29.07.2020 г.*

т.28. *Индексирание на основните месечни заплати на кметовете на кметства и Кмета на Общината и на Председателя на Общински съвет - Момчилград*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №20/21.01.2026г. – Отпускане на еднократна финансова помощ

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Хасан Мехмед – ст. експерт „СДЗ“

РЕШЕНИЕ №2

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:

Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицата:

- С. Али от с. Седлари, общ. Момчилград;
 - И. Сали от с. Кос, общ. Момчилград;
 - Е. Хасан от гр Момчилград
-

ОТНОСНО: *Приемане на отчет за дейността на ОбС - Момчилград и неговите постоянни комисии за второто полугодие на 2025 г.*

ВНОСИТЕЛ: Ерсин Юмер – Председател на Общински съвет – Момчилград

РЕШЕНИЕ №3

На основание чл. 27, ал. 6 и 7 от ЗМСМА от ЗМСМА и във връзка с чл. 13, т. 15 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Момчилград, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

Приема отчет за дейността на Общински съвет-Момчилград и неговите постоянни комисии за второто полугодие на 2025 година.

Виж: *Приложения.*

ОТНОСНО: *Докладна записка с вх. №10/19. 01. 2026г. – Изпълнение на решенията на Общински съвет – Момчилград, приети през второто полугодие на 2025 г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛ: Мехмед Мехмед – секретар на община

ИЗГОТВИЛ: Мергюл Мустафа – стажант-одитор

РЕШЕНИЕ №4

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

Приема отчета на кмета на община Момчилград – Илкнур Кязим за изпълнение на решенията на Общински съвет – Момчилград, приети през първото полугодие на 2025 г

Виж: *Приложения.*

ОТНОСНО: *Докладна записка с вх. №8/19. 01. 2026г. – Кандидатстване на Община Момчилград с проектно предложение по кампания 2026 на Проект „Красива България” по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура”.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Ажда Юсеин – ст. експерт ЕПП

РЕШЕНИЕ №5

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Момчилград реши:

1. Дава съгласие за кандидатстване по кампания 2026 на Проект „Красива България” мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура” с проектно предложение: „**Преустройство и промяна на предназначение на част от гараж в лекарски кабинети**“ с идентификатор 48996.103.408.9 по КККР на гр. Момчилград“. Предназначението на сградата няма да се променя за срок от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

2. При реализирането на проектното предложение ще бъде осигурен финансов ресурс в размер на минимум **66% (шестдесет и шест процента)** от общата стойност на проектното предложение като съфинансиране от страна на Община Момчилград.

3. Възлага на кмета на Община Момчилград да подготви необходимите документи за кандидатстване.

ОТНОСНО: *Докладна записка с вх. №13/20. 01. 2026г. – Кандидатстване на Община Момчилград с проектно предложение по кампания 2026 на проект „Красива България” по мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места”*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Ажда Юсеин – ст. експерт ЕПП

РЕШЕНИЕ №6

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Момчилград реши:

1. Дава съгласие за кандидатстване по кампания 2026 на Проект „Красива България” мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места” с проектно предложение: „**Основен ремонт на сградата на кметство с. Нановица и благоустрояване на дворно площадно пространство и прилежащи части, община Момчилград**“. Предназначението на сградата няма да се променя за срок от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

2. При реализирането на проектното предложение ще бъде осигурен финансов ресурс в размер на минимум **70% (седемдесет процент)** от общата стойност на проектното предложение като съфинансиране от страна на Община Момчилград.

3. Възлага на кмета на Община Момчилград да подготви необходимите документи за кандидатстване

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №2/14. 01. 2026г. - *Участие на Община Момчилград като партньор на Регионална дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" - Кърджали по процедура BG05SFPR002- 1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма Развитие на човешките ресурси 2021-2027г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Мехмед Мехмед – секретар на община

РЕШЕНИЕ №7

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Одобрява партньорството на община Момчилград с кандидат РД ПБЗН – Кърджали, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, финансирана по Програма "Развитие на човешките ресурси" 2021- 2027.

2. Възлага на Кмета на Община Момчилград да предприеме необходимите правни и фактически действия по изготвянето, подписването и представянето на изискуемите документи във връзка с кандидатстването и изпълнението на проектното предложение по т. 1.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №1/12. 01. 2026г. - *Определяне на кандидата, спечелил конкурса за управител на МБАЛ“Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД, гр. Момчилград.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: Гюлюзар Исмаил – зам. кмет; Мехмед Мехмед – секретар на община

ИЗГОТВИЛ: адв. Айля Хасан – юриконсулт на община Момчилград

РЕШЕНИЕ №8

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 10 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общински съвет – Момчилград одобрява д-р Джан Мачан, определен за спечелил конкурса за управител на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД за срок от три години.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за възлагане на управлението на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД с д-р Джан Мачан. Договорът за управление на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД е утвърден с Решение №135 от Протокол №10 от 30.09.2025 г. на Общинския съвет на Момчилград. Месечното възнаграждение на управителя е в размер на 280 процента от средната брутна месечна работна заплата за Дружеството.

3. Възлага на д-р Джан Мачан – считано от датата на влизане на Решението на Общински съвет – Момчилград незабавно да предприеме действия за вписване на промени по партида на дружеството в Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ).

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №14/20. 01. 2026г. – *Отчет за управлението и разпореждане с общинско имущество през 2025 година.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: адв. Айля Хасан; Мерал Мехмед – *н-к отдел „ФСД“*; Хасан Расим – *зам. кмет*;

ИЗГОТВИЛ: Мария Календжиева – *гл. спец. “ОС”*

РЕШЕНИЕ №9

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 82 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Момчилград реши:

Приема отчета за управлението и разпореждане с общинско имущество за 2025 година, както и получените и разходвани суми от неговото управление и разпореждане.

Виж: *Приложения.*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №15/20.01.2026г. – *Обсъждане и приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Момчилград през 2026 г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: адв. Айля Хасан; Мерал Мехмед – *н-к отдел „ФСД“*; Хасан Расим – *зам. кмет*;

ИЗГОТВИЛ: Мария Календжиева – *гл. спец. “ОС”*

РЕШЕНИЕ №10

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Момчилград реши:

I. Приема предложената от общинска администрация Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2026 година */Приложение №1/*

II. Възлага на кмета на общината изпълнението на програмата по т.I от настоящето решение.

III. Задължава кмета на общината да публикува програмата по т.I на електронната страница на общината.

Виж: *Планове и стратегии*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №16/20. 01. 2026г. – *Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот-публична общинска собственост, включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общински собственост през 2026 година.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: адв. Айля Хасан; Мерал Мехмед – *н-к отдел „ФСД“*; Хасан Расим – *зам. кмет*;

ИЗГОТВИЛ: Мария Календжиева – *гл. спец. “ОС”*

РЕШЕНИЕ №11

Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 14 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград, реши:

1. Дава съгласието си да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Помещение в сградата на ОУ „Никола Й.Вапцаров“ с. Груево, общ.Момчилград, представляващ част от кухня и столова с площ 50 кв.м. с предназначение за приготвяне на закуска и обяд за учениците, целият имот актуван с АПОС №280 от 27.05.2003г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.463/11.06.2003г. и определя начална месечна наемна цена **в размер на 77 евро.**

2. Възлага на кмета на общината да проведе тръжната процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №18/20. 01. 2026г. – *Искане за безвъзмездно прехвърляне на самостоятелни обекти от сграда с идентификатор 48996.104.151.3 и 48996.104.151.16 по КККР на гр. Момчилград – публична държавна собственост /бивши Военен клуб –ДНА/ в полза на Община Момчилград по реда на чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: Юсуф Налбант – *гл. архитект*; адв. Айля Хасан; Мерал Мехмед – *н-к отдел „ФСД“*; Хасан Расим – *зам. кмет*;

ИЗГОТВИЛ: Мария Календжиева – *гл. спец. “ОС”*

РЕШЕНИЕ №12

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост, Общински съвет-Момчилград изразява съгласието си за безвъзмездно придобиване на:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.35 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул.“Девети септември“ №5, ет.І, друг вид котелно. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект с площ 87 кв.м.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.36 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Девети септември“ №5, ет.І, за търговска дейност-магазин. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи: 5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 92 кв.м.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.37 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Девети септември“ №5, ет.І, за търговска дейност-магазин. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 22 кв.м.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.38 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул.“Девети септември“ №5, ет.І, за търговска дейност-магазин. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 45 кв.м.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.39 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул.“Девети септември“ №5, ет.І, за култура-библиотека.Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За културна и обществена дейност с площ 122 кв.м.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.16.1 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Стара планина“ №5, ет.І, за търговска дейност-кафе сладкарница. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.16 с предназначение: Друг вид обществена сграда, брой етажи:2 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 259 кв.м.

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.16.2 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Стара планина“ №5, ет.І, за култура киносалон със сцена. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.16 с предназначение: Друг вид обществена сграда, брой етажи:2 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За културна и обществена дейност с площ 337 кв.м.

II. Упълномощава Кмета на общината да отправи искане чрез Областен Управител гр. Кърджали до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за безвъзмездно прехвърляне на собствеността.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №17/20. 01. 2026г. – Продажба на земя-частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда (А.Върбанов и М. Кючукова).

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: Юсуф Налбант – *гл. архитект*; адв. Айля Хасан; Мерал Мехмед – *н-к отдел „ФСД“*; Хасан Расим – *зам. кмет*;

ИЗГОТВИЛ: Мария Календжиева – *гл. спец. “ОС”*

РЕШЕНИЕ №13

I. Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Дава съгласие **А.Върбанов** с постоянен адрес: област Кърджали, община Момчилград, гр.Момчилград, ул. “Маказа“ №43 и **М.Кючукова** с постоянен адрес: област Варна, община Варна, гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик II, собственици на законно изградена двуетажна масивна жилищна сграда с идентификатор 48996.103.145.1 със застроена площ 70 кв.м., построена с учредено право на строеж да придобият право на собственост върху Поземлен имот с идентификатор 48996.103.145 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград (номер по предходен план кв.10,УПИ IV, пл.сн.№180) с площ 603 (шестстотин и три) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), актуван с АЧОС № 6059/11.12.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№4573 от 16.12.2025 година.

2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **17 800 €**. Сделката се облага с ДДС.

3. Възлага на кмета на общината на основание чл.35, ал.6 от ЗОС и във връзка с чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1 и т.2.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №19/20.01.2026г. – Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината (Г. Садък)

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: Юсуф Налбант – *гл. архитект*; адв. Айля Хасан; Мерал Мехмед – *н-к отдел „ФСД“*; Хасан Расим – *зам. кмет*;

ИЗГОТВИЛ: Мария Календжиева – *гл. спец. “ОС”*

РЕШЕНИЕ №14

I. Общински съвет-Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 72, ал. 1, т. 3 и във връзка с чл. 74 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобствеността върху притежаваните идеални части от общината, съставляващи 223 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 48996.103.54 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, целият с площ 537 кв.м., за които части има съставен АЧОС №6039/09.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег.№4431/10.12.2025 г. по реда на чл.36 от Закона за собствеността, а именно чрез продажба частта на общината в полза на **Г. Садък** с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, гр. Момчилград, ул. ”Маказа” №79,

2. Одобрява пазарната оценка на имота в размер на **6 500 €** изготвена от лицензиран оценител. Сделката не се облага с ДДС.

3. Възлага на кмета на общината на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл.75 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобствеността по т.1 от настоящето решение.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №22/21. 01. 2026г. – Приемане на Програма за управление и разпореждане с ПИ-ОС в община Момчилград през 2026 г.

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: адв. Айля Хасан; Хасан Расим – зам. кмет;

ИЗГОТВИЛ: инж.Мехмед Фахри – н-к отдел. “ТТСГС“

РЕШЕНИЕ №15

Общински съвет- Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.8, ал.10 от Закона за общинската собственост, чл.9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд реши:

I. Приема Програма за управление и разпореждане със поземлени имоти общинска собственост за 2026г.

II. Общински съвет-Момчилград упълномощава Кмета на Община Момчилград да предприеме всички действия за реализация на годишната програма.

Виж: *Планове, стратегии*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №21/21. 01. 2026г. – Отдаване под наем на пасища, мери и ливади – от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за календарната 2027 г.

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛИ: адв. Айля Хасан; Хасан Расим – зам. кмет;

ИЗГОТВИЛ: инж.Мехмед Фахри – н-к отдел. “ТТСГС“

РЕШЕНИЕ №16

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ Общински съвет – Момчилград реши:

1. Дава съгласие за предоставяне на свободните мери, пасища и ливади (*Приложение №1*) от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване на собственици на пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за които се сключват договори с минимален срок 5 календарни години, по цени определени по пазарен механизъм.

2. Утвърждава Годишен план за паша за индивидуално ползване на мери, пасища и ливади–общинска собственост за календарната 2027 г., съгласно *Приложение №2*.

3. Определя Правила за ползването на ливади, мерите и пасищата на територията на община Момчилград, съгласно *Приложение №3*.

Виж: *Приложения*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №7/19. 01. 2026г. – Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 48996.71.23 по КККР на гр. Момчилград и 02155.10.124 и 02155.10.120 по КККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ. (Ю.С. М и Е.Ш.Ю).

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: арх.Юсуф Налбант – гл. архитект

РЕШЕНИЕ №17

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет - Момчилград реши:

Разрешава на Ю.С.М. и И.Ш.Ю да възложат изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлени имоти с идентификатори 48996.71.23 по КККР на гр. Момчилград и 02155.10.124 и 02155.10.120 по КККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имотите от земеделски земи в имоти за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №6/19. 01. 2026г. – Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 48996.56.30 и 48996.56.31 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ. (Р. С. Т.).

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: арх.Юсуф Налбант – гл. архитект

РЕШЕНИЕ №18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет - Момчилград реши:

Разрешава на Р.С.Т. да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлени имоти с идентификатори 48996.56.30 и 48996.56.31 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имотите от земеделски земи в имоти за предимно производствени, складови и жилищни нужди в устройствена зона Пп: П застр. - 80 на сто; П озел. - от 20 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност; К инт. - 2,5.; Н макс. (етажи) – 10м. (3 ет.).”

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №5/19. 01. 2026г. – Одобряване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „Външно електрозахранване и водоснабдяване за ПИ с идент. 17988.9.8 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград“, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: арх. Юсуф Налбант – гл. архитект

РЕШЕНИЕ №19

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Момчилград реши:

Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „Външно електрозахранване и водоснабдяване за ПИ с идент. 17988.9.8 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград“ с териториален обхват на трасето поземлен имот с идентификатор 17988.9.58 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград.“

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №9/19. 01. 2026г. и 29/26.01.2026г. – Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Момчилград и Допълнително предложение за приемане на

изменение в чл. 66 от Раздел X „Други местни такси“ на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград.

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Мехмед Мехмед – секретар на община

РЕШЕНИЕ №20

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс, чл. 6, ал. 2 и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, **Общински съвет - Момчилград реши:**

I. Приема следните изменения и допълнения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград, както следва:

Чл.66. Общината събира такси за обезщетения при ред и условия определени в Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество на територията на Община Момчилград, както следва:

6. Входна такса за посещение и такса беседа Археологически комплекс „Орфей“ при село Татул:
а/ индивидуални посещения – **5,89 лева / 3.00 евро** за възрастни и **2,93 лева / 1,50 евро** за пенсионери, студенти и ученици;

б/ групови посещения над 20 души – **3,91 лева / 2.00 евро** за възрастни и **1,96 лева / 1 евро** за пенсионери, студенти и ученици;

в/ беседа на български език – **24,94 лева / 12.75 евро;**

8.2. Помощно игрище на стадион „Родопи“:

Ползване от граждани – **49,88 лева / 25.50 евро** за 1 час.

9. Входна такса за посещение и такса беседа на Мемориална къща „Наим Сюлейманоглу“ в гр. Момчилград:

а/ индивидуални посещения – **5,89 лева / 3.00 евро** за възрастни и **2,93 лева / 1,50 евро** за пенсионери, студенти и ученици;

б/ групови посещения над 20 души – **3,91 лева / 2.00 евро** за възрастни и **1,96 лева / 1 евро** за пенсионери, студенти и ученици;

в/ беседа на български език – **24,94 лева / 12.75 евро;**

II. Приема изменение в чл. 66, ал. 2, т. 7, подраздел „е“ от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград, а именно:

Било: е/ съдове за строителни отпадъци при извършване на строителни ремонти от граждани и фирми – 25,00 лв. / 12,78 евро **на седмица**

Става: е/ събиране и извозване на строителни отпадъци при извършване на строителни ремонти от граждани и фирми – 25,00 лв. / 12,78 евро **на мото час**

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №24/21.01.2026г. – *Информация по чл. 125 от ЗПФ за четвъртото тримесечие на 2025 г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛ: Мерал Мехмед – н-к отдел „ФСД“

ИЗГОТВИЛ: Ширин Мюмюн – мл. експерт ОА

РЕШЕНИЕ №21

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, **Общинския съвет – Момчилград реши:**

Общински съвет - Момчилград приема информацията за актуализираното разпределение на променения бюджет на общината за четвърто тримесечие на 2025 година и одобрява окончателния план на бюджета на общината за 2025 г. по *Приложение №1* за бюджета и *Приложение №2* за сметката за средства от Европейския съюз, които са неразделна част от решението.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №12/19.01.2026г. - *Разходване на месечните обезпечения и отчисления за 2026 г. по чл. 60, чл.64 от Закона за управление на отпадъците.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛ: инж. Алие Ибрахим – зам. кмет

ИЗГОТВИЛ: Мерал Мехмед – н-к отдел „ФСД“

РЕШЕНИЕ №22

Ето защо на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от ЗПФ, във връзка с чл. 66 и чл. 67 от ЗМДТ, чл. 28, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна програма за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Месечните обезпечения и отчисления за 2026 г. по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени за дейности, свързани с управление на отпадъците на територията на община Момчилград, посочени в Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията.

2. Средствата по чл.60 и чл.64 от ЗУО в размер на 125 450 евро през 2026 г. в бюджета на общината да се предвидят за разходване, както следва:

- Закупуване на специализирана техника за сметосъбиране и сметоизвозване – 92 000 евро;
- Почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци – 3 450 евро;
- Закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъци – 30 000 евро.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №25/22.01.2026г. – *Предложение за приемане на План-програма за развитие на детско-юношеския, ученическият и масов спорт и младежки дейности и Календар за спортни и младежки дейности в община Момчилград през 2026 г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Мюзейда Пашаллъ – началник отдел „ХД“

РЕШЕНИЕ №23

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и чл. 133, ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общински съвет - Момчилград приема:

1. Календар за спортни и младежки дейности в община Момчилград през 2026 г., съгласно

ПРИЛОЖЕНИЕ I

2. План-програма за развитие на детско-юношеския, ученическият и масов спорт и младежки дейности съгласно **ПРИЛОЖЕНИЕ II**.

Финансовите средства, необходими за реализирането на дейностите в Календара за спортни и младежки дейности и План-програмата за развитие на детско-юношеския, ученическият и масов спорт и младежки дейности да се предвидят в Бюджет 2026 г. на Община Момчилград.

Виж: *Планове, стратегии*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №26/22.01.2026г. – *Приемане на Културен календар на община Момчилград за 2026 г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: Мюзейда Пашаллъ – началник отдел „ХД“

РЕШЕНИЕ №24

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, Общински съвет-Момчилград реши:

Приема Културен календар на община Момчилград за 2026 година с план-сметка за изразходването на финансовите средства, съгласно ПРИЛОЖЕНИЕТО.

**КУЛТУРЕН КАЛЕНДАР
НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД ЗА 2026 ГОДИНА**

МЕСЕЦ	ДАТА	КУЛТУРНИ ПРОЯВИ И ИНИЦИАТИВИ
ЯНУАРИ	21	Първо бебе за 2026 г. Бабинден - Ден на родилната помощ в България
ФЕВРУАРИ	14	„Св. Трифон Зарезан” - Ден на лозарите и винарите. „Св. Валентин” - Ден на влюбените. Безплатен тържествен ритуал за младоженци
	21	Международен ден на майчиния език. Културна програма. Конкурс за поезия и есе на майчин език
МАРТ	1	Баба Марта. „Майсторете ръчички” – Изложба на мартеници
		Ден на самодееца. Празнична програма с участието на самодейни състави от общината
	3	Национален празник на Република България. Тържествен ритуал по издигане на националното знаме пред мемориал „Костницата”
	8	Международен ден на жената
	19-22	Празнична програма за Рамазан Байрам
	22	Посрещане на Първа пролет
	27	Международен ден на театъра. Театрална постановка
АПРИЛ	1	Международен ден на хумора и шегата. Хумористичен спектакъл
	12	Великден. Конкурс за най-красиво и най-здрово яйце. Празнична програма
	14-17	Седмица на детската книга. „Големите четат на малките” - представители на институции четат с децата и учениците
	18	Международен ден за опазване паметниците на културата. Акция за почистване на паметниците на културата в общината
	22	Международен ден на Земята. Изложба с детски рисунки. Конкурс за най-чист двор на образователна институция. Залесяване

МАЙ	5-6	„Вяра, традиция, здраве” – посрещане на изгрева на вр. Дамбалъ
	9	Ден на Европа. Концерт
	18	Международен ден на музеите. Ден на отворените врати на музейната сбирка в града
	18-22	Традиционни майски дни на културата
	23-24	Фермерски фестивал „ФармФест Момчилград 2026“
	24	Ден на светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност. Празнично шествие на ученици и просветни дейци. Награждаване на абитуриенти – отличници. Празничен коктейл на кмета на общината
	26-28	Празнична програма за Курбан Байрам
ЮНИ	1	Международен ден на детето. Детска театрална постановка
	1	Традиционен събор на параклиса „Свети Дух”
	2	Ден на Ботев и на загиналите за свободата на България
	20	Традиционен музикален фестивал „Нощта на Орфей” на светилището при с. Татул
ЮЛИ	Юли	Летни вечери в градския парк
	20-25	XVII-та Международна среща на момчилградчани под надслов „Момчилград винаги в сърцето ми” . (седмична програма)
АВГУСТ	Август	Летни вечери в градския парк
СЕПТЕМВРИ	6	Ден на Съединението на България - тържествен ритуал
	11-12	Традиционен есенен панаир в Момчилград
	15	„С книжка в ръка на моя първи учебен ден” – подаръци за всички първокласници. Празнични програми в детските и учебни заведения.
	22	Ден на независимостта на България – тържествен ритуал. Празнична програма.

ОКТОМВРИ	5-16	„Четем ли достатъчно книги?“ – съвместна инициатива на читалищните библиотеки в община Момчилград
НОЕМВРИ	1	Ден на народните будители
ДЕКЕМВРИ	1	Светване на Коледната елха и новогодишна украса на града
	3	Международен ден на хората с увреждания
	16-23	Коледен концерт.
		Новогодишни забавни програми. Благотворителен базар
	25-26	Възпоменателни прояви в памет на жертвите на тоталитарния режим и „Възродителния процес“ в Момчилград, Груево, Равен, Нановица, Ауста и Горско Дюлево
	30-31	Нова година. „С музика и вино да посрещнем новата година.“
	През цялата година	100 години НЧ „Нов живот“, гр. Момчилград Провеждане на културни мероприятия по случай юбилея
През цялата година	Традиционни културно-религиозни празници /май и мевлиди/, общоселски събори и инициативи в общината. Участие на общински състави в регионални, национални и международни културни фестивали.	

ФЕВРУАРИ - МАРТ	<p>Дейности по проект № BG-RRP-11.022-0049 „Култура с бъдеще - Момчилград“, финансиран чрез Национален план за възстановяване и устойчивост, Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ към НФ „Култура“:</p> <p>Гостуваща театрална постановка Работилница по рисуване с Камбер Камбер Младежки фестивал</p>
--------------------	---

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №28/23.01.2026г. – Издаване на Запис на заповед от община Момчилград в полза на Държавен Фонд „Земеделие“, обезпечаващ авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране по процедура чрез подбор

BG06AFSP001-1.001 „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград.

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

СЪГЛАСУВАЛ: инж. Алие Ибрахим – зам. кмет

ИЗГОТВИЛ: Гюсюм Нуртин – ст. експерт „ЕПП“

РЕШЕНИЕ №25

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Решение №РД-09-1097/10.12.2025 г. на Зам.-министъра на земеделието и храните за предоставени безвъзмездни средства на „Местна инициативна група - общини Момчилград и Крумовград“ за изпълнение на дейностите по управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране от Условията за изпълнение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура №BG06AFSP001-01.001 по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на РБ за периода 2023-2027 г., **Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Упълномощава кмета на община Момчилград Илкнур Кязим да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 93 106,25 евро (деветдесет и три хиляди сто и шест евро и 0,25 цента) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане на Сдружение „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“ за изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция “Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на РБ за периода 2023-2027 г. за проект „Прилагане на Стратегия за водено от общностите местно развитие на Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград” и по Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие №РД50-21/20.01.2026 г. сключен между Сдружение „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“ и Управляващия орган на СПРЗСР

2. Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме необходимите действия.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет - Момчилград допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №31/19. 01. 2026г. – *Искане за безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху поземлени имоти с идентификатори 48996.67.20 и 48996.67.22 по КККР на гр. Момчилград – частна държавна собственост в полза на Община Момчилград по реда на чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: арх. Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

РЕШЕНИЕ №26

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.8 , ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет-Момчилград допълва Раздел V «Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване» от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. – Придобиване право на собственост върху поземлени имоти с идентификатори 48996.67.20 и 48996.67.22 по КККР на гр. Момчилград – частна държавна собственост с построените в тях сгради.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост Общински съвет-Момчилград изразява съгласието си за безвъзмездно придобиване на Поземлен имот с идентификатор 48996.67.20 с площ 204,811 дка със застроени в него по данни от КККР 40 бр. сгради и Поземлен имот с идентификатор

48996.67.22 с площ 173,996 дка със застроени в него по данни от КККР 10 бр. сгради, по КККР на гр. Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/ 03.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

III. Упълномощава Кмета на общината да отправи искане чрез Областен Управител на област Кърджали до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за безвъзмездно прехвърляне на собствеността .

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №32/27. 01. 2026г.- *Поправка на Решение №173 от Протокол №13/27.11.2025 г., касаеща допусната очевидна фактическа грешка при изписване на идентификатор на поземлен имот, с което се одобряване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „изграждане на канализационни клонове и изгребни ями в ПИ с идент. 86030.15.24 и 86030.5.5 по КККР на с. Върхари“, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: арх. Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

РЕШЕНИЕ №27

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 62, ал. 2, Общински съвет –Момчилград реши:

В Решение №173 от Протокол №13/27.11.2025 г. на Общински съвет - Момчилград решението да се чете както следва: *„одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „изграждане на канализационни клонове и изгребни ями в ПИ с идент. 86030.15.24 и 86030.5.5 по КККР на с. Върхари, общ. Момчилград.“*

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №33/27.01.2026г.– *Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 48996.20.6 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета от ЗОЗЗ и изменение на Решение №92 от Протокол №9/29.07.2020 г.*

ВНОСИТЕЛ: Илкнур Кязим - кмет на община Момчилград

ИЗГОТВИЛ: арх. Юсуф Налбант – гл. архитект на Община Момчилград

РЕШЕНИЕ №28

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ, Общински съвет - Момчилград реши:

Разрешава на Кмета на Община Момчилград да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 48996.20.6 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот в смесена многофункционална зона – Смф, с което изменя Решение №92 от Протокол №9 от 29.07.2020 г. в частта касаеща ПИ с идент. 48996.20.6 по КККР на гр. Момчилград.

ОТНОСНО: Докладна записка с вх. №34/27. 01. 2026г.- *Индексиране на основните месечни заплати на кметовете на кметства и Кмета на Общината и на Председателя на Общински съвет - Момчилград*

ВНОСИТЕЛ/ИЗГОТВИЛ: Мерал Мехмед – началник отдел община Момчилград

РЕШЕНИЕ №29

На основание чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.2 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през

2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за 2026 г, във връзка с РМС № 47 от 21.01.2026 г., Общински съвет-Момчилград реши:

ИНДЕКСИРА, считано от 01. 01. 2026 г. размера на достигнатите към 31.12.2025 г. основните месечни заплати на кметовете на кметства на територията на община Момчилград, кмета на общината и председателя на Общински съвет - Момчилград с 5,0 на сто.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ: (П)
(Ерсин Юмер)**