

П Р О Т О К О Л

№

Днес, 18.12.2024 г. в залата на Общинска администрация – Момчилград се проведе заседание на ПК по Териториално устройство, благоустройство, строителство и общинска собственост

Присъстваха:

1. Инж.Бектант Мехмед – Председател на ПК;
2. Димитър Кадиев – Зам.Председател на ПК;
3. Красимир Бънчев – член на ПК;
4. Хасан Мустафа – член на ПК;
5. Дженгиз Фаик – член на ПК;
6. Рейхан Сейдали – член на ПК;
7. Айлин Мехмед- член на ПК

В работата на комисията участие взеха Зам.кмет на община Момчилград Алие Ибрахим, гл.архитект Юсуф Налбант, г-жа Мерал Мехмед Началник „ФСД“, Мария Календжиева – специалист „ОС“, инж.Мехмед Мехмед , Гюлер Солак- Начаник МДТ

Заседанието разгледа материалите за заседанието на Общински Съвет – Момчилград, което ще се проведе на 19.12.2024 г.

Постоянната комисия разгледа следните докладни записки по проекта за дневен ред на заседанието:

Т.4. Вземане на решение за отдаване под наем на части от недвижими имоти- публична общинска собственост, включени в Програмата за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост през 2024 година.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията предложиха наемната цена на посочените недвижими имоти да бъде увеличена с 50 процента, след което преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 6 членове;

Против – 1;

Въздържали се – няма;

Т.5 Актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в община Момчилград за 2024г. и вземане на решение за отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – общинска собственост за пощенски услуги

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.7. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идент. 48996.27.9 по КККР на гр. Момчилград (мах. Патевец), общ. Момчилград, обл. Кърджали и извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета, чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.8. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идент. 65961.4.56 по КККР на с. Седлари, общ. Момчилград, обл. Кърджали и извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и в условията на Глава пета, чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.9. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори 86030.9.58 и 86030.9.62 по КККР на с. Върхари, общ. Момчилград, обл. Кърджали, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията с цел промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в условията на Глава пета от Закона за опазване на земеделските земи.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.10. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлен имот с идентификатор 48996.18.12 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията с цел промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в условията на Глава пета от Закона за опазване на земеделските земи

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.11. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за поземлени имоти с идентификатори 17988.51.32, 17988.51.33, 17988.51.46, 17988.51.56, 17988.51.58, 17988.51.59, 17988.51.64, 17988.51.65, 17988.51.66, 17988.51.67, 17988.51.68, 17988.51.70 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали, извън границите на урбанизираните територии по реда на чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията с цел промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в условията на Глава пета от Закона за опазване на земеделските земи.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.12. Одобряване на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за външно електрозахранващо кабелно трасе и водоснабдяващо трасе към ПУП-ПЗ за Поземлен имот с идентификатор 17988.8.4 по КККР на с. Груево, общ. Момчилград, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.13. Приемане на изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград.

Комисията предложи да се добавят и «студентите» които да заплащат услугите с намаление.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.14. Определяне на такси за битови отпадъци за 2025 г. в община Момчилград, съгласно чл.66 от ЗМДТ и чл. 21 от Наредбата за местните такси и цени на услуги на територията на община Момчилград и одобряване на план-сметка за необходимите приходи и разходи за сметосъбиране, сметоизвозване, почистване на територии за обществено ползване, транспортиране на битови отпадъци до с. Вишеград, отчисления по чл. 60, чл.64 от ЗУО и др.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 6 членове;

Против – 1;

Въздържали се – няма;

Т.16. Четвърта актуализация на плана за поименно разпределение на капиталовите разходи през 2024 г. на община Момчилград

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.17. Актуализация на бюджета на общината за 2024 г.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

Т.18. Допълване на Решение №95 от Протокол №7/26.06.2024 г. на ОбС-Момчилград за разрешение за изработване на проекти за изменение на действащ общ устройствен план на Община Момчилград, одобрен с Решение №62 от Протокол №6/25.04.2019 г. на ОбС Момчилград във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (настъпят съществени промени в общественно-икономическите или устройствените условия, при които е бил съставен планът) и на основание чл. 124, ал. 1 от ЗУТ.

След направените разяснения по тази точка членовете на комисията преминаха към гласуване:

Гласували по тази точка: За – 7 членове;

Против – няма;

Въздържали се – няма;

гр. Момчилград

ПРОТОКОЛЧИК:.....

/Красимир Бънчев/

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/Беркант Мехмед/