



ОБЩИНА **МОМЧИЛГРАД**

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Адрес: Момчилград 6800, ул. "26-ти декември" № 12, тел. 03631 / 78-41, факс 03631 / 78-49, e-mail: [obshina@momchilgrad.bg](mailto:obshina@momchilgrad.bg)

## Приложение 1

**Отчет на кмета на община Момчилград - Илкнур Кязим**  
За изпълнение на Решенията на Общински съвет - Момчилград, приети през  
първото полугодие на 2026 г.

### Решение: №2 от 28.01.2026 г.

#### **Общински съвет – Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:  
Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една  
минимална работна заплата на лицата:

- С. Али от с. Седлари, общ. Момчилград;
- И. Сали от с. Кос, общ. Момчилград;
- Е. Хасан от гр Момчилград

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

### Решение: №3 от 28.01.2026 г.

#### **Общински съвет- Момчилград реши:**

На основание чл. 27, ал. 6 и 7 от ЗМСМА от ЗМСМА и във връзка с чл. 13, т. 15  
от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Момчилград, неговите комисии  
и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Момчилград  
реши: Приема отчет за дейността на Общински съвет-Момчилград и неговите  
постоянни комисии за второто полугодие на 2025 година.

**Отчет: Айсер Осман – Секретар на МКБППМН**  
**Решението е изпълнено.**

### Решение: №4 от 28.01.2026 г.

#### **Общински съвет – Момчилград приема:**

На основание чл. 27, ал. 6 и 7 от ЗМСМА от ЗМСМА и във връзка с чл. 13, т. 15  
от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Момчилград, неговите комисии  
и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет – Момчилград  
реши: Приема отчет за дейността на Общински съвет – Момчилград и неговите  
постоянни комисии за второто полугодие на 2025 година.

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

### Решение: №5 от 28.01.2026 г.

**Общински съвет – Момчилград приема:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Момчилград реши:

1. Дава съгласие за кандидатстване по кампания 2026 на Проект „Красива България” мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура” с проектно предложение: „Преустройство и промяна на предназначение на част от гараж в лекарски кабинети“ с идентификатор 48996.103.408.9 по КККР на гр. Момчилград“. Предназначението на сградата няма да се променя за срок от 5 години след приключване на дейностите по проекта.
2. При реализирането на проектното предложение ще бъде осигурен финансов ресурс в размер на минимум 66% (шестдесет и шест процента) от общата стойност на проектното предложение като съфинансиране от страна на Община Момчилград.
3. Възлага на кмета на Община Момчилград да подготви необходимите документи за кандидатстване.

**Отчет: инж. Севдалин Огнянов – Директор на дирекция „УТКРЕПП“**

**Решението е изпълнено - проектното предложение е одобрено и към настоящият момент е в процес на изпълнение.**

|                                    |
|------------------------------------|
| <b>Решение №6 от 28.01.2026 г.</b> |
|------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Дава съгласие за кандидатстване по кампания 2026 на Проект „Красива България” мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места” с проектно предложение: „Основен ремонт на сградата на кметство с. Нановица и благоустрояване на дворно площадно пространство и прилежащи части, община Момчилград“. Предназначението на сградата няма да се променя за срок от 5 години след приключване на дейностите по проекта.
2. При реализирането на проектното предложение ще бъде осигурен финансов ресурс в размер на минимум 70% (седемдесет процент) от общата стойност на проектното предложение като съфинансиране от страна на Община Момчилград.
3. Възлага на кмета на Община Момчилград да подготви необходимите документи за кандидатстване

**Отчет: инж. Севдалин Огнянов – Директор на дирекция „УТКРЕПП“**

**Решението е изпълнено - проектното предложение е подготвено и подадено, но не е одобрено за финансиране.**

|                                    |
|------------------------------------|
| <b>Решение №7 от 28.01.2026 г.</b> |
|------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Одобрява партньорството на община Момчилград с кандидат РД ПБЗН – Кърджали, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“, финансирана по Програма "Развитие на човешките ресурси" 2021- 2027.
2. Възлага на Кмета на Община Момчилград да предприеме необходимите правни и фактически действия по изготвянето, подписването и представянето на изискуемите

документи във връзка с кандидатстването и изпълнението на проектното предложение по т. 1.

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено**

**Решение №8 от 28.01.2026 г.**

**Общински съвет – Момчилград реши:**

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 63, ал. 3 от Закона за лечебните заведения, чл. 10 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Общински съвет – Момчилград одобрява д-р Джан Мачан, определен за спечелил конкурса за управител на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД за срок от три години.
2. Възлага на кмета на общината да сключи договор за възлагане на управлението на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД с д-р Джан Мачан. Договорът за управление на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД е утвърден с Решение №135 от Протокол №10 от 30.09.2025 г. на Общинския съвет на Момчилград. Месечното възнаграждение на управителя е в размер на 280 процента от средната брутна месечна работна заплата за Дружеството.
3. Възлага на д-р Джан Мачан – считано от датата на влизане на Решението на Общински съвет – Момчилград незабавно да предприеме действия за вписване на промени по партида на дружеството в Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ).

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено. Сключен е договор за възлагане на управлението на МБАЛ, промените са отразени в ТРРЮЛНЦ.**

**Решение №9 от 28.01.2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1 т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 82 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Момчилград реши: Приема отчета за управлението и разпореждане с общинско имущество за 2025 година, както и получените и разходвани суми от неговото управление и разпореждане.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение №10 от 28.01.2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

- На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 и ал.10 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Момчилград реши:
- I. Приема предложената от общинска администрация Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2026 година /Приложение №1/
  - II. Възлага на кмета на общината изпълнението на програмата по т.I от настоящето решение.
  - III. Задължава кмета на общината да публикува програмата по т.I на електронната страница на общината.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение: №11 от 28.01.2026г.**

**Общински съвет – Момчилград реши:**

Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 14 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград, реши:

1. Дава съгласието си да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Помещение в сградата на ОУ „Никола Й. Вапцаров“ с. Груево, общ. Момчилград, представляващ част от кухня и столова с площ 50 кв.м. с предназначение за приготвяне на закуска и обяд за учениците, целият имот актуван с АПОС №280 от 27.05.2003г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.463/11.06.2003г. и определя начална месечна наемна цена в размер на 77 евро.

2. Възлага на кмета на общината да проведе тръжната процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е изпълнено. Преведен е търг и е сключен договор за отдаване под наем.**

**Решение: №12 от 28.01.2026г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост, Общински съвет-Момчилград изразява съгласието си за безвъзмездно придобиване на: Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.35 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул.“Девети септември“ №5, ет.І, друг вид котелно. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект с площ 87 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.36 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Девети септември“ №5, ет.І, за търговска дейност-магазин. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи: 5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 92 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.37 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Девети септември“ №5, ет.І, за търговска дейност-магазин. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 22 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.38 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул.“Девети септември“ №5, ет.І, за търговска дейност-магазин.

Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 45 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.3.39 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул.“Девети септември“ №5, ет.І, за култура-библиотека.Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.3 с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи:5 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За културна и обществена дейност с площ 122 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.16.1 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Стара планина“ №5, ет.І, за търговска дейност-кафе сладкарница. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.16 с предназначение: Друг вид обществена сграда, брой етажи:2 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност с площ 259 кв.м. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.16.2 с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Стара планина“ №5, ет.І, за култура киносалон със сцена. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.16 с предназначение: Друг вид обществена сграда, брой етажи:2 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: За културна и обществена дейност с площ 337 кв.м.

**II.** Упълномощава Кмета на общината да отправи искане чрез Областен Управител гр. Кърджали до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за безвъзмездно прехвърляне на собствеността.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е в процес на изпълнение. Преписката е изпратена в МРРБ.**

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Решение: №13 от 28.01.2026г.</b> |
|-------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

I. Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Дава съгласие А.Върбанов с постоянен адрес: област Кърджали, община Момчилград, гр.Момчилград, ул. “Маказа“ №43 и М.Кючукова с постоянен адрес: област Варна, община Варна, гр. Варна, ж.к. „Владислав Варненчик II, собственици на законно изградена двуетажна масивна жилищна сграда с идентификатор 48996.103.145.1 със застроена площ 70 кв.м., построена с учредено право на строеж да придобият право на собственост върху Поземлен имот с идентификатор 48996.103.145 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград (номер по предходен план кв.10,УПИ IV, пл.сн.№180) с площ 603 (шестстотин и три) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), актуван с АЧОС № 6059/11.12.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№4573 от 16.12.2025 година.

2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 17 800 € . Сделката се облага с ДДС.

3. Възлага на кмета на общината на основание чл.35, ал.6 от ЗОС и във връзка с чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.1 и т.2.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: № 14 от 28.01.2026г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

I. Общински съвет-Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 72, ал. 1, т. 3 и във връзка с чл. 74 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, реши:

1. Дава съгласието си за прекратяване на съсобствеността върху притежаваните идеални части от общината, съставляващи 223 кв.м. от Поземлен имот с идентификатор 48996.103.54 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, целият с площ 537 кв.м., за които части има съставен АЧОС №6039/09.12.2025 г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег.№4431/10.12.2025 г. по реда на чл.36 от Закона за собствеността, а именно чрез продажба частта на общината в полза на Г. Садък с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, гр. Момчилград, ул. ”Маказа” №79,

2. Одобрява пазарната оценка на имота в размер на 6 500 € изготвена от лицензиран оценител. Сделката не се облага с ДДС.

3. Възлага на кмета на общината на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и във връзка с чл.75 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобствеността по т.1 от настоящето решение.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.**

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Решение: №15 от 28.01.2026г.</b> |
|-------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

Общински съвет- Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.8, ал.10 от Закона за общинската собственост, чл.9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд реши:

I. Приема Програма за управление и разпореждане със поземлени имоти общинска собственост за 2026г.

II. Общински съвет-Момчилград упълномощава Кмета на Община Момчилград да предприеме всички действия за реализация на годишната програма.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението се изпълнява.**

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Решение: №16 от 28.01.2026г.</b> |
|-------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

1. Дава съгласие за предоставяне на свободните мери, пасища и ливади (Приложение №1) от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване на собственици на пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за които се сключват договори с минимален срок 5 календарни години, по цени определени по пазарен механизъм.
2. Утвърждава Годишен план за паша за индивидуално ползване на мери, пасища и ливади – общинска собственост за календарната 2027 г., съгласно Приложение №2.
3. Определя Правила за ползването на ливади, мерите и пасищата на територията на община Момчилград, съгласно Приложение №3.

**Отчет: инж. Мехмед Фахри – Началник – отдел „ТТСГС“**

**Решението се изпълнено.**

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Решение: №17 от 28.01.2026г.</b> |
|-------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет - Момчилград реши: Разрешава на Ю.С.М. и И.Ш.Ю да възложат изработването на ПУП-ПЗ (Подробен устройствен план – план за застрояване), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлени имоти с идентификатори 48996.71.23 по КККР на гр. Момчилград и 02155.10.124 и 02155.10.120 по КККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имотите от земеделски земи в имоти за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**

**Решението се изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №18 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет - Момчилград реши: Разрешава на Р.С.Т. да възложи изработването на ПУП-ПЗ (Подробен устройствен план – план за застрояване), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационнотранспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлени имоти с идентификатори 48996.56.30 и 48996.56.31 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имотите от земеделски земи в имоти за предимно производствени, складови и жилищни нужди в устройствена зона Пп: П застр. - 80 на сто; П озел. - от 20 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност; К инт. - 2,5.; Н макс. (етажи) – 10м. (3 ет.).”

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**

**Решението се изпълнено.**

**Решение: №19 от 28.01.2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Момчилград реши: Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „Външно електрозахранване и водоснабдяване за ПИ с идент. 17988.9.8 по КККР на с. Груево, община Момчилград“ с териториален обхват на трасето поземлен имот с идентификатор 17988.9.58 по КККР на с. Груево, община Момчилград“

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**

**Решението се изпълнено.**

**Решение: №20 от 28.01.2026г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административно-процесуалния кодекс, чл. 6, ал. 2 и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет - Момчилград реши:

I. Приема следните изменения и допълнения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград, както следва: Чл.66. Общината събира такси за обезщетения при ред и условия определени в Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество на територията на Община Момчилград, както следва: 6. Входна такса за посещение и такса беседа Археологически комплекс „Орфей“ при село Татул: а/ индивидуални посещения – 5,89 лева / 3.00 евро за възрастни и 2,93 лева / 1,50 евро за пенсионери, студенти и ученици; б/ групови посещения над 20 души – 3,91 лева / 2.00 евро за възрастни и 1,96 лева / 1 евро за пенсионери, студенти и ученици; в/ беседа на български език – 24,94 лева / 12.75 евро; 8.2. Помощно игрище на стадион „Родопи“: Ползване от граждани – 49,88 лева / 25.50 евро за 1 час. 9. Входна такса за посещение и такса беседа на Мемориална къща „Наим Сюлейманоглу“ в гр. Момчилград: а/ индивидуални посещения – 5,89 лева / 3.00 евро за възрастни и 2,93 лева / 1,50 евро за пенсионери, студенти и ученици; б/ групови посещения над 20 души – 3,91 лева / 2.00 евро за възрастни и 1,96 лева / 1 евро за пенсионери, студенти и ученици; в/ беседа на български език – 24,94 лева / 12.75 евро; II. Приема изменение в чл. 66, ал. 2, т. 7, подраздел „е“ от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Момчилград, а именно: Било: е/ съдове за строителни отпадъци при извършване на строителни ремонти от граждани и фирми – 25,00 лв. / 12,78 евро на седмица Става: е/ събиране и извозване на строителни отпадъци при извършване на строителни ремонти от граждани и фирми – 25,00 лв. / 12,78 евро на мотото час

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено**

**Решение: №21 от 28.01.2026 г.**

**Общински съвет Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, Общинския съвет – Момчилград реши: Общински съвет - Момчилград приема информацията за актуализираното разпределение на променения бюджет на общината за четвърто тримесечие на 2025 година и одобрява окончателния план на бюджета на общината за 2025 г. по Приложение №1 за бюджета и Приложение №2 за сметката за средства от Европейския съюз, които са неразделна част от решението.

**Отчет: Мерал Мехмед – Началник на отдел „ФСД“**

**Актуализацията е направена и е представена в МФ чрез уеб-базираната информационна система – ИСО.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №22 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

Ето защо на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от ЗПФ, във връзка с чл. 66 и чл. 67 от ЗМДТ, чл. 28, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна програма за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Месечните обезпечения и отчисления за 2026 г. по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО да се разходват чрез вътрешни компенсирани промени за дейности, свързани с управление на отпадъците на територията на община Момчилград, посочени в Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията.

2. Средствата по чл.60 и чл.64 от ЗУО в размер на 125 450 евро през 2026 г. в бюджета на общината да се предвидят за разходване, както следва:

- Закупуване на специализирана техника за сметосъбиране и сметоизвозване – 92 000 евро;
- Почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци – 3 450 евро;
- Закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъци – 30 000 евро.

**Отчет: инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>Решение: №23 от 28.01.2026г.</b> |
|-------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА и чл. 133, ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общински съвет - Момчилград приема:

1. Календар за спортни и младежки дейности в община Момчилград през 2026 г., съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ I

2. План-програма за развитие на детско-юношеския, ученическият и масов спорт и младежки дейности съгласно ПРИЛОЖЕНИЕ II. Финансовите средства, необходими за реализирането на дейностите в Календара за спортни и младежки дейности и План-програмата за развитие на детско-юношеския, ученическият и масов спорт и младежки дейности да се предвидят в Бюджет 2026 г. на Община Момчилград.

**Отчет: Мюзейда Пашалъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**

Решението е в процес на изпълнение. Дейностите от календара се изпълняват по график.

Решение: №24 от 28.01.2026г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, Общински съвет-Момчилград реши: Приема Културен календар на община Момчилград за 2026 година с план-сметка за изразходването на финансовите средства, съгласно ПРИЛОЖЕНИЕТО.

Приложение

**КУЛТУРЕН КАЛЕНДАР  
НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД ЗА 2026 ГОДИНА**

| МЕСЕЦ    | ДАТА  | КУЛТУРНИ ПРОЯВИ И ИНИЦИАТИВИ                                                                                                                     |
|----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ЯНУАРИ   | 21    | <b>Първо бебе за 2026 г.</b><br><b>Бабинден</b> - Ден на родилната помощ в България                                                              |
| ФЕВРУАРИ | 14    | <b>„Св. Трифон Зарезан”</b> - Ден на лозарите и винарите.<br><b>„Св. Валентин”</b> - Ден на влюбените. Безплатен тържествен ритуал за младоженци |
|          | 21    | <b>Международен ден на майчиния език.</b><br>Културна програма.<br>Конкурс за поезия и есе на майчин език                                        |
| МАРТ     | 1     | <b>Баба Марта. „Майсторете ръчички”</b> – Изложба на мартеници                                                                                   |
|          |       | <b>Ден на самодееца.</b><br>Празнична програма с участието на самодейни състави от общината                                                      |
|          | 3     | <b>Национален празник на Република България.</b><br>Тържествен ритуал по издигане на националното знаме пред мемориал „Костницата”               |
|          | 8     | <b>Международен ден на жената</b>                                                                                                                |
|          | 19-22 | <b>Празнична програма за Рамазан Байрам</b>                                                                                                      |
|          | 22    | <b>Посрещане на Първа пролет</b>                                                                                                                 |
|          | 27    | <b>Международен ден на театъра.</b><br>Театрална постановка                                                                                      |
| АПРИЛ    | 1     | <b>Международен ден на хумора и шегата.</b> Хумористичен спектакъл                                                                               |
|          | 12    | <b>Великден.</b><br>Конкурс за най-красиво и най-здроо яйце.<br>Празнична програма.                                                              |
|          | 14-17 | <b>Седмица на детската книга.</b><br><b>„Големите четат на малките”</b> - представители на институции четат с децата и учениците                 |

|           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | 18     | <b>Международен ден за опазване паметниците на културата.</b><br>Акция за почистване на паметниците на културата в общината                                                                                                                                                       |
|           | 22     | <b>Международен ден на Земята.</b><br>Изложба с детски рисунки.<br>Конкурс за най-чист двор на образователна институция.<br>Залесяване                                                                                                                                            |
| МАЙ       | 5-6    | <b>„Вяра, традиция, здраве”</b> – посрещане на изгрева на вр. Дамбалъ                                                                                                                                                                                                             |
|           | 9      | <b>Ден на Европа. Концерт</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|           | 18     | <b>Международен ден на музеите.</b><br><b>Ден на отворените врати на музейната сбирка в града</b>                                                                                                                                                                                 |
|           | 18-22  | <b>Традиционни майски дни на културата</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|           | 23-24  | <b>Фермерски фестивал „ФармФест Момчилград 2026“</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|           | 24     | <b>Ден на светите братя Кирил и Методий, на българската азбука, просвета и култура и на славянската книжовност.</b><br><b>Празнично шествие на ученици и просветни дейци.</b><br><b>Награждаване на абитуриенти – отличници.</b><br><b>Празничен коктейл на кмета на общината</b> |
|           | 26-28  | <b>Празнична програма за Курбан Байрам</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
| ЮНИ       | 1      | <b>Международен ден на детето. Детска театрална постановка</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|           | 1      | <b>Традиционен събор на параклиса „Свети Дух”</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|           | 2      | <b>Ден на Ботев и на загиналите за свободата на България</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|           | 20     | <b>Традиционен музикален фестивал „Нощта на Орфей” на светилището при с. Татул</b>                                                                                                                                                                                                |
| ЮЛИ       | Юли    | <b>Летни вечери в градския парк</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|           | 20-25  | <b>XVII-та Международна среща на момчилградчани под надслов „Момчилград винаги в сърцето ми”.<br/>(седмична програма)</b>                                                                                                                                                         |
| АВГУСТ    | Август | <b>Летни вечери в градския парк</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
| СЕПТЕМВРИ | 6      | <b>Ден на Съединението на България - тържествен ритуал</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|           | 11-12  | <b>Традиционен есенен панаир в Момчилград</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|           | 15     | <b>„С книжка в ръка на моя първи учебен ден” – подаръци за всички първокласници.</b><br><b>Празнични програми в детските и учебни заведения.</b>                                                                                                                                  |
|           | 22     | <b>Ден на независимостта на България – тържествен ритуал. Празнична програма.</b>                                                                                                                                                                                                 |
| ОКТОМВРИ  | 5-16   | <b>„Четем ли достатъчно книги?” – съвместна инициатива на читалищните библиотеки в община Момчилград</b>                                                                                                                                                                          |
| НОЕМВРИ   | 1      | <b>Ден на народните будители</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 1      | <b>Светване на Коледната елха и новогодишна украса на града</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|           | 3      | <b>Международен ден на хората с увреждания</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|           | 16-23  | <b>Коледен концерт.</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|           |        | <b>Новогодишни забавни програми. Благотворителен базар</b>                                                                                                                                                                                                                        |

|          |                    |                                                                                                                                                                                                         |
|----------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ДЕКЕМВРИ | 25-26              | <b>Възпоменателни прояви в памет на жертвите на тоталитарния режим и „Възродителния процес” в Момчилград, Груево, Равен, Нановица, Ауста и Горско Дюлево</b>                                            |
|          | 30-31              | <b>Нова година.<br/>„С музика и вино да посрещнем новата година.”</b>                                                                                                                                   |
|          | През цялата година | <b>100 години НЧ „Нов живот“, гр. Момчилград<br/>Провеждане на културни мероприятия по случай юбилея</b>                                                                                                |
|          | През цялата година | <b>Традиционни културно-религиозни празници /маи и мевлиди/, общоселски събори и инициативи в общината.<br/>Участие на общински състави в регионални, национални и международни културни фестивали.</b> |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ФЕВРУАРИ - МАРТ</b> | Дейности по проект № BG-RRP-11.022-0049 „Култура с бъдеще - Момчилград“, финансиран чрез Национален план за възстановяване и устойчивост, Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ към НФ „Култура“:<br><b>Гостуваща театрална постановка</b><br><b>Работилница по рисуване с Камбер Камбер</b><br><b>Младежки фестивал</b> |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Отчет: Мюзейда Пашалъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**  
**Решението е в процес на изпълнение. Дейностите от календара се изпълняват по график.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №25 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

#### **Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Решение №РД-091097/10.12.2025 г. на Зам.-министъра на земеделието и храните за предоставени безвъзмездни средства на „Местна инициативна група - общини Момчилград и Крумовград“ за изпълнение на дейностите по управление, мониторинг и оценка на стратегията и нейното популяризиране от Условието за изпълнение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Процедура №BG06AFSP001-01.001 по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на РБ за периода 2023-2027 г., Общински съвет – Момчилград реши:

1. Упълномощава кмета на община Момчилград Илкнур Кязим да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 93 106,25 евро (деветдесет и три хиляди сто и шест евро и 0,25 цента) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане на Сдружение „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“ за изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно

развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на РБ за периода 2023-2027 г. за проект „Прилагане на Стратегия за Водено от общностите местно развитие на Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград” и по Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие №РД50-21/20.01.2026 г. сключен между Сдружение „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“ и Управляващия орган на СПРЗСР

2. Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме необходимите действия. 3.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет - Момчилград допуска предварително изпълнение на настоящето Решение.

**Отчет: инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №26 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.8 , ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет-Момчилград допълва Раздел V «Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване» от Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. – Придобиване право на собственост върху поземлени имоти с идентификатори 48996.67.20 и 48996.67.22 по КККР на гр. Момчилград – частна държавна собственост с построените в тях сгради.**

**II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост Общински съвет-Момчилград изразява съгласието си за безвъзмездно придобиване на Поземлен имот с идентификатор 48996.67.20 с площ 204,811 дка със застроени в него по данни от КККР 40 бр. сгради и Поземлен имот с идентификатор 48996.67.22 с площ 173,996 дка със застроени в него по данни от КККР 10 бр. сгради, по КККР на гр. Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/ 03.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК.**

**III. Упълномощава** Кмета на общината да отправи искане чрез Областен Управител на област Кърджали до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за безвъзмездно прехвърляне на собствеността .

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е изпълнено. Преписката е изпратена чрез областния управител в МРРБ за произнасяне от МС.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №27 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и чл. 62, ал. 2, Общински съвет –Момчилград реши:**

В Решение №173 от Протокол №13/27.11.2025 г. на Общински съвет - Момчилград решението да се чете както следва: „одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура

(ПУП-ПП) за обект: „изграждане на канализационни клонове и изгребни ями в ПИ с идент. 86030.15.24 и 86030.5.5 по КККР на с. Върхари, общ. Момчилград.“

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №28 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ, Общински съвет - Момчилград реши:**

Разрешава на Кмета на Община Момчилград да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подобен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, плановесхеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 48996.20.6 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот в смесена многофункционална зона – Смф, с което изменя Решение №92 от Протокол №9 от 29.07.2020 г. в частта касаеща ПИ с идент. 48996.20.6 по КККР на гр. Момчилград.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №29 от 28.01.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет Момчилград реши:**

**На основание чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.2 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за 2026 г, във връзка с РМС № 47 от 21.01.2026 г., Общински съвет-Момчилград реши:**

**ИНДЕКСИРА**, считано от 01. 01. 2026 г. размера на достигнатите към 31.12.2025 г. основните месечни заплати на кметовете на кметства на територията на община Момчилград, кмета на общината и председателя на Общински съвет - Момчилград с 5,0 на сто.

**Отчет: Мерал Мехмед – Началник на отдел „ФСД“**  
**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №30 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

Проекто - дневния ред на заседанието, което се проведе на 25.02.2026 г. да стане дневен ред със следното допълнение:

**т. 15.** Приемане на Наредба за организация и контрол при паркиране и престой на МПС и безопасност на движението на превозните средства и гражданите на територията на град Момчилград.

**Отчет: Айсер Осман – Секретар на МКБППМН**

**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №31 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

На основание чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет-Момчилград реши:

Приема Годишен отчет за 2025 г. от Мандатната програма за управление на кмета на Община Момчилград за периода 2023-2027 г.

Виж: *Приложения*

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Годишният отчет на кмета на Община Момчилград за 2025 г. е публикуван на официалната ѝ страница.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №32 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 197, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование, Общински съвет - Момчилград реши:

Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Момчилград за 2026 г. Виж: *Планове, стратегии*.

**Отчет: Мюзейда Пашалъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**

**Решението е в процес на изпълнение. Дейностите от годишния план се изпълняват по график.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №33 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград приема:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

Приема Програма за опазване на околната среда на община Момчилград с период на действие 2022 – 2028 г.

**Отчет: Инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №34 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15, чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, чл. 24, ал. 2 от Устава на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи“, Общински съвет – Момчилград реши: Упълномощава и определя като основен представител Илкнур

Кязим - кмет на община Момчилград, а при невъзможност за участие Алие Ибрахим - заместник-кмет на Община Момчилград, да представляват общината на 30.04.2026 г. от 14.00 часа в Общото събрание на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи“, като упражняват от името на общината всички членствени права и задължения, включително на основание чл.31, ал.2 от Устава на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи“ да представляват Община Момчилград в Управителния съвет на сдружението.

**Отчет: Инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №35 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград приема:**

1. Проект „Изграждане на вътрешна водопроводна и канализационна мрежа в рег. кв. 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132 и 157 по плана на гр. Момчилград“, отговаря: на приоритетите за финансиране на ПУДООС приети с решение „Приложение №1 към Протокол №2 на УС на ПУДООС от 03.05.2022г.

□ **1.1.2.** *изграждане/доизграждане на канализационна мрежа и ПСОВ за агломерации между 2 000 до 10 000 екв. ж., за които не е постигнато съответствие с изискванията на директивата и изградеността на канализационната мрежа и свързаността с ПСОВ е по-малка от 98%;*

**И □ 1.4.2.** *изграждане на нови водоизточници и/или изграждане/реконструкция на довеждаща инфраструктура към съществуващата водопреносна система при констатиран недостиг на вода и/или липса на резервни водоизточници.” и дава съгласие да се кандидатства за финансиране на проекта от ПУДООС към МОСВ.*

2. Възлага на Кмета на Община Момчилград да изготви необходимата документация в съответствие с изискванията и да внесе проекта в ПУДООС.

**Отчет: Инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.Подаден е формуляр за кандидатстване пред ПУДООС.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №36 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**I. Общински съвет-Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:**

1. **Актуализира Раздел III. Г. “Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради“** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 година с нов имот под №4, представляващ Поземлен имот с идентификатор 48996.104.461 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград (номер по предходен план кв.100, парцел XII), одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 82 (осемдесет и два) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за автогараж, актуван с АЧОС №6113/04.02.2026г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№232 от 06.02.2026година.

2. Дава съгласие Незиха Бекир и Джевджет Бекир и двамата с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, гр. Момчилград, ул. "Гюмюрджинска" №64, бл. АПК, собственици съгласно нот. акт №125, т.ІІ, рег.№2626, дело №292 от 2017г. на масивен гараж за микробуси, със застроена площ от 39.68кв.м.,построен с учредено право на строеж, да придобият право на собственост върху ПИ 48996.104.461 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, одобрени със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 82 (осемдесет и два) кв.м. трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за автогараж, актуван с АЧОС №6113/04.02.2026г., вписан в службата по вписвания дв. вх.№232 от 06.02.2026година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **2 690 €**. Сделката се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.2 и т.3.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №37 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**Общински съвет Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 15 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград, реши:**

1.Дава съгласието си да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ постройка на допълващо застрояване с идентификатор 48996.104.86.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 48996.104.86 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград с административен адрес: гр. Момчилград, ул. "26 декември" №6 (номер по предходен план УПИ ІІ, кв.96) с площ 24 (двадесет и четири) кв.м., целият имот актуван с АПОС № 946 от 05.11.2018 година и определя начална месечна наемна цена **в размер на 54.00 евро.**

2. Възлага на кмета на общината да проведе тръжната процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено.Проведен е търг и е сключен договор за отдаване под наем.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №38 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка**

**с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:**

**1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните общински имоти, както следва:**

**1.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 815 (осемстотин и петнадесет) кв.м. актуван с АЧОС №5935 от 04.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3467 от 05.11.2025 г.(включен в програмата под №19).

**1.2.** Незастроен урегулиран поземлен имот VII (седми), кв.15 (петнадесети) по действащия ПУП на с. Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед № 205 от 22.06.1989г. с площ 621 (шестстотин двадесет и един) кв.м. актуван с АЧОС №5934 от 04.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3466 от 05.11.2025 г.( включен в програмата под №20).

**1. 3.** Незастроен урегулиран поземлен имот I(първи), пл.сн.№общ, кв.16(шестнадесети) по действащия ПУП на с. Звездел, община Момчилград, одобрен със Заповед №8 от 18.01.1988г. с площ 890 (осемстотин и деветдесет) кв.м. актуван с АЧОС №5669 от 12.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1460 от 13.06.2025г.(включен в програмата под №23).

**1.4.** Незастроен урегулиран поземлен имот III(трети), кв.15(петнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 485 (четиристотин осемдесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5985 от 12.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3817 от 18.11.2025г.(включен в програмата под №24).

**1.5.** Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), пл.сн.№ТКЗС,кв.11 (единадесети) по действащия ПУП на с.Птичар, община Момчилград, одобрен със заповед № 644 от 16.11.1981г. с площ 640 (шестстотин и четиридесет) кв.м. актуван с АЧОС №5978 от 10.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3692 от 12.11.2025 г. (включен в програмата под №25).

**1.6.** Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.6 (шести) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед № 158 от 17.06.1988г. с площ 670 (шестстотин и седемдесет) кв.м. актуван с АЧОС №6006 от 01.12.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№4224 от 03.12.2025 г.(включен в програмата под №26).

**1. 7.** Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), пл.сн. №57,59, кв.3 (трети) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед №158 от 17.06.1988г. с площ 620 (шестстотин и двадесет) кв.м. актуван с АЧОС №6007 от 01.12.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№4225 от 03.12.2025 г. (включен в програмата под №27).

**2. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за имотите по т.1, както следва:**

**2.1.** Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 815 (осемстотин и петнадесет) кв.м. актуван с АЧОС №5935 от 04.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3467 от 05.11.2025 г. **в размер на 5 290 €, без начислен ДДС.**

**2.2.** Незастроен урегулиран поземлен имот VII (седми), кв.15 (петнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 621 (шестстотин двадесет и един) кв.м. актуван с АЧОС №5934 от

04.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3466 от 05.11.2025 г. **в размер на 4 300 €, без начислен ДДС.**

**2.3.** Незастроен урегулиран поземлен имот I(първи), пл.сн.№общ, кв.16(шестнадесети) по действащия ПУП на с.Звездел, община Момчилград, одобрен със Заповед №8 от 18.01.1988г. с площ 890 (осемстотин и деветдесет) кв.м. актуван с АЧОС №5669 от 12.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1460 от 13.06.2025г. **в размер на 6 050 €, без начислен ДДС.**

**2.4.** Незастроен урегулиран поземлен имот III(трети), кв.15(петнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 485(четиристотин осемдесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5985 от 12.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3817 от 18.11.2025г. **в размер на 3 360 €, без начислен ДДС.**

**2.5.** Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), пл.сн.№ТКЗС,кв.11 (единадесети) по действащия ПУП на с.Птичар, община Момчилград, одобрен със Заповед №644 от 16.11.1981г. с площ 640 (шестстотин и четиридесет) кв.м. актуван с АЧОС №5978 от 10.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3692 от 12.11.2025 г. **в размер на 3 810 €, без начислен ДДС.**

**2.6.** Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.6 (шести) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед №158 от 17.06.1988г. с площ 670 (шестстотин и седемдесет) кв.м. актуван с АЧОС №6006 от 01.12.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№4224 от 03.12.2025 г. **в размер на 6 480 €, без начислен ДДС.**

**2.7.** Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), пл.сн.№57,59, кв.3 (трети) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед №158 от 17.06.1988г. с площ 620 (шестстотин и двадесет) кв.м. актуван с АЧОС №6007 от 01.12.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№4225 от 03.12.2025 г. **в размер на 6 060 €, без начислен ДДС.**

**3.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

**4.Възлага на** основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имоти по т.1 от настоящото решение.

*5.30% от постъпленията от продажбата на имотите в т.1 да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметствата с.Нановица, с.Звездел, с.Птичар, с.Чуково.*

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е изпълнено. Проведени са тръжни процедури са сключени договори за продажба.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №39 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 и 4, б. „б“ от Закона за горите, Общински съвет - Момчилград реши:**

Разрешава на Е.А.А. да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подобен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално

планиране, планове-схеми за комуникационнотранспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други за сметка от заинтересованото лице за Поземлен имот с идентификатор 86030.16.37 по КККР на с. Върхари, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от горска територия в чисто производствена зона, означена като Пс с цел застрояване за селскостопанско производство и животновъдство с цел отглеждане на еднокопитни животни при следните нормативи: плътност (процент) на застрояване (П застр.) - от 50 до 80 на сто, интензивност на застрояване (К инт.) - от 1,0 до 2,5 и озеленена площ (П озел.) - от 20 до 40 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №40 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет -Момчилград реши:**

Разрешава на Ш.А.Ю. да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационнотранспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 67882.6.77 по КККР на с. Соколино, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №41 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши:**

**На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 42 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Момчилград, Общински съвет - Момчилград реши:**

1. Приема годишния отчет за изпълнение на бюджета за 2025 г. Приема Годишния отчет за състоянието на общинския дълг и дълга на лицата по чл.8а от Закона за общинския дълг за 2025 година.

**Отчет: Мерал Мехмед – Началник на отдел „ФСД“**

**Отчета за касово изпълнение на бюджета за 2025 г. е представен в Сметна палата и МФ в срок, определен от Закона за публичните финанси.**

**Решение: №42 от 25.02.2026 г.**

**Общински съвет – Момчилград реши :**

**. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗФУКПС, Общински съвет – Момчилград приема:**

1. Доклад за състоянието на СФУК в МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев” ЕООД, гр. Момчилград за 2025 г.
2. Попълнен Въпросник за самооценка на СФУК за 2025 г. в МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев” ЕООД, гр. Момчилград

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение: №43 от 25.02.2026 г.**

**Общински съвет – Момчилград реши :**

**На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 52, ал. 1, т. 3, б. ”а” от Закона за водите, Общински съвет- Момчилград реши:**

1. Дава съгласие за издаване на Разрешително за ползване на повърхностен воден обект, във връзка с реализацията на проект: „Възстановяване на водостоци в с. Груево, община Момчилград“
2. Възлага на Кмета на Община Момчилград да издаде Разрешително за описаният в точка 1 воден обект за срок от 01.03.2026 година до 01.03.2031 година, с цел укрепване, както и на основание чл. 62а, да изготви съобщение за публично обявяване.

**Отчет: инж. Севдалин Огнянов – Директор на дирекция „УТКРЕПП“**  
**Решението е изпълнено. Има издадено Разрешително за ползване на воден обект.**

**Решение: №44 от 25.02.2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл.104, ал.1, т.5, ал.4 и ал.5 от същия член на Закона за публичните финанси, Общински съвет- Момчилград реши:**

Приема решение за предоставяне на безлихвен заем в размер на 30 000 евро на СНЦ “МИГ общини Момчилград и Крумовград“ за изпълнение на дейностите по управление, мониторинг, оценка и популяризиране на Стратегията за водено от общностите местно развитие до 30.09.2029 г. *(съгласно чл.104, ал.4 от Закона за публичните финанси „Срокът за погасяване на заемите по ал. 1 се обвързва със сроковете на ползването на съответното финансиране със средства от Европейския съюз и от други международни програми и договори и свързаното с тях национално съфинансиране и може да превишава края на бюджетната година“).*

1. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем в размер на 30 000 евро на СНЦ „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“ за изпълнение на дейностите по управление, мониторинг, оценка и популяризиране на

Стратегията за водено от общностите местно развитие, съгласно Административен договор №РД50-108/28.01.2026 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ за управление, мониторинг, оценка и популяризиране на СВОМР, сключен между Министерство на земеделието и храните и СНЦ „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“

2. Възлага на кмета на Общината да предприеме необходимите действия по сключване на Договор за безлихвен заем със срок за погасяването му до - 30.09.2029 г.

**Отчет: Мерал Мехмед – Началник на отдел „ФСД“**

**Решението е изпълнено. Сключен е договор за безлихвен заем със срок за погасяването му до - 30.09.2029 г.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №45 от 25.02.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет – Момчилград реши :**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от**

**Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет – Момчилград реши:**

**I. Приема Наредба за организация и контрол при паркиране и престой на МПС и безопасност на движението на превозните средства и гражданите на територията на град Момчилград.**

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Наредбата е приета и публикувана на страницата на Община Момчилград.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №47 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта, Общински съвет - Момчилград реши:**

1. Приема Отчет на общински план за младежта за 2025 г.

2. Приема Общински план за младежта за 2026 г.

**Отчет: Мюзейда Пашаллъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**

**Решението е в процес на изпълнение. Дейностите от плана се изпълняват по график.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №48 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата, Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Приема Стратегия за опазване и развитие на културното наследство на Община Момчилград за периода 2026 г.– 2035 г.

**Отчет: Мюзейда Пашалъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение: №49 от 30. 03. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА и чл. 23, т. 4 и чл. 24, т. 4 от Закона за регионално развитие (ЗРР), чл. 24 и чл. 72, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на ЗРР, Общински съвет – Момчилград реши:**

Одобрява Годишен доклад за наблюдението на изпълнението на План за интегрирано развитие на община Момчилград 2021-2027 г. за 2025 г.

**Отчет: Нефизе Салиф – Началник на отдел „ЕПП“**

**Решението е изпълнено. Докладът е публикуван на страницата на Община Момчилград.**

**Решение: №50 от 30. 03. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, и във връзка с изпълнение на изискванията на чл. 22, ал.3 от Закона за противодействие на тероризма и точка 2 от Решение №93 от 29.01.2026 година на Министерския съвет, Общински съвет – Момчилград реши:**

Приема Общински план за действия при терористична дейност (Част от Плана за защита при бедствия на Община Момчилград).

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Наредбата е приета и публикувана на страницата на Община Момчилград.**

**Решение: №51 от 30. 03. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

#### **РЕШЕНИЕ №51**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и чл. 115 от Търговския закон, както и съответните разпоредби на чл. 14 и следващите от Наредба за упражняване правата на собственост на община Момчилград върху общинската част от капитала на търговските дружества и в изпълнение на изискванията на чл. 31, ал. 4 от ЗВЕРБ, Общински съвет – Момчилград реши:**

**1.** Приема нов учредителен акт на „МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД – гр. Момчилград, съобразен с изискванията на Закона за въвеждане на еврото в Република България и извършеното превалутиране на капитала на дружеството.

**2.** Определя капиталът на „МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД да бъде в размер на 261 781 (*двеста шестдесет и една хиляди седемстотин осемдесет и едно*) евро, разпределен в 261 781 (*двеста шестдесет и една хиляди седемстотин осемдесет и един*) дружествени дяла, всеки с номинална стойност 1 (*едно*) евро, които

са изцяло собственост на Община Момчилград като едноличен собственик на капитала. Разликата от 0.44 € (*четиридесет и четири евроцента*) да бъде отразена като неразпределена печалба.

3. Възлага на управителя на „МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД да извърши всички необходими правни и фактически действия по обявяване и вписване на приетия нов учредителен акт и произтичащите промени в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията.

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Всички правни и фактически действия са вписани в Търговския регистър и Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №52 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:**

I. Приема следните изменения в Етичния кодекс на общинските съветници в ОбС – Момчилград, приет с Решение №171/Протокол №13 от 27.11.2025 г.:

1. В ГЛАВА ЧЕТВЪРТА „Поведение на общинските съветници по време на заседания на Общински съвет – Момчилград и неговите комисии, и в социалните мрежи“ да отпадне изразът „и в социалните мрежи“.

2. Да отпадне чл. 11 от ГЛАВА ЧЕТВЪРТА, озаглавен „Поведение в социалните мрежи“, включително алинеи (1) – (5).

3. Чл. 12 да стане чл. 11, като следващите текстове се преномерират съответно.

4. ГЛАВА ВТОРА, Основни принципи, Публичност :

*чл. 4, нова ал. 5 Общинският съвет възлага на общинските съветници да поддържат активна връзка с избирателите и гражданите на общината, като не претендират за допълнително заплащане, а за тази възложена дейност осигуровките да бъдат пропорционално разпределени до 140 часа месечно.*

**Отчет: Айсер Осман – Секретар на МКБППМН**

**Решението е оспорвано като незаконосъобразно от областния управител на Област Кърджали. Към настоящия момент е обжалвано пред ВАС чрез частна жалба Определение №1198/02.06.2026 г. на АС Кърджали, с което е оставено без разглеждане оспорването на Областния управител на област Кърджали.**

|                                         |
|-----------------------------------------|
| <b>Решение: № 53 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|-----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**Общински съвет - Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4, чл. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд община Момчилград реши:**

Актуализира Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост за 2026 г., както следва:

Раздел II, т. 1 „Описание на имотите, които общината предлага за дългосрочно наемане от 5 до 10 години” се добавя:

| № по ред | земище/ местност | АЧОС             | кадастрален № на имота | площ/дка | НТП  | категория |
|----------|------------------|------------------|------------------------|----------|------|-----------|
| 23.      | Равен            | 1828 /14.07.2014 | 61063.1.27             | 3,660    | нива | ДЕВЕТА    |
| 24.      | Соколино         | 2407/07.12.2015  | 67882.10.1             | 1,726    | нива | ЧЕТВЪРТА  |

Отчет: Инж. Мехмед Фахри - Началник на отдел „ТТСГС“

Решението е изпълнено. Програмата е актуализирана.

Решение: №54 от 30. 03. 2026 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

1. Общински съвет – Момчилград на основание чл. 21, ал. 1 , т. 8, и ал. 2 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА от ЗМСМА и във връзка с чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане определя броят, видът и местонахождението на жилищата по своето предназначение, както следва:

**I. ЖИЛИЩА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ- общ брой – 37 бр.:**

Приложение №1

**гр. Момчилград, ул. ”Сан Стефано” №10,бл.4**

1. ап.32, две стаи и кухня, вх.В,ет.І

**гр. Момчилград, ул. »Сан Стефано» №2,бл.10**

2. ап.32, две стаи и кухня, вх.Б,ет.Ⅵ **гр. Момчилград, ул. «Гюмюрджинска» № 67**

3. ап.69, две стаи и кухня , вх.Г,ет.Ⅵ

4. ап.25, стая и кухня, вх.Б, ет.ІІІ

**гр. Момчилград, ул. «Петко войвода» №19**

5. ап.19, стая и кухня, вх.А,ет.Ⅴ **гр. Момчилград, ул. „Пазарска“ № 2**

6. ап.10, стая и кухня, вх.А,ет.ІІІ **гр. Момчилград, ул. «Маказа» № 69**

7. ап.4, стая и кухня, ет.І

8. ап.35, стая и кухня, ет.Ⅵ

**гр. Момчилград, ул. «Гюмюрджинска» №61**

9. Жилищна сграда ІІ етаж **гр. Момчилград, ул. «Тракия» №22**

10. Едноетажна жилищна сграда **гр. Момчилград , ул. ”Чучулига“ №16**

11.Едноетажна жилищна сграда

**гр. Момчилград , ул.**

**”Чучулига“ №17**

12. Едноетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград , ул. "Христо Ботев"  
№8
13. Едноетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград , ул. "Христо Ботев"  
№5
14. Двуетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград , ул. "Тополите" №18
15. Двуетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград , ул. "Ал. Стамболийски  
" №4
16. Двуетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград, ул. "Ал.  
Стамболийски" №6
17. Двуетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград, ул. «Маказа» №88
18. Двуетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград , ул."Братя  
Миладинови" №2
19. Двуетажна жилищна сграда гр.  
Момчилград , ул. "Чучулига " № 8
20. Двуетажна жилищна сграда  
с. Нановица (селска здравна служба)
21. ап.2, три стаи Жилищна сграда с.  
Нановица (бивша сграда-болница)
22. ап.4, ет.2, две стаи и кухня  
с. Груево, мах. Поляна
23. Едноетажна жилищна сграда  
с. Груево
24. Едноетажна жилищна сграда  
с. Чайка,  
общ.Момчилград 25. ½  
ид.част от жилищна  
сграда Родопска къща с.  
Лале
26. ап.1, две стаи и кухня - свободен
27. ап.2, две стаи и кухня
28. ап.3, три стаи и кухня
29. ап.4, две стаи и кухня - свободен
30. ап.5, две стаи и кухня - свободен
31. ап.6, три стаи и кухня - свободен Родопска къща с. Конче
32. ап.1, две стаи и кухня
33. ап.2, две стаи и кухня
34. ап.3, три стаи и кухня
35. ап.4, две стаи и кухня
36. ап.5, две стаи и кухня
37. ап.6, три стаи и кухня

## **II. ВЕДОМСТВЕНИ ЖИЛИЩА - общ брой –2**

Приложение №2 гр. Момчилград, ул. «Гюмюрджинска» № 24

1. ап.3, две стаи и кухня, вх.А, ет.ІІ гр. Момчилград, ул. «Петко Войвода» №28
2. ап.8, две стаи и кухня, вх.А, ет.ІІІ

## **III. РЕЗЕРВНИ ЖИЛИЩА - общ брой –1бр.:**

Приложение №3

гр. Момчилград, ул. «Маказа» № 69

1. ап.20, боксонiera, ет.ІV

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението се изпълнява.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №55 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**Общински съвет - Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 , чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост:**

**ДОПЪЛВА** свое Решение №12 по протокол №1 от заседание на Общински съвет- Момчилград, проведено на 28. 01. 2026 г. със следния обект :

**Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48996.104.151.16.4** с адрес на самостоятелния обект: гр.Момчилград, ул. “Стара планина“ №4, ет. І, друг вид гримьорни, авансцена. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 в сграда с идентификатор 48996.104.151.16 с предназначение: Друг вид обществена сграда, брой етажи: 2 и е разположена в ПИ с идентификатор 48996.104.151. Предназначение на самостоятелния обект: друг вид самостоятелен обект на две нива.

Ниво 1 с площ

38 кв.м. Ниво 2

с площ 38 кв.м.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №56 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет – Момчилград реши:**

Разрешава на С. Георгиев да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ

за поземлен имот с идентификатор 59361.9.24 по КККР на с. Прогрес, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №57 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект, Общински съвет Момчилград реши:**

Разрешава на Т. Сали да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 02155.1.33 по КККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №58 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград приема:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 16 и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и след положително становище на Главния архитект на Община Момчилград, Общински съвет – Момчилград реши:**

Разрешава на Кмета на Община Момчилград да възложи изработване на служебен проект за изменение на подробен устройствен план по реда на чл. 16 от ЗУТ за регулационни квартали №1 и №78 по ПУП на гр. Момчилград.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено като е възложен служен ПУП.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №59 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2, чл. 10, ал.1 от Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните Общински съвет – Момчилград приема:**

1.Годишен отчет на МКБППМН за 2025 г. в едно с Приложенията, които са неразделна част от решението.

2.План - програма за работата на МКБППМН за 2026 г.

**Отчет: Айсер Осман – Секретар на МКБППМН**

**Решението е в процес на изпълнение. Дейностите от План-програмата се изпълняват по график.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №60 от 30. 03. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общинският съвет – Момчилград реши:**

1.Дава съгласие Община Момчилград да осигури временен безлихвен заем в размер на **4 601, 62 евро** за изплащане на възнаграждения на наставници по проект BG-RRP-1.024-0714 „Изграждане на дигитален клуб в Момчилград“.

2.Средствата да бъдат възстановени в бюджета на общината след получаване на финансиране по проекта.

3.Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме необходимите действия по изпълнение на решението.

**Отчет: Нефизе Салиф – Началник на отдел „ЕПП“**

**Решението е изпълнено. Очаква се Управляващият орган да верифицира поисканите средства и същите да бъдат възстановени в бюджета на общината.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №62 от 30. 04. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:**

Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицето:

- 3. Мустафа от с. Нановица, общ. Момчилград;

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №63 от 30. 04. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка чл. 3, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за закрила на детето, Общински съвет - Момчилград приема:**

- 1.Общинска програма за закрила на детето за 2026 г. на Община Момчилград.
- 2.Възлага на кмета на общината осъществяването на дейностите, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

**Отчет: Мюзейда Пашалъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**  
**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №64 от 30. 04. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Дава съгласие Община Момчилград да кандидатства с проектно предложение по процедура BG05SFPR002-2.016 „Подкрепа за уязвими и маргинализирани общности“, финансирана по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 година.
2. Упълномощава кмета на Община Момчилград да изготви и подаде в срок проектното предложение по процедурата.

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**  
**Решението е изпълнено - проектното предложение е подготвено и подадено в срок по процедурата. Очакват се резултати от оценяването на проектните предложения.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №65 от 30. 04. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 17, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Момчилград приема:**

- 1.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Нов живот - 1926“, гр. Момчилград;
- 2.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Алеко Константинов - 1952“, с. Звездел;
- 3.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Христо Смирненски - 1974“, с. Равен;
- 4.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Единство - 1971“, с. Груево;
- 5.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Н. Й. Вапцаров - 1952“, с. Нановица;
- 6.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Христо Смирненски - 1952“, с. Неофит Бозвелиево;
- 7.Доклада за осъществяването на читалищни дейности и изразходваните от бюджета средства през 2025 г. на Народно читалище „Ястреб - 2014“, с. Соколино.

**Отчет: Мюзейда Пашалъ – Началник на отдел „Хуманитарни дейности“**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение: №66 от 30. 04. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Дава съгласие Община Момчилград да придобие безвъзмездно право на собственост върху 72 (*седемдесет и два*) броя паравани за гласуване с хартиени бюлетини – частна държавна собственост.

2. Възлага на Кмета на Община Момчилград да предприеме всички необходими правни и фактически действия за реализиране на процедурата по безвъзмездно придобиване на посочените движими вещи.

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. 72 бр. паравани са предоставени безвъзмездно от Областна администрация – Кърджали на Община Момчилград.**

**Решение: №67 от 30. 04. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 2 от ЗСПЗЗ и §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ, Общински съвет - Момчилград реши:**

Съгласно Решение №18АП от 06.01.1993 г. предоставя на наследниците на Х. Халилов по преписка с вх. №1643Г от 07.04.1992 г. при Общинска служба по Земеделие – Момчилград правото за възстановяване на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници на проектни поземлени имоти с идентификатори 17186.34.57 и 17186.34.58 (*част от ПИ с идент. 17186.34.18*) по КККР на с. Горско Дюлево, общ. Момчилград.

**Отчет: инж. Мехмед Фахри – Началник – отдел „ТТСГС“**

**Решението е изпълнено.**

**Решение: №68 от 30. 04. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Момчилград реши:**

Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „*Външно електрозахранване и водоснабдяване за ПИ с идент. 65961.3.4 по КККР на с. Седлари, общ. Момчилград*“ с териториален обхват на трасето поземлен имот с идентификатор 65961.4.127 по КККР на с. Седлари, общ. Момчилград.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

**Решение: №69 от 30. 04. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Момчилград реши:**

Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: Обособяване на нов общински път – територия на транспорта, в обхвата на ПИ с идентификатор 86030.13.142 по КККР на с. Върхари, общ. Момчилград.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение: №70 от 30. 04. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет- Момчилград реши:**

Разрешава изработването на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „Изграждане на пътна връзка с път III-5901 „Момчилград-Равен“ в участъка от км 0+668 до км. 0+828, и локално платно в ПИ с идент. 48996.76.9 за транспортно обслужване на обект в ПИ с идент. 48996.76.9“ в обхвата на ПИ с идент. 48996.76.10 по КККР на град Момчилград“.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

**Решение: №71 от 30. 04. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 133, ал. 7 от ЗУТ и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Глава пета от ЗОЗЗ, Общински съвет - Момчилград реши:**

Разрешава на Х. К. Бонев да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подробен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други в условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ и чл. 133, ал. 7 от ЗУТ за поземлен имот с идентификатор 02292.11.225 по КККР на с. Балабаново, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

**Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград**

Решението е изпълнено.

Решение: №72 от 30. 04. 2026 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, съгласно чл. 94, ал. 3, т. 6 от ЗПФ и във връзка с писмо с рег. №ФО-4/2026 на МФ, Общински съвет – Момчилград реши:

**1.Приема Разчета за поименно разпределение на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Момчилград по Приложение №1, така както следва:**

1.1. Размерът на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г. е 1 550 135 евро, разпределени за капиталови разходи в размер 1 425 249 евро (*Приложение №1* към докладната записка) и 124 886 евро заделени като резерв по §00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ - средства предвидени за текущ ремонт на общинска пътна мрежа .

1.2. Преходен остатък по бюджета с източник целева субсидия и трансфери от държавния бюджет и от др.бюджетни организации – 1 098 015 евро.

1.3. Размерът на капиталови разходи от собствени средства и др. източници, вкл. преходен остатък – 94 306 евро, в т. ч. финансирани от приходи по §40-00 Постъпления от продажба на общински нефинансови активи – 72 944 евро .

1.4. Размер на средствата по проекти с европейско финансиране – 1 266 765 евро.

1.5. Размер на средствата от Българската банка за развитие за заплащане на обекти от инвестиционната програма 2023-2027 г. – 2 221 141 евро .

2. Дава съгласието си кметът на община Момчилград по реда на чл. 4а, ал. 4 от ЗСПИР за 2026 г. да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи в размер на 124 886 евро в трансфер за финансиране на разходи за извършване на непредвидени неотложни текущи ремонти на общинска пътна мрежа, съгласно приложена справка.

Отчет: Мерал Мехмед – Началник – отдел „ФСД“

Решението е изпълнено.

Решение: №74 от 29. 05. 2026 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

#### РЕШЕНИЕ №74

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2, чл. 27, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

1. Завишава общата численост на финансираните щатни бройки с местни приходи на Община Момчилград с 1 щатна бройка „Специалист, отговарящ за управление и дейности на колекцията“, считано от **01. 06.2026 година**. Средствата за работна заплата и осигурителните плащания за новоразкритата 1(една) щатна бройка, както и издръжката на новото звено да се осигурят от местните данъци и такси, от неданъчни и други общински приходи.

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград

Решението е изпълнено. Щатната бройка е заета след влизане в сила на решението на ОбС – Момчилград.

Решение: №75 от 29. 05. 2026 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

Общински съвет Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

**1.Актуализира Раздел III.б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 година с нов имот под №29, а именно: „Поземлен имот с идентификатор 43493.3.125 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Летовник (номер от предходен план 000133) с площ 3483 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АЧОС №6272 от 27.04.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№965 от 27.04.2026г.“

**2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване** на Поземлен имот с идентификатор 43493.3.125 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Летовник (номер от предходен план 000133) с площ 3483 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АЧОС №6272 от 27.04.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№965 от 27.04.2026г

**3.Одобрява пазарната оценка изготвена от лицензиран оценител** за Поземлен имот с идентификатор 43493.3.125 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Летовник (номер от предходен план 000133) с площ 3483 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, актуван с АЧОС №6272 от 27.04.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№965 от 27.04.2026г. в **размер на 22 300 €, без начислен ДДС.**

**4.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

**5.Възлага** на основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имот по т. 2 от настоящото решение.

**6.30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Груево, община Момчилград.**

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**  
**Решението е в процес на изпълнение.**

Решение: №76 от 29. 05. 2026 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

**I. Общински съвет-Момчилград** на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост изразява съгласието си за безвъзмездно придобиване на ПИ с идентификатор 48996.102.81 с площ 6590 кв.м, трайно

предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид имот със специално предназначение (номер от предходен план: кв.65, УПИ П102,61-за общинска складова база), ведно с построените в него сграда с идентификатор 48996.102.81.1 със застроена площ 78 кв.м., сграда с идентификатор 48996.102.81.2 със застроена площ 194 кв.м., сграда с идентификатор 48996.102.81.3 със застроена площ 369 кв.м., сграда с идентификатор 48996.102.81.4 със застроена площ 213 кв.м., сграда с идентификатор 48996.102.81.5 със застроена площ 436 кв.м. и сграда с идентификатор 48996.102.81.1 със застроена площ 78 кв.м. по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед №РД-18-417 от 19.06.2019г. на изпълнителния директор на АГКК.

**II.** Упълномощава Кмета на общината да отправи искане чрез Областен Управител гр. Кърджали до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за безвъзмездно прехвърляне на собствеността.

**Отчет: Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Изпратено е искане до Областен управител гр.Кърджали.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №77 от 29. 05. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

1.Общински съвет- Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и чл. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка със становище на Главния архитект на Община Момчилград от 14.05.2026г. обявява за публична общинска собственост урегулиран поземлен имот XI, кв.62 по действащия ПУП на гр. Момчилград, актуван с АЧОС №4073 от 20.07.2022г. за паркинг с площ 447 кв.м. и урегулиран поземлен имот XII, кв. 62 по действащия ПУП на гр. Момчилград, актуван с АЧОС №4074 от 20.07.2022г. за паркинг с площ 537 кв.м., одобрени със Заповед №367/12.12.1988г., които са престанали да имат предназначението на имоти – частна общинска собственост.

2.Възлага на Кмета на общината да извърши последващите от закона действия.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е изпълнено. Съставени са актове за публична общинска собственост.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №78 от 29. 05. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3, чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Приема годишния баланс и доклада за дейността на:

1. 1. МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев” – ЕООД, гр. Момчилград за 2025 година;
1. 2. „Медицински център - МГ” ЕООД за 2025 година.

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №79 от 29. 05. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:**

Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицето: Б. Осман от с. Конче, общ. Момчилград.

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

**Решение: №80 от 29. 05. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**Общински съвет - Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4, чл. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд община Момчилград реши:**

Актуализира Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост за 2026 г., както следва:

1.В Раздел II, т. 1 „Описание на имотите, които общината предлага за дългосрочно наемане от 5 до 10 години” се добавят:

| № по ред | земище/ местност | АЧОС | кадастрален № на имота | площ/дка | НТП  | категория |
|----------|------------------|------|------------------------|----------|------|-----------|
| 25.      | Балабаново       |      | 02292.4.129            | 3,892    | нива | ОСМА      |
| 26.      | Постник          |      | 57892.12.85            | 1,377    | нива | ОСМА      |
| 27.      | Чуково           |      | 81734.6.10             | 2,906    | нива | ДЕВЕТА    |
| 28.      | Чуково           |      | 81734.6.19             | 2,578    | нива | ДЕВЕТА    |

**Отчет: Инж. Мехмед Фахри – Началник на отдел „ТТСГС“**

**Решението е изпълнено програмата е актуализирана.**

**Решение: №82 от 29. 06. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:**

Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на по една минимална работна заплата на следните лица от община Момчилград:

- С. Х. А., общ. Момчилград;

- Ф.М. И. от гр. Момчилград;

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник-кмет на община Момчилград**

**Решението е изпълнено.**

**Решение: №83 от 29. 06. 2026 г.**

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Момчилград реши:

Общински съвет - Момчилград определя Представител на Община Момчилград за участие в Общото събрание СНЦ „Местна инициативна група - Момчилград и Крумовград”

**Отчет: Инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №84 от 29. 06. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА и във връзка с одобрения проект за изменение на ПУП – ПРЗ с Решение №117/29.08.2019 г. на Общински съвет гр. Момчилград, Общински съвет - Момчилград реши:

1. Улица с осови точки от о.т. 804, 805, 806,807,808,809 до о.т.799 да бъде именувана ул. “Яслите”.
2. Улица с осови точки от о.т. 808 , 810, 811,812 ,813 и алеята покрай дерето заключена между о.т. 813 и о.т. 617 да бъде именувана ул. “Тютюн ”.
3. Улица с осови точки от о.т. 535, 800, 814 до о.т. 810 да бъде продължение на ул.“Бачо Киро“.
4. Улица с осови точки от о.т. 817, 816, 811, 815 до о.т.802 да бъде продължение на ул. “Дамбалъ“.

**Отчет: Инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград**  
**Решението е изпълнено.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №85 от 29. 06. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

Общински съвет- Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

**1. Актуализира Раздел III.б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»** от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2026 година с нови имоти, а именно:

т.30. Незастроен урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№2 (втори), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Синделци, одобрен със Заповед №1655/11. 12. 1963г. с площ 516 (петстотин и шестнадесет) кв.м., актуван с АЧОС №6313/15.05.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1188 от 15.05.2026г.

т.31. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Седлари, община Момчилград с площ 100 (сто) кв.м., актуван с АЧОС №6315/21.05.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв. вх. №1228 от 21.05.2026г.

**2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните общински имоти:**

2. 1.Незастроен урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№2 (втори), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Синделци, одобрен със Заповед №1655/1.12.1963г. с площ 516 (петстотин и шестнадесет) кв.м., актуван с АЧОС №6313/15.05.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1188 от 15.05.2026г.

2. 2.Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Седлари, община Момчилград с площ 100 (сто) кв.м., актуван с АЧОС №6315/21.05.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1228 от 21.05.2026г.

3. **Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител за следните имоти:**

3.1.Незастроен урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№2 (втори), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Синделци, одобрен със Заповед №1655/11.12.1963г. с площ 516 (петстотин и шестнадесет) кв.м., актуван с АЧОС №6313/15.05.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1188 от 15.05.2026г. в **размер на 2 510 € , без начислен ДДС.**

3.2.Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Седлари, община Момчилград с площ 100 (сто) кв.м., актуван с АЧОС №6315/21.05.2026г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1228 от 21.05.2026г. в **размер на 755 €.**

**4.Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

**5.Възлага** на основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите по т.2 от настоящото решение.

*6.30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Синделци и кметство Седлари, община Момчилград.*

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е изпълнено частично.Проведен е търг за продажба.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №86 от 29. 06. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

1.Общински съвет – Момчилград на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 3, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество обявява за **частна общинска собственост** Поземлен имот проектен пл. сн.№181 с площ 74 кв.м. и Поземлен имот с проектен пл.сн.№182 с площ 14 кв.м., съгласно приетия проект: „ПУП-ИПРЗ за УПИ I и улична регулация между о.т.29-32-33-19 по ПУП на с. Груево“ с Решение №5 от Протокол №4 от 29.04.2026г. ОЕСУТ-Момчилград, които са престанали да имат предназначението на имоти - публична общинска собственост.

2.Възлага на кмета на общината да извърши последващите от закона действия.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“**

**Решението е изпълнено. Съставени са актове за частна общинска собственост.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №87 от 29. 06. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във вр. с чл. 45а, ал. 1 и ал. 3, чл. 49а, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.8, чл.11, ал.3, чл.26, чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс и във връзка с Одитен доклад №0500300624 на Сметна палата, изготвен за периода 01.01.2022г.31.12.2023г. , Общински съвет-Момчилград реши:

Приема изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане, съгласно *Приложение №1*, неразделна част от настоящата докладна.

**Приложения:**

- *Приложение №1:* изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане,
- *Приложение №2:* Мотиви за приемане на изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане
- *Приложение №3:* Справка за обществени консултации относно предложението за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Наредбата е актуализирана и публикувана на страницата на Община Момчилград.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №88 от 29. 06. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

На основание чл. 21, ал. 2 във вр. с чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 2 от ЗОС и във връзка с Одитен доклад №0500300624 на Сметна палата, изготвен за периода 01.01.2022г.-31.12.2023г. Общински съвет-Момчилград реши:

Приема изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящата докладна.

**Приложения:**

- *Приложение №1:* изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград
- *Приложение №2:* Мотиви за приемане на изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград
- *Приложение №3:* Справка за обществени консултации относно предложението за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Момчилград

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Наредбата е актуализирана и публикувана на страницата на Община Момчилград.**

|                                        |
|----------------------------------------|
| <b>Решение: №89 от 29. 06. 2026 г.</b> |
|----------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Момчилград реши:**

1. Дава съгласие Община Момчилград да кандидатства с проектно предложение по процедура BG05SFPR001-2.005 – „Подкрепа за ученици с таланти- 2“, финансирана по Програма „Образование” 2021-2027 година и да участва в проектното предложение като Кандидат.

2. Упълномощава кмета на Община Момчилград да изготви и подаде в срок проектното предложение по процедурата.

**Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „ЕПП“**

**Решението е изпълнено - проектното предложение е подготвено и подадено, като към настоящия момент е в процес на оценяване.**

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>Решение: №90 от 29.06.2026 г.</b> |
|--------------------------------------|

**Общински съвет - Момчилград реши:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 9, ал. 11, от Закона за защита при бедствия, Общински съвет – Момчилград реши:**

Приема Програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2026 – 2030.

**Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград**

**Решението е изпълнено. Програмата е публикувана на страницата на Община Момчилград след влизане в сила на решението.**