



ОБЩИНА **МОМЧИЛГРАД**

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ОТДЕЛ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, КАДАСТЪР И РЕГУЛАЦИЯ“

Адрес: гр. Момчилград 6800, ул. „26-ти декември“ № 12, тел. 03631/ 78-41, факс 03631/78-49, e-mail: obshtina@momchilgrad.bg

**ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ НА
ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ИЛКНУР КЯЗИМ – КМЕТ НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект на специализиран подробен устройствен план за обект: „Находище „ДЖЕБЕЛ“ за добив на подземни богатства - строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, разположено в землището на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори 17988.22.22, 17988.22.23 и 17988.25.3 по КKKP на с. Груево, извън границите на урбанизираните територии съгласно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 54, ал. 6 от ЗУТ, чл. 73, ал. 1 от Закона за горите и чл. 17а, ал. 1 от ЗОЗЗ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В деловодството на ОбА-Момчилград е заявено искане с вх. №2600-357/25.08.2026 г. от „ПЪТСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 108001767, чрез управителя си с искане за разрешение изработването на специализиран подробен устройствен план за обект: „Находище „ДЖЕБЕЛ“ за добив на подземни богатства - строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, разположено в землището на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори 17988.22.22, 17988.22.23 и 17988.25.3 по КKKP на с. Груево. Към същото са приложени: мотивирано искане; Извадка от ОУПО Момчилград; Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства от 18.04.2007 г. по чл. 2, т. 5 и 6 от Закона за подземните богатства – строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, от находище „Джебел“; Допълнително споразумение №1, сключено на 30.01.2008 г.; Допълнително споразумение №2, сключено на 12.06.2019 г., с което срокът на концесията се продължава С 15 години, считано от 27.12.2021 г.; Договор за учредяване право на ползване върху земя – общинка собственост, сключен на 05.03.2014 г.; Допълнително споразумение от 17.12.2021 г. към Договор от 05.03.2014 г. за ползване на ПИ с идент. 17988.22.22 със срок до 27.12.2036 г.; Задание за проектиране; Скици на поземлените имоти, издадени от СГКК-гр.Кърджали; Решение №155 от Протокол №15 от 20.12.2013 г. на Общински съвет Момчилград.

Съгласно гореописания договор и условията за експлоатация на подземни богатства строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, концесионерът може да осъществява дейностите по концесията върху концесионната площ въз основа на одобрен и влязъл в сила подробен устройствен план, който включва концесионната площ и пътните връзки между площта на находището и местните и/или републиканските пътища.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 54, ал. 6 от ЗУТ, чл. 73, ал. 1 от Закона за горите и чл. 17а, ал. 1 от ЗОЗЗ, предлагам на вниманието Ви следния проект за решение:

„Общински съвет Момчилград разрешава на „ПЪТСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 108001767, като концесионер на концесия за добив на подземни богатства по Закона за подземните богатства за находище „Джебел“, изработването на проект на специализиран подробен устройствен план за обект: „Находище „Джебел“ за добив на подземни богатства - строителни материали – базалтоандезити и андезитови туфобрекчи, разположено в землището на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали“ с териториален обхват поземлени имоти с идентификатори 17988.22.22, 17988.22.23 и 17988.25.3 по КKKP на с. Груево, общ. Момчилград, обл. Кърджали.”

Изготвил:
арх. Юсуф Налбант
Главен архитект на община Момчилград

Предлага:
ИЛКНУР КЯЗИМ
КМЕТ НА ОБЩИНА МОМЧИЛГРАД



ОБЩИНА **МОМЧИЛГРАД**

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ОТДЕЛ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, КАДАСТЪР И РЕГУЛАЦИЯ”

Адрес: гр. Момчилград 6800, ул. „26-ти декември” № 12, тел. 03631/ 78-41, факс 03631/78-49, e-mail: obshtina@momchilgrad.bg
