



ОБЩИНА **МОМЧИЛГРАД**

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Адрес: Момчилград, ул. „26-ти декември“ № 12, тел. 03631 / 78-41, факс 03631 / 78-49, e-mail: obshtina@momchilgrad.bg

Изм.№ от 2026 г.

**ДО
ЗАСЕДАНИЕТО НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГРАД МОМЧИЛГРАД**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От Илкнур Кязим-кмет на общината

ОТНОСНО: Искане за безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху Поземлен имот с идентификатор 48996.102.81 по КККР на гр. Момчилград – публична държавна собственост в полза на Община Момчилград по реда на чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На основание Решение №37/11.04.2008г. на Общински съвет-Момчилград с писмо изх.№0405-675/21.11.2016г., кмета на община Момчилград отправя искане до Министерство на вътрешните работи за безвъзмездно прехвърляне на част от УПИ I, кв.65 по действащия ПУП на Момчилград с изградените в него шест броя сгради.

С писмо изх.№0405-324 от 15.12.2020г. кмета на общината повторно отправя искане за безвъзмездно предоставяне на част от горесцитирания имот.

С писмо Рег.№812100-2383 от 15.02.2021г. Министерство на вътрешните работи изразява положително становище за разделянето на УПИ I, кв.65 (Поземлен имот с идентификатор 48996.102.61) и обособяване на нов УПИ.

С писмо изх.№0405-106 от 05.05.2021г. кмета на община Момчилград подновява искането си за придобиване на част от ПИ с идентификатор 48996.102.61 по КККР на гр.Момчилград.

С писмо №407400-61 от 12.01.2022 г. Директора на Регионална дирекция „Гранична полиция“-Смолян дава съгласие община Момчилград да предприеме действия по разделяне на имота и изготвяне на проект за изменение на Кадастралната карта и ПУП –ПР.

Със заповед №РД-19-307 от 25.08.2022г. кмета на общината е разрешил изработването на проект на подробен устройствен план-застроителен план за УПИ I „за специален терен“, кв.65 по ПУП на Момчилград, идентичен с ПИ с идентификатор 48996.102.61 по КККР на гр.Момчилград.

С Решение №5 от протокол №7 от 05.10.2022г. ОЕСУТ-Момчилград приема изработения проект за обект „ПУП-изменение на план за регулация на УПИ I, кв.65 по плана на гр.Момчилград“ и предлага на кмета на общината да го одобри.

Със заповед №РД-19-386/02.11.2022г. Кмета на общината е одобрил ПУП-ИПР за УПИ I-за специален терен, като се обособяват нова улична регулация и нови урегулирани поземлени имоти :

УПИ I102.61- за специален терен

УПИ II_{102.61}- за общинска складова база

Във връзка с изложеното по горе предлагам да обсъдите и приемете следното

Проекто

РЕШЕНИЕ :

I.Общински съвет-Момчилград на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 6,ал.1, т.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл.54 от Закона за държавната собственост изразява съгласието си за безвъзмездно придобиване на ПИ с идентификатор 48996.102.81 с площ 6590 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид имот със специално предназначение (номер от предходен план: кв.65, УПИ II_{102,61}-за общинска складова база) със застроените в него шест броя сгради по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-417 от 19.06.2019г. на изпълнителния директор на АГКК.

II.Упълномощава Кмета на общината да отправи искане чрез Областен Управител гр. Кърджали до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за безвъзмездно прехвърляне на собствеността .

С уважение,

Илкнур Кязим

Кмет на община Момчилград

Съгласували:

1. _____ (арх.Ю.Налбант)

2. _____ (адв.Айля Хасан)

3. _____ (Хасан Расим- зам.кмет)

4. _____ (М.Мехмед- н-к отдел «ФСД»)

Изготвил:

Мюмюне Шабан, мл.експерт. „ОС”