



ОБЩИНА **МОМЧИЛГРАД**

ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Адрес: Момчилград 6800, ул. "26-ти декември" № 12, тел. 03631 / 78-41, факс 03631 / 78-49, e-mail: obshchina@momchilgrad.bg

Приложение 1

Отчет на кмета на община Момчилград - Илкнур Кязим
За изпълнение на Решенията на Общински съвет - Момчилград, приети през
първото полугодие на 2025 г.

Решение: №87 от 27.06.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА

Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицето: М.Д.Х.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – Заместник – кмет на Община Момчилград
Решението е изпълнено.

Решение: №88 от 27.06.2025 г.

Общински съвет- Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

1. Дава съгласие Община Момчилград да участва в подготовката, кандидатстването и изпълнението като партньор в проект: „Second Chance for Product and Planet” /Втори шанс за продуктите и планетата/ с акроним „Chance4Planet” по Първа покана за набиране на проектни предложения по Програма ИНТЕРПРЕГ VI – А Гърция – България 2021 – 2027, в състава на следното партньорство:

- Компания за изследване и развитие на селските райони на Северен Еврос АД (Гърция) (Rural Research and Development Company of North Evros S.A. (GR)) – Водещ партньор;
- Община Димотика (Municipality of Didymoteicho), Република Гърция (ПП2);
- Община Халкидона (Municipality of Chalkidonos), Република Гърция (ПП3);
- Община Момчилград, Република България (ПП4).

2. Община Момчилград поема ангажимент за гарантиране на устойчивост на проектните резултати по горесцитирания проект за срок не по-малък от 5 (пет) години след приключване на изпълнението на проекта в съответствие с приложимите изисквания на Програмата;

3. Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящето решение.

Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „Европейски проекти и програми“

Решението е изпълнено в частта му за кандидатстване като партньор в проект – проектното предложение е подготвено и подадено, като към настоящия момент е в процес на оценяване.

Решение: №89 от 27.06.2025 г.

Общински съвет – Момчилград приема:

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 от ЗМСМА

1. Дава съгласие Община Момчилград да кандидатства с проектно предложение по процедура BG05SFPR001-1.007 „Ограмотяване на възрастни (чрез подбор)“, финансирана по Програма „Образование“ 2021-2027 г.;

2. Упълномощава кмета на Община Момчилград да извърши всички необходими действия при кандидатстване и реализиране на проекта.

**Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „Европейски проекти и програми“
Решението е изпълнено - проектът е одобрен и е в процес на изпълнение.**

Решение: №90 от 27.06.2025 г.

Общински съвет – Момчилград приема:

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 от ЗМСМА

1. Дава съгласие Община Момчилград да кандидатства с проектно предложение по процедура BG05SFPR001-1.008 „Комплексни програми на общинско ниво за десегрегация на училищата, превенция на вторичната сегрегация и против дискриминацията (чрез подбор)“, финансирана по Програма „Образование“ 2021-2027 г.

2. Упълномощава кмета на Община Момчилград да извърши всички необходими действия при кандидатстване и реализиране на проекта.

**Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „Европейски проекти и програми“
Решението е изпълнено - проектът е одобрен и е в процес на изпълнение.**

Решение: №91 от 27.06.2025 г.

Общински съвет – Момчилград приема:

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 от ЗМСМА

1. Общински съвет - Момчилград дава своето съгласие за нуждите на Център за социална рехабилитация и интеграция да се предостави за безвъзмездно ползване част от втори етаж на сграда публично – общинска собственост с идентификатор 48996.104.86.1, с местонахождение гр. Момчилград, ул. „26-ти декември“ №6.

2. Общински съвет - Момчилград възлага на Кмета на община Момчилград да предприеме всички необходими действия по изпълнение на т. 1 от настоящото решение

**Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград
Решението е изпълнено.**

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №7 „Поземлен имот с идентификатор 48996.103.56 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, одобрен със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план УПИ VIII, кв.113), целият с площ 337 кв.м., актуван с АЧОС №5604/14.05.2025г., вписан в службата по вписвания дв. вх. №1119 от 16. 05. 2025година.

2. Дава съгласие ЕТ „Самет-Сунай Дурали“, представляван от С.Дурали със седалище и адрес на управление област Кърджали,община Момчилград, с. Прогрес собственик съгласно нот. акт №61, т. I, рег. №624, дело №61 от 2007г. на законно изградена сграда с идентификатор 48996.103.56.1 за битови услуги (автомивка и пункт за монтаж, демонтаж и баланс на гуми) построена с отстъпено право на строеж да придобие право на собственост върху Поземлен имот с идентификатор 48996.103.56 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, одобрен със Заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план УПИ VIII, кв.113), целият с площ 337 кв.м.,актуван с АЧОС №5604/14.05.2025г., вписан в службата по вписвания дв. вх. №1119 от 16.05.2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 30 300 лв. Сделката се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. Задължава ЕТ „Самет-Сунай Дурали“, представляван от С. Дурали в срок от два месеца след вписване на договора в Службата по вписвания да учреди безвъзмездно право на ползване върху 4 (четири) кв. м. площ от имота върху която попада част от преместваемото съоръжение (автоспирка), съгласно одобрена схема от гл. архитект със скица №335 от 03. 11. 2016г.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението не е изпълнено. Издадена е заповед на кмета на общината, която е връчена на лицето. В срока посочен в заповедта, лицето не е внесло посочените суми, поради което преписката е прекратена.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. *Актуализира Раздел III.б. Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»* от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нов имот:

т. 47. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с. Чуково, мах. Дъбовец, община Момчилград с площ 133 (сто тридесет и три) кв.м. актуван с АЧОС №5605 от 16.05.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1039 от 19.05.2025 година

2. *Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване* на Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с. Чуково, мах. Дъбовец, община Момчилград с площ 133 (сто тридесет и три) кв.м. актуван с АЧОС №5605 от 16. 05. 2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1039 от 19. 05. 2025 година.

3. *Одобрява пазарната оценка изготвена от лицензиран оценител* на Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с. Чуково, мах. Дъбовец, община Момчилград с площ 133 (сто тридесет и три) кв.м. актуван с АЧОС №5605 от 16. 05. 2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1039 от 19. 05. 2025 година **в размер на 1 800 лв.**

4. **Възлага** на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

5. **Възлага** на основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имота по т. 2 от настоящото решение.

6. *30% от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Чуково, община Момчилград*

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е изпълнено. Проведена е тръжна процедура и е сключен договор за продажба

Решение: № 94 от 27.06.2025г. – Решението е изпълнено

Общински съвет – Момчилград реши:

Общински съвет - Момчилград, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4, чл. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд община Момчилград актуализира Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост за 2025 г., както следва:

1. В Раздел II, т. 1 „*Описание на имотите, които общината предлага за дългосрочно наемане от 5 до 10 години*” се добавя:

№ по ред	земище/ местност	АЧОС	кадастрален № на имота	площ/ дка	НТП	категория
178	Гургулица	№3670/01.12.2021	18126.2.50	22.389	нива	девета
179	Гургулица	№3684/02.12.2021	18126.2.115	9,014	нива	девета
180	Гургулица	№3686/02.12.2021	18126.2.118	2,688	нива	девета

181	Гургулица	№1516/11.05.2012	18126.2.119 номер по предходен план 000407	5,633	нива	девета
182	Гургулица	№3683/02.12.2021	18126.2.111	9,927	нива	девета
183	Гургулица	№3678/01.12.2021	18126.2.89	0,902	нива	девета
184	Гургулица	№3679/02.12.2021	18126.2.91	4,392	нива	девета
185	Гургулица	№3685/02.12.2021	18126.2.116	8,714	др.вид зем.земя	девета

Отчет: Инж. Мехмед Фахри – Началник – отдел „Транспорт, търговия, селско и горско стопанство“ Решението е изпълнено.

Решение: №95 от 27.06.2025г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА чл. 15, ал. 5, във връзка с чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с, чл. 2, ал. 1, т. 4, чл. 8, ал. 9 и чл. 34, ал. 3 от ЗОС, чл. 7, ал. 1 от НРПУРОИ на община Момчилград, чл. 18 от ЗС

1. Допълва Раздел V.“*Описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване*“ от Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2025 г. с нов имот:

„*Поземлен имот с проектен идентификатор 48996.104.444 по КKKP на гр.Момчилград с площ 10 кв.м.*“

2. Дава съгласие на Община Момчилград да придобие чрез дарение собствеността върху недвижим имот, представляващ проектен имот с идентификатор 48996.104.144 (четири хиляди деветстотин деветдесет и шест точка сто и четири точка четиристотин четиридесет и четири), одобрена със Заповед №РД-18-275/03.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 10 (десет) кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Комплексно застрояване, вид на собствеността: частна, при съседни по скица-проект: ПИ от КKKP с идентификатор 48996.104.163, проектен имот с идентификатор 48996.104.443 и проектен имот с идентификатор 48996.104.445 собственост на Сдружение „Български червен кръст“.

3. Да се сключи договор за дарение между Сдружение „Български червен кръст“, от една страна, като дарител и Община Момчилград, от друга страна, като надарен на имота, описан в т. 1.

4. Общински съвет - Момчилград обявява за публична общинска собственост дареният проектен имот с идентификатор 48996.104.444 и с начин на трайно ползване: за второстепенна улица.

5. Разноските по сделката са за сметка на Община Момчилград.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Сключен е договор за дарение.**

Решение: № 96 от 27.06.2025г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 19 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 2 от ЗАВОИ, във връзка с чл. 14 и чл. 15 от Наредба за прилагане на чл. 5, ал. 2 от ЗАВОИ

Одобрява пазарната оценка изготвена от лицензиран оценител на недвижимия имот Поземлен имот №2, кв. 37 по плана на гр. Момчилград – дворно място с площ 430 кв.м., находящо се на ул. „Георги Бенковски“ №11 и построената в него сграда с площ от 132 кв.м., която има отразената пазарна стойност по реда на Наредба за приложение на чл. 5, ал. 2 от Закона за амнистията и връщане на отнетото имущество в размер на 14 558 (четиринадесет хиляди петстотин петдесет и осем) лева без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Момчилград да издаде заповед, която да бъде връчена на наследниците на С. Мехмедалиев чрез пълномощника им М. Мехмедалиев.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Издадена е заповед на кмета на общината, която е обжалвана от наследниците на Сабри Мехмедалиев.

Решение: № 97 от 27.06.2025г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси

I. Приема първа актуализация в плана за поименно разпределение на капиталовите разходи за 2025 г. на община Момчилград , така както следва :

- Обект: Основен ремонт на път KRZ3382/ I-5 „Кърджали - Момчилград/ - Балабаново - / III -508/ от км.0+000 до км. 4+00 – било 17 112 лв. от §40-00 преходен остатък от продажба на нефинансови активи и 896 716 лв. от §31-13; става - 17 112 лв. от §40-00 преходен остатък от продажба на нефинансови активи и 896 896 лв. от §31-13 и 41 780 лв. от собствени средства.

- Обект: Доставка и монтаж на тоалетна – контейнер WC и контейнер за склад за нуждите на стадион "Хасан Семерджи" , гр.Момчилград в ПИ 48966.106.933 – било 11 760 лв., става 12 780 лв.

II. Във връзка с подписан Договор за съвместна дейност №РД04-71/07.05.2025 г. за финансиране на проектно предложение „Закупуване на оборудване и обзавеждане за нуждите на Център за настаняване от семеен тип и Център за социална рехабилитация и интеграция в гр. Момчилград“ от Фонд „Социална закрила“ към Министерство на труда и социалната политика по Компонент 1 „Придобиване на дълготрайни активи, текущо поддържане на материалната база; изграждане на нова, реконструкция и модернизация на съществуваща материална база за предоставяне на социални услуги“ в плана за капиталови разходи бяха заложили следните средства, които се актуализират така както следва: (Приложение №1)

№ по ред	Наименование на обекта	Било – преходен остатък §31-11	Става - §61-00	Става – преходен остатък §31-11
функция 05	Социално осигуряване, подпомагане и грижи	10576	10576	2809
52-01	придобиване на компютри и хардуер	0	2212	588
	Закупуване на настолен компютър - 2 броя за нуждите на Център за социална рехабилитация и интеграция, гр.Момчилград-съфинансиране по проект на фонд "Социална закрила" към АСП	0	2212	588
52-03	придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения	6 000	4740	1260
44	Закупуване на климатици - 2 броя за Център за настаняване от семеен тип , гр.Момчилград - съфинансиране по проект на Фонд " Социална закрила" към АСП	6 000	4740	1260

52-05	придобиване на стопански инвентар	4576	3615	961
46	Закупуване на хладилник с фризер - 1 брой за нуждите на Център за настаняване от семеен тип съфинансиране по проект на фонд "Социална закрила" към АСП	2 200	1738	462
47	Закупуване на бягаща пътека - 1 брой за нуждите на Център за социална рехабилитация и интеграция, гр. Момчилград- съфинансиране по проект на фонд "Социална закрила" към АСП	1 000	790	210
48	Закупуване на уред за раздвижване - 1 брой за нуждите на Център за социална рехабилитация и интеграция, гр. Момчилград- съфинансиране по проект на фонд "Социална закрила" към АСП	1 376	1087	289

III. Актуализира бюджет на община Момчилград, така както следва:

I. Източник ЦС КР - §31-13

§51-00 местна дейност 832 = -1020

§52-03 местна дейност 714= +1020

II. Източник

1.Трансфер от ПУДООС §6401 = +28676

2.Трансфер от МК §6101 = +13104

Местна дейност 832 §5100= 41780

III. Източник

Целева субсидия за КР/ §31-13/

§ 31-13 = +1200

Дейност 832 „ РПП“

§5100= +1200

IV. Актуализира бюджет на община Момчилград , съгласно Приложение №1 и Приложение №2

Приложение №2

м.06.2025 г.

По бюджета за държавни дейности /в лв./:

ДЕЙНОСТ, ПАРАГРАФ	Увеличение+ Намаление –
- по разхода – всичко, вт.ч.:	+ 2 212
1.Източник: прех.остатък (от §31-11)	- 8 355
Д.530 – ЦНСТ	- 6 478
52-05 – придобиване на стоп.инвентар	- 1 738
52-03 – придобиване на др.оборудване, машини и съор.	- 4 740
Д.530 – ЦСРИ	- 1 877
52-05 – придобиване на стоп.инвентар	- 1 877
52-01 – придобиване на компютри и хардуер	+ 588
10-15 – материали	- 588
2.Източник: трансфер от МТСП (§61-01)	+ 10 567
Д.530 – ЦНСТ	+ 6 478
52-05 – придобиване на стоп.инвентар	+ 1 738
52-03 – придобиване на др.оборудване, машини и съор.	+ 4 740
Д.530 – ЦСРИ	+ 4 089
52-05 – придобиване на стоп.инвентар	+ 1 877
52-01 – придобиване на компютри и хардуер	+ 2 212

Отчет: Актуализация на КР е изпълнена - инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №98 от 27.06.2025г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект

Разрешава на А.Хасан да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подобен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други за сметка от заинтересованото лице за поземлен имот с идентификатор 48996.57.12 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за предимно производствени сгради в устройствена зона Пп: П застр. - 80 на сто; П озел. - от 20 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност; К инт. - 2,5.; Н макс. (етажи) – 10м. (3 ет.).”

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград

Решението е изпълнено и предадено на възложителя на проекта за изпълнение.

Решение: №99 от 27.06.2025г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: Нов селскостопански път с дължина 2562 м.“, засягащ поземлени имоти с идентификатори 12293.2.480, 12293.2.481, 12293.2.44, 12293.3.853, 12293.3.70 и 12293.3.69 в землището на с. Врело, общ. Момчилград.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград

Решението е изпълнено. Проектът е отразен и в КККР.

Решение: №100 от 27.06.2025г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА

Общински съвет-Момчилград дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицето: М.Юсеин.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: № 102 от 25.07.2025г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА

Общински съвет-Момчилград дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицата: М. Ш. Ф. и О. М. А.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №103 от 25.07.2025г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Приема отчета на кмета на община Момчилград – Илкнур Кязим за изпълнение на решенията на Общински свет – Момчилград, приети през първото полугодие на 2025 г.

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №104 от 25.07.2025г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 68 и чл. 69 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование

1. Дава разрешение в училищата на територията на община Момчилград за учебната 2025/2026 г. да се утвърдят **5 (пет) самостоятелни и 1 (една) слята** поднормативни паралелки по чл. 68, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (с не по-малко от 10 ученици) и определя допълнителни средства в размер на **14 473,20 лв.**, изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за обезпечаване на учебния процес, които са извън определените по стандарти за съответната дейност по училища и паралелки, съгласно **Приложение I;**

2. Осигурява допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за **4 (четири) самостоятелни и 4 (четири) слети** поднормативни паралелки по чл. 69, ал. 1 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование (с по-малко от 10 ученици) в размер на **146 799,60 лв.**, изчислени по реда на чл. 68, ал. 4 и ал. 6 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за обезпечаване на учебния процес, които са извън определените по стандарти за съответната дейност по училища и паралелки, съгласно **Приложение II;**

3. На основание чл. 68, ал. 5 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, допълнително финансиране от общинския бюджет по т. 1 от настоящето решение за ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Момчилград и СУ „Н. Й. Вапцаров“, гр. Момчилград не се осигурява;

4. Допълнителното финансиране от общинския бюджет по т. 1 и т. 2 от настоящето решение се предоставя по бюджетите на съответните училища (с изключение на ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Момчилград и СУ „Н. Й. Вапцаров“, гр. Момчилград) изцяло или частично с Бюджета за 2026 година при следните условия:

4.1. След извършен вътрешен одит и доказана необходимост от предоставяне на средствата;

4.2. След анализ на отчета за касовото изпълнение на бюджета на община Момчилград към 30.06.2026 г.;

4.3. Предоставянето на средствата и конкретния размер се определя с Решение на Общински съвет – Момчилград по предложение на Кмета на общината въз основа на данни от НЕИСПУО.

5. Възлага на кмета на общината да направи мотивирано искане до началника на Регионалното управление на образованието в гр. Кърджали за издаване на разрешение за формирането на паралелките по т. 2 от настоящото решение.

Приложение I и II са неразделна част от настоящото решение на ОбС - Момчилград.

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Изготвено е мотивирано искане до началника на Регионално управление на образованието в гр. Кърджали

Решение: №105 от 25.07.2025г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 17, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1 т. 23 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 53, чл. 54, чл. 58, ал. 2, чл. 59 и чл. 60, ал. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, определя броя на групите и броя на децата и учениците в групите на детските градини и обслужващите звена, които не прилагат системата на делегирани бюджети на територията на община Момчилград за учебната 2025/2026 г., както следва:

I . Д Е Т С К И Г Р А Д И Н И

1. ДГ „Здравец“, гр. Момчилград

Брой групи		Брой деца			
Общо	В т.ч. подготовителни групи за 4, 5 и 6 годишни деца	Общо	В т.ч. 4, 5 и 6-годишни		
			4-годишни	5-годишни	6-годишни
5 целодневни групи	3 групи	100	31	20	23

2. ДГ „Зорница“, гр. Момчилград

Брой групи		Брой деца			
Общо	В т.ч. подготовителни групи за 4, 5 и 6 годишни	Общо	В т.ч. 4, 5 и 6-годишни		
			4-годишни	5-годишни	6-годишни
4 целодневни групи	3 групи	85	21	15	24

3. ДГ „Щастливо детство“, гр. Момчилград

Брой групи		Брой деца			
Общо	В т.ч. подготовителни групи за 4, 5 и 6 годишни деца	Общо	В т.ч. 4, 5 и 6-годишни		
			4-годишни	5-годишни	6-годишни
4 целодневни групи	3 групи	78	19	18	21

4. ДГ „Слънце“, с. Груево

Брой групи		Брой деца			
Общо	В т.ч. подготовителни групи за 4, 5 и 6 годишни деца	Общо	В т.ч. 4, 5 и 6-годишни		
			4-годишни	5-годишни	6-годишни
1 целодневна група	1 смесена група	16	6	3	2

5. ДГ „Щастливо детство“, с. Звездел

Брой групи		Брой деца			
Общо	В т.ч. подготовителни групи за 4, 5 и 6 годишни деца	Общо	В т.ч. 4, 5 и 6-годишни		
			4-годишни	5-годишни	6-годишни
1 целодневна група	1 смесена група	13	2	4	1

6. ДГ „Пролет”, с. Нановица

Брой групи		Брой деца			
Общо	В т.ч. подготовителни групи за 4, 5 и 6 годишни деца	Общо	В т.ч. 4, 5 и 6-годишни		
			4-годишни	5-годишни	6-годишни
1 целодневна група	1 смесена група	10	1	1	6

II. ОБСЛУЖВАЩИ ЗВЕНА

1. Център за подкрепа за личностно развитие - ОДК, гр. Момчилград

№	Брой групи	Брой деца
1.	24	270

ДЕТСКИ ЯСЛИ “3-ТИ МАРТ” - ГР. МОМЧИЛГРАД

№	Брой групи	Брой деца
1.	3	50

Отчет: Мюзеяда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Изготвена е заповед на кмета на община Момчилград за броя на групите и броя на децата и учениците в групите на детските градини и обслужващите звена.

Решение: №106 от 25.07.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши:

Да се направи предложение до Министерството на образованието и науката, в Списъка на средишните детски градини и училища през учебната 2025/2026 година да бъдат включени:

1. Детска градина „Щастливо детство“, гр. Момчилград;
2. Детска градина „Здравец“, гр. Момчилград;
3. Детска градина „Щастливо детство“, с. Звездел;
4. Детска градина „Слънце“, с. Груево;
5. Детска градина „Пролет“, с. Нановица;
6. СУ „Никола Йонков Вапцаров“, гр. Момчилград;
7. ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Момчилград;
8. ОУ „Никола Йонков Вапцаров“, с. Звездел;
9. ОУ „Св. св. Кирил и Методий“, с. Нановица
10. ОУ „Никола Йонков Вапцаров“, с. Груево;
11. ОУ „Васил Левски“, с. Равен.

Отчет: Мюзеяда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Изготвено е мотивирано предложение до министъра на образованието и науката.

Решение: №107 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

Приема да се направи предложение до Министерството на образованието и науката, в Списъка на защитените детски градини и защитените училища през учебната 2025/2026 г. да бъдат включени:

1. Детска градина „Щастливо детство“, с. Звездел;
2. Детска градина „Пролет“, с. Нановица;
3. ОУ „Никола Йонков Вапцаров“, с. Звездел;
4. ОУ „Св. св. Кирил и Методий“, с. Нановица.

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Изготвено е мотивирано предложение до министъра на образованието и науката.

Решение: №108 от 25.07.2025г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с изискванията на Процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“:

1. Дава съгласие Община Момчилград да кандидатства с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

2. Общински съвет - Момчилград декларира, че:

- Социалната услуга „Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи без увреждания“ – гр. Момчилград, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 /пет/ години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на Структурата за наблюдение и докладване (СНД);

- Предназначението на сградата/помещенията на „Център за настаняване от семеен тип за деца и младежи без увреждания“ – гр. Момчилград, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 /пет/ години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

- Закупеният електрически автомобил по настоящата процедура ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в общината, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 /пет/ години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

3. Общински съвет - Момчилград възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме всички необходими последващи действия, свързани с подготовката и подаването на проектното предложение, както и да извърши всички последващи действия във връзка с изпълнението на настоящето решение.

Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „Европейски проекти и програми“

Решението е изпълнено - проектът е одобрен и е в процес на изпълнение.

Решение: №109 от 25.07.2025 г.

Общински съвет Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост:

Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител на следните общински имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 48996.103.252 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел IV-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4824 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3804,3805 от 27.11.2023 година, **за който има решение за продажба №36 от протокол №2 от 19. 02. 2024г. на ОбС (включен в Програмата под №21) в размер на 68 200 лв., без начислен ДДС.**

2. Поземлен имот с идентификатор 48996.103.259 по КККР на гр.Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план кв.130, парцел XI-21) с площ 620 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, актуван с АЧОС №4831 от 23.11.2023г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3811,3812 от 27.11.2023 година, **за който има решение за продажба №36 от протокол №2 от 19. 02. 2024г. на ОбС (включен в Програмата под №23) в размер на 68 200 лв., без начислен ДДС.**

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено.Проведен е търг и имотите са продедени**

Решение: №110 от 25.07.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира Раздел III.б. Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нови имоти:

т. 48. Незастроен урегулиран поземлен имот IX (девети), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 659 (шестстотин петдесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5691 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1673 от 26. 06. 2025 година

т. 49. Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед № 205 от 22.06.1989г. с площ 680 (шестстотин и осемдесет) кв.м. актуван с АЧОС №5717 от 03.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1817 от 07. 07. 2025 година

т. 50. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Седлари, община Момчилград с площ 48 (четиридесет и осем) кв.м. актуван с АЧОС №5696 от 01.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1754 от 01.07.2025 година

т. 51. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Врело, община Момчилград с площ 776 (седемстотин седемдесет и шест) кв.м. актуван с АЧОС №5695 от 01.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1753 от 01.07.2025 година

т. 52. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), пл. сн. №ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Чайка, община Момчилград, одобрен със заповед

№337 от 06.03.1973г. с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5739 от 10.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1900 от 11.07.2025 година.

т. 53. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5692 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1674 от 26.06.2025 година

т. 54. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 599 (петстотин деветдесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5693 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1675/ 26.06.2025 г.

т. 55. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах. Батковци, община Момчилград с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5694 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1676 от 26.06.2025 година

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните имоти:

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот IX (девети), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед № 205 от 22.06.1989г. с площ 659 (шестстотин петдесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5691 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1673 от 26.06.2025 година

2.2. Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед № 205 от 22.06.1989г. с площ 680 (шестстотин и осемдесет) кв.м. актуван с АЧОС №5717 от 03.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1817 от 07.07.2025 година

2.3. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Седлари, община Момчилград с площ 48 (четиридесет и осем) кв.м. актуван с АЧОС №5696 от 01.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1754 от 01.07.2025 година

2.4. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Врело, община Момчилград с площ 776 (седемстотин седемдесет и шест) кв.м. актуван с АЧОС №5695 от 01.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1753 от 01.07.2025 година

2.5. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), пл.сн.№ткзс, кв. 2 (втори) по действащия ПУП на с.Чайка, община Момчилград, одобрен със заповед №337 от 06.03.1973г. с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5739 от 10.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1900 от 11.07.2025 година.

2.6. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5692 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1674 от 26.06.2025 година

2.7. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 599 (петстотин деветдесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5693 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1675/26.06.2025 г.

2.8. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5694 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1676 от 26.06.2025 година

3. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител на следните имоти-общинска собственост, както следва:

3.1. Незастроен урегулиран поземлен имот IX (девети), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 659 (шестстотин петдесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5691 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1673/ 26.06.2025 година **в размер на 7 900 лв., без начислен ДДС.**

3.2. Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 680 (шестстотин и осемдесет) кв.м. актуван с АЧОС №5717 от 03.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1817 от 07.07.2025 година **в размер на 8 150 лв., без начислен ДДС.**

3.3. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Седлари, община Момчилград с площ 48 (четиридесет и осем) кв.м. актуван с АЧОС №5696 от 01.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1754 от 01.07.2025 година **в размер на 600 лв.**

3.4. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Врело, община Момчилград с площ 776(седемстотин седемдесет и шест) кв.м. актуван с АЧОС №5695 от 01.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1753 от 01.07.2025 година **в размер на 6 200 лв.**

3.5. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети),пл.сн.№ткзс, кв.2(втори) по действащия ПУП на с.Чайка, община Момчилград, одобрен със заповед №337 от 06.03.1973г. с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5739 от 10.07.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1900 от 11. 07. 2025 година **в размер на 4 600 лв., без начислен ДДС.**

3.6. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах. Батковци, община Момчилград с площ 600 (шестстотин) кв. м. актуван с АЧОС №5692 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1674/26.06.2025 г. **в размер на 4 300 лв.**

3.7. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 599 (петстотин деветдесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5693 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1675 от 26.06.2025 година **в размер на 4300 лв.**

3.8. Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с.Карамфил, мах.Батковци, община Момчилград с площ 600 (шестстотин) кв.м. актуван с АЧОС №5694 от 25.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1676/26.06.2025 г. **в размер на 4 300 лв.**

4. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

5. Възлага на основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите по т. 2 от настоящото решение.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметствата в селата Нановица, Седлари, Врело, Чайка и Карамфил, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е изпълнено.Проведени са тръжни процедури и имотите са продадени.

Решение: №111 от 25.07.2025г.

Общински съвет – Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №8 „Урегулиран поземлен имот IV (четвърти), пл.сн.№56 (петдесет и

шести), кв.15 (петнадесети) по действащия ПУП на с. Прогрес, одобрен със заповед №645 от 16.11.1981г. целият с площ 610 (шестстотин и десет) кв.м.,актуван с АЧОС №5740/11.07.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх. №1901 от 11. 07. 2025година.

2. Дава съгласие **Е.М.И.** постоянен адрес с. Прогрес, община Момчилград собственик, съгласно нот. акт №181, т. II, рег.№2177, дело №381 от 2010г. и нот. акт №182, т. II, рег.№2178, дело №382 от 2010г. на законно изградена едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 101 (сто и един) кв.м. на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху Урегулиран поземлен имот IV (четвърти), пл.сн.№56 (петдесет и шести), кв.15 (петнадесети) по действащия ПУП на с.Прогрес, одобрен със заповед №645 от 16.11.1981г. целият с площ 610 (шестстотин и десет) кв.м.,актуван с АЧОС №5740/11.07.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№1901 от 11. 07. 2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **7 000 лв.** Сделката се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. *30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Прогрес, община Момчилград.*

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено.Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.

Решение: №112 от 25.07.2025г. Решението е изпълнено
--

Общински съвет – Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.49 и чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №8, а именно:

„1/2 ид.част от Поземлен имот с идентификатор 48996.105.59 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Момчилград, одобрени със заповед № РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план УПИ XVIII, пл.сн.№1983, кв.26) целият с площ 426 (четиристотин двадесет и шест) кв.м.,актуван с АЧОС № 5728/09.07.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№1866 от 10.07.2025година.

2. Дава съгласие **Ф.Ю.Ю.** постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, гр.Момчилград, ул.“Първи май“ №19 собственик съгласно нот.акт №117, т. III, рег.№4473, дело №517 от 2007г. на законно изградена триетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 68 (шестдесет и осем) кв.м. построена с отстъпено право на строеж в северозападната част на парцела да придобие право на собственост върху ½ ид.част от Поземлен имот с идентификатор 48996.105.59 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, одобрени със заповед №РД-18-275/03.05.2019г. на изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план УПИ XVIII, пл.сн.№1983, кв.26), целият с площ 426 (четиристотин двадесет и шест) кв.

м.,актуван с АЧОС №5728/09.07.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№1866 от 10. 07. 2025година.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **12 650 лв.** Сделката не се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл.35, ал.6 от ЗОС и във връзка с чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението не е изпълнено. Издадена е заповед на кмета на общината, която е връчена на лицето. В срока посочен в заповедта, лицето не е внесло посочените суми, поради което преписката е прекратена.

Решение: №113 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4, чл. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 9, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане със земи от общински поземлен фонд община Момчилград актуализира Програмата за управление и разпореждане с поземлени имоти общинска собственост за 2025 г., както следва:

1. В Раздел II, т. 1 „Описание на имотите, които общината предлага за дългосрочно наемане от 5 до 10 години” се добавя:

№ по ред	земище/ местност	АЧОС	кадастрален № на имота	площ/ дка	НТП	категория
186	Чуково	№5656/10.06.2025	81734.11.21	4,739	нива	ОСМА
187	Груево	№1558/01.10.2012	17988.18.8 номер по предходен план 018008	8,793	Из. нива	ЧЕТВЪРТА
188	Груево	№2897/08.09.2020	17988.18.33	1,994	нива	ЧЕТВЪРТА
189	Груево	№1673/03.02.2014	17988.17.9 номер по предходен план 017009	8,655	Из. нива	ЧЕТВЪРТА
190	Груево	№1556/01.10.2012	17988.17.7 номер по предходен план 017007	2,939	нива	ЧЕТВЪРТА

Отчет: Инж. Мехмед Фахри – Началник – отдел „Транспорт, търговия, селско и горско стопанство“ - Решението е изпълнено.

Решение: №114 от 25.07.2025 г. Решението се прилага

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 24а, ал. 7 от Закона за стопанисването и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 14, ал. 1 от НУРПУРЗОПФ, определя маломерните имоти, които могат да се отдават под наем за срок от една година без търг или конкурс описани в Приложение №1 по имоти и площ /неразделна част от решението/.

1. Годишната наемна цена на нивите остава непроменена спрямо миналата стопанска година и в зависимост от категорията на земеделската земя е – първа - 22.00лв./дка, втора -22.00 лв./дка, трета-20.00лв./дка, четвърта-19.00 лв./дка, пета-18.00 лв./дка, шеста-17.00 лв./дка, седма-16.00 лв./дка, осма-15.00 лв./дка, девета-14.00 лв./дка, десета-14.00 лв./дка.

2. Упълномощава кмета на община Момчилград да издаде заповед за откриване на процедура за предоставяне под наем без търг или конкурс на маломерни имоти и сключи договори за наем за една стопанска година.

Отчет: Инж. Мехмед Фахри – Началник – отдел „Транспорт, търговия, селско и горско стопанство“ - Решението е изпълнено.

Решение: №115 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал.5 от ЗМСМА и във връзка с чл. 6, ал.1 от Закона за общинската собственост обявява за частна общинска собственост ПИ с идентификатори:

48996.501.608, 48996.103.319, 48996.103.369, 48996.103.336, 48996.103.334,
48996.103.333, 48996.103.331, 48996.501.388, 48996.501.384, 48996.501.380,
48996.501.383, 48996.501.379, 48996.501.375, 48996.501.365, 48996.501.366,
48996.501.362, 48996.501.361, 48996.501.359, 48996.501.358, 48996.501.353,
48996.32.14, 48996.501.340, 48996.501.164, 48996.501.161, 48996.501.165,
48996.501.487, 48996.501.488, 48996.501.481, 48996.501.478, 48996.501.464,
48996.501.482, 48996.501.463, 48996.501.461, 48996.501.465, 48996.501.466,
48996.501.467, 48996.501.468, 48996.501.445, 48996.501.444, 48996.501.447,
48996.501.446, 48996.501.432, 48996.501.413, 48996.501.680, 48996.501.418,
48996.501.421, 48996.500.63, 48996.501.537, 48996.501.539, 48996.501.545,
48996.501.546, 48996.501.547, 48996.501.552, 48996.501.557, 48996.501.459,
48996.501.457, 48996.501.455, 48996.501.571, 48996.501.568, 48996.501.671,
48996.501.551, 48996.501.555, 48996.501.561, 48996.501.560, 48996.501.558,
48996.501.563, 48996.501.565, 48996.501.570, 48996.501.577, 48996.501.579,
48996.501.582, 48996.501.581, 48996.33.69, 48996.501.609, 48996.501.610, 48996.501.614,
48996.501.615, 48996.501.587, 48996.501.673, 48996.501.654, 48996.33.42, 48996.34.47,
48996.34.43, 48996.101.121, 48996.101.120, 48996.101.122, 48996.101.117, 48996.101.115,
48996.101.110, 48996.101.97, 48996.101.103, 48996.101.101, 48996.101.81, 48996.101.108,
48996.101.104, 48996.101.100, 48996.101.92, 48996.101.94, 48996.101.95, 48996.36.166,
48996.36.145, 48996.36.148, 48996.34.51, 48996.34.49, 48996.34.50, 48996.34.43,
48996.34.47, 48996.502.215, 48996.502.212, 48996.502.208, 48996.502.203, 48996.502.205,
48996.502.211, 48996.502.206, 48996.502.185, 48996.502.200, 48996.502.197,
48996.502.186, 48996.502.202, 48996.502.195, 48996.502.192, 48996.502.194,
48996.502.189, 48996.502.191, 48996.502.190, 48996.36.110, 48996.36.75, 48996.36.111,
48996.36.113, 48996.36.108, 48996.36.105, 48996.36.74, 48996.36.106, 48996.36.102,
48996.36.101, 48996.103.368, 48996.37.37, 48996.103.360, 48996.37.38, 48996.103.373,
48996.103.362, 48996.103.358, 48996.37.66, 48996.37.65, 48996.37.64, 48996.37.63,
48996.37.62, 48996.37.61, 48996.38.60, 48996.38.61, 48996.38.57, 48996.38.58,
48996.38.51, 48996.38.52, 48996.38.54, 48996.38.56 и 48996.38.55.

2. Общински съвет - Момчилград дава съгласие да се промени начина на трайно ползване от НТП - „За селскостопански, горски, ведомствен път“ и „Дере“ в НТП - „За жилищни нужди“ на ПИ с идентификатори:

48996.501.608, 48996.103.319, 48996.103.369, 48996.103.336, 48996.103.334, 48996.103.333, 48996.103.331, 48996.501.388, 48996.501.384, 48996.501.380, 48996.501.383, 48996.501.379, 48996.501.375, 48996.501.365, 48996.501.366, 48996.501.362, 48996.501.361, 48996.501.359, 48996.501.358, 48996.501.353, 48996.32.14, 48996.501.340, 48996.501.164, 48996.501.161, 48996.501.165, 48996.501.487, 48996.501.488, 48996.501.481, 48996.501.478, 48996.501.464, 48996.501.482, 48996.501.463, 48996.501.461, 48996.501.465, 48996.501.466, 48996.501.467, 48996.501.468, 48996.501.445, 48996.501.444, 48996.501.447, 48996.501.446, 48996.501.432, 48996.501.413, 48996.501.680, 48996.501.418, 48996.501.421, 48996.500.63, 48996.501.537, 48996.501.539, 48996.501.545, 48996.501.546, 48996.501.547, 48996.501.552, 48996.501.557, 48996.501.459, 48996.501.457, 48996.501.455, 48996.501.571, 48996.501.568, 48996.501.671, 48996.501.551, 48996.501.555, 48996.501.561, 48996.501.560, 48996.501.558, 48996.501.563, 48996.501.565, 48996.501.570, 48996.501.577, 48996.501.579, 48996.501.582, 48996.501.581, 48996.33.69, 48996.501.609, 48996.501.610, 48996.501.614, 48996.501.615, 48996.501.587, 48996.501.673, 48996.501.654, 48996.33.42, 48996.34.47, 48996.34.43, 48996.101.121, 48996.101.120, 48996.101.122, 48996.101.117, 48996.101.115, 48996.101.110, 48996.101.97, 48996.101.103, 48996.101.101, 48996.101.81, 48996.101.108, 48996.101.104, 48996.101.100, 48996.101.92, 48996.101.94, 48996.101.95, 48996.36.166, 48996.36.145, 48996.36.148, 48996.34.51, 48996.34.49, 48996.34.50, 48996.34.43, 48996.34.47, 48996.502.215, 48996.502.212, 48996.502.208, 48996.502.203, 48996.502.205, 48996.502.211, 48996.502.206, 48996.502.185, 48996.502.200, 48996.502.197, 48996.502.186, 48996.502.202, 48996.502.195, 48996.502.192, 48996.502.194, 48996.502.189, 48996.502.191, 48996.502.190, 48996.36.110, 48996.36.75, 48996.36.111, 48996.36.113, 48996.36.108, 48996.36.105, 48996.36.74, 48996.36.106, 48996.36.102, 48996.36.101, 48996.103.368, 48996.37.37, 48996.103.360, 48996.37.38, 48996.103.373, 48996.103.362, 48996.103.358, 48996.37.66, 48996.37.65, 48996.37.64, 48996.37.63, 48996.37.62, 48996.37.61, 48996.38.60, 48996.38.61, 48996.38.57, 48996.38.58, 48996.38.51, 48996.38.52, 48996.38.54, 48996.38.56 и 48996.38.55.

Отчет: Инж. Мехмед Фахри – Началник – отдел „Транспорт, търговия, селско и горско стопанство“ - Решението е изпълнено.

Решение: №116 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, съгласно чл. 26, ал. 1 от ППЗРР,

Одобрява доклад с резултатите от извършена междинна оценка на изпълнението на ПИРО Момчилград 2021-2027 г. за периода 01.01.2021 - 31.12.2024 г.

Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „Европейски проекти и програми“
Решението е изпълнено. Докладът е одобрен, прикачен е в сайта на Общината и е изпратен на Областния съвет за развитие на Област Кърджали.

Решение: №117 от 25.07.2025 г.

Общински съвет Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, съгласно чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките, разходите за командировки на председателите на общински съвети и на кметовете на Общините:

1. Приема отчет за командировъчните пари за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. както следва:

- 1. 1 Командировъчни пари на Кмета на община Момчилград;**
- 1. 2 Командировъчни пари на Председателя на Общински съвет – Момчилград.**

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №118 от 25.07.2025 г.

Общински съвет -Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси:

Приема информацията за актуализираното разпределение на променения бюджет на общината за първо и второ тримесечия на 2025 година по *Приложение №1* - за бюджета и *Приложение №2* за сметката за средства от Европейския съюз, които са неразделна част от решението.

Отчет: Мерал Мехмед – Главен счетоводител на Община Момчилград

Информацията за актуализирано разпределение на променения бюджет на общината за първо и второ тримесечие на 2025 г. е представена пред МФ чрез информационната система РОД.

Решение: №119 от 25.07.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл.104, ал. 1, т. 5, ал. 4 и ал. 5 от същия член на Закона за публичните финанси, Общинския съвет - Момчилград приема решение за предоставяне на безлихвен заем в размер на 15 000 лева на СНЦ “МИГ общини Момчилград и Крумовград“ за приключване изпълнението на дейностите по подмярка 19.2 „Прилагане на операциите и рамките на стратегията за Водено от общностите местно развитие на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“

1. Дава съгласие за отпускане на временен безлихвен заем в размер на 15 000 лв. на СНЦ „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“ за приключване изпълнението на дейностите по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за местно развитие и приключване изпълнението на Стратегията за водено от общностите местно развитие, съгласно Споразумение № РД 50 - 190 / 29.11.2016 г., сключен между Министерство на земеделието и храните, ДФ „Земеделие“ – Разплащателна агенция и СНЦ „Местна инициативна група общини Момчилград и Крумовград“

2. Възлага на кмета на Общината да предприеме необходимите действия по сключване на Договор за безлихвен заем със срок за погасяването му до - 31.12.2025 г.

Отчет: Мерал Мехмед – Главен счетоводител на Община Момчилград

Решението е изпълнено и временния безлихвен заем в размер на 15 000 лв. е предоставен на МИГ-Момчилград и Крумовград и е отразен в баланса на община Момчилград.

Решение: №120 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА:

Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета на община Момчилград за първото полугодие на 2025 година.

Отчет: Мерал Мехмед – Главен счетоводител на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №121 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград приема:

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата:

1. Създава Общински фонд „Култура“ в Община Момчилград
2. Приема Правилник за устройството и дейността на Общински фонд „Култура“.
3. Общински съвет – Момчилград потвърждава, че целите и дейностите, включени в Правилник за устройството и дейността на Общински фонд „Култура“, съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на Община Момчилград за периода 2021 – 2027 г. (ПИРО), приет с Решение № 49 от 30.03.2021 г. и актуализиран с Решение №19 от 30.01.2025 г. на ОбС-Момчиград.
4. Общински съвет – Момчилград възлага на Кмета на Община Момчилград да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на горепосочените точки от настоящето решение.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник-кмет на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №122 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата:

1. Приема и утвърждава Механизъм на Община Момчилград за селекция и подбор на културни оператори във връзка с дейността на Общинския фонд „Култура“.
2. Общински съвет – Момчилград възлага на Кмета на Община Момчилград да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на горепосочените точки от настоящето решение.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №123 от 25.07.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Дава съгласие кметът на общината да подаде и подпише проектно предложение по Процедура BG-RRP-11.022 „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“.

2. Дава съгласие в случай, че проектното предложение бъде одобрено Община Момчилград поема ангажимент да осигури за най-малко 25% съфинансиране от исканото безвъзмездно финансиране.

3. Общински съвет – Момчилград възлага на Кмета на Община Момчилград да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на т. 1 и т.2.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград
Проектът е одобрен и е в процес на изпълнение.

Решение: №124 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл.21, ал.1 и т.23 от ЗМСМА:

1. Дава съгласие Община Момчилград да участва като партньор на Регионално управление на образованието – Кърджали в проектното предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ **BC05SFPR001-1.002** „Достъп до образование за всяко дете“, финансирана по Програма „Образование“ 2021-2027 г.

2. Упълномощава кмета на Община Момчилград да извърши всички необходими действия в процеса при изготвяне и реализиране на проекта.

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“
Подписано е споразумение за партньорство с РУО-Кърджали.

Решение: №125 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ:

Разрешава на община Момчилград, изработването на проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за изграждане на канализационни клонове и изгребни ями в поземлени имоти с идентификатори 86030.15.24 и 86030.5.5 по КККР на с. Върхари , намиращи се извън границите на урбанизираните територии .

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено, планът е одобрен и има издадено последващо разрешение за строеж.

Решение: №126 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 13, т 15 от Правилника за организацията и дейността на ОбС - Момчилград, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация:

Приема отчет за дейността на Общински съвет-Момчилград и неговите постоянни комисии за първото полугодие на 2025 година.

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №127 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги и чл.63 от Наредбата за планирането на социалните услуги:

1.Приема Общински годишен план за социалните услуги на община Момчилград за 2026 година.

2.Възлага на Кмета на общината да предостави по електронен път приетия план на изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане.

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Годишният план за социалните услуги е предоставен на Агенцията за социално подпомагане.

Решение: №128 от 25.07.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 58, ал. 4 и чл. 64, ал. 1 от Закона за културното наследство:

1. Обявява старата джамия – сграда с идентификатор 48996.102.68.4 по КККР на гр. Момчилград, за обект с предварителен статут на недвижима културна ценност с категория „местно значение“.

2. Възлага на кмета на община Момчилград да извърши последващите процедури по Закона за културното наследство и другата законова уредба

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Решението е изпратено в Министерството на културата.

Решение: №130 от 30.09.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА:

Общински съвет-Момчилград дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицата:

И. Ю.А., Г. А. Ю. и А. И. С.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград
Решението е изпълнено.

Решение: №131 от 30.09.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА:

Общински съвет-Момчилград дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицата:
С. Х. О., Д. Н.Ж. и С. Х. О.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград
Решението е изпълнено.

Решение: №132 от 30.09.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198П , ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите /ЗВ/ и във връзка с писмо с изх. №АВиК-01-622/18.08.2025 г. и наш вх. №0600-159/18.08.2025 г. за свикване на неprisъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали:

1.ОПРЕДЕЛЯ инж. Алие Ибрахим – зам. кмет за заместващ на представителя на Община Момчилград в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ООД, гр. Кърджали, при невъзможност на същия да участва в насроченото заседание на общото събрание на Асоциацията на **01. 10. 2025 г.**

2.ДАВА МАНДАТ на Илкнур Кязим - кмет, в качеството му на представител на Община Момчилград в Общото събрание на Асоциацията, насрочено на **15. 10. 2025 г.** , по точките от дневния ред на заседанието да представи позицията на общината, както следва:

3. по т. 1. да гласува **Приемане** на решение за препоръчителен размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията по В и К на обособената територия – гр.Кърджали за 2026 г. да бъде 35 000 лв. (тридесет и пет хиляди) лв.

Отчет: Решението е изпълнено - инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №133 от 30.09.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с Покана на „ВиК“ ООД, гр.Кърджали с вх. № 166 от 05.09.2025 г. за свикване на заседание на 30. 09. 2025 г. на Общото събрание на „ВиК“ „ВиК“ ООД, гр. Кърджали:

1. Приема следния ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЯ:

По т. 1 от дневния ред:

Общото събрание на съдружниците дава съгласие „ВиК“ ООД, гр. Кърджали да участва в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-1.007 „Програма за изграждане/ доизграждане/ реконструкция на водоснабдителни и канализационни системи, включително и ПСОВ за агломерации

между 5 000 и 10 000 екв. ж.“ по приоритет „Води“ на програма „Околна среда“ 2021-2027г., като кандидатства в рамките на условията на съответната програма на базата на разработено инвестиционно намерение за агломерация Крумовград за получаване на безвъзмездна финансова помощ (БФП) с общ размер на финансиране не повече от 34 062 000.00 (тридесет и четири милиона шестдесет и две хиляди) лева с ДДС, включително собственото участие и недопустимите разходи.

По т. 2 от дневния ред:

Общото събрание на съдружниците предоставя правомощия на Управителя на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали да сключи административен договор за безвъзмездна финансова помощ с УО на Програма „Околна среда“ 2021-2027г., при одобрено за финансиране проектно предложение, по образец на Програма „Околна среда“ 2021-2027г., както и да подпише и предостави необходимите документи, свързани със сключване на договора.

По т. 3 от дневния ред:

Общото събрание на съдружниците дава съгласие Дружеството да сключи Допълнително споразумение към Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги с АВиК на основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора, във връзка с необходимостта от изменение на същия във връзка с кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-1.007 „Програма за изграждане/доизграждане/реконструкция на водоснабдителни и канализационни системи, включително и ПСОВ за агломерации между 5 000 и 10 000 екв. ж.“ по приоритет „Води“ на програма „Околна среда“ 2021-2027г., и предоставя правомощия на Управителя на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали да подпише Допълнителното споразумение.

По т. 4 от дневния ред:

Общото събрание на съдружниците дава съгласие Дружеството да сключи Договор за заем с „Български ВиК холдинг“ ЕАД за обезпечаване на разходи за съфинансиране от страна на бенефициента в размер до 3 406 200 (три милиона четиристотин и шест хиляди и двеста) лева, представляващи 12% от общите допустими разходи по проекта, и предоставя правомощия на Управителя на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали да подпише договора за заем.

По т. 5 от дневния ред:

Общото събрание на съдружниците дава съгласие Дружеството да сключи Договор за заем с „Български ВиК холдинг“ ЕАД за обезпечаване на необходими оборотни средства в размер до 13 100 000 (тринадесет милиона и сто хиляди) лева, които да бъдат използвани за разплащане на дейностите по процедура BG16FFPR002-1.007 „Програма за изграждане/ доизграждане/ реконструкция на водоснабдителни и канализационни системи, включително и ПСОВ за агломерации между 5 000 и 10 000 екв. ж.“ по приоритет „Води“ на програма „Околна среда“ 2021-2027 г., и предоставя правомощия на Управителя на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали да подпише договора за заем.

По т. 6 от дневния ред:

Общото събрание на съдружниците дава съгласие Дружеството да сключи Договор за заем с „Български ВиК холдинг“ ЕАД за обезпечаване на средства за заплащане на Изпълнителите Данък върху добавена стойност по представени фактури по процедура BG16FFPR002-1.007 „Програма за изграждане/ доизграждане/ реконструкция на водоснабдителни и канализационни системи, включително и ПСОВ за агломерации между 5 000 и 10 000 екв. ж.“ по приоритет „Води“ на програма „Околна среда“ 2021-2027 г., представляващ недопустим разход в размер до 2 620 000 (два милиона шестстотин и двадесет хиляди) лева, и предоставя правомощия на Управителя на „ВиК“ ООД, гр. Кърджали да подпише договора за заем.

2. УПЪЛНОМОЩАВА инж. Алие Ибрахим – зам.кмет на община Момчилград да представлява община Момчилград в извънредното общо събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД ,гр.Кърджали, насрочено на 30.09.2025 г. ,която да изрази становище и

да гласува по целесъобразност и винаги в полза на община Момчилград по обявения дневен ред на общото събрание .

Отчет: Решението е изпълнено - инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №134 от 30.09.2025 г.

Общински съвет – Момчилград реши :

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1 от Наредбата за реда за създаване и организиране на дейността на доброволните формирования за предотвратяване или овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации и отстраняване на последиците от тях, Решение №847 от 28. 11. 2023 г. на МС и чл. 41 от ЗЗБ:

Одобрява увеличаване на числеността на Доброволно формирование „Момчилград – 2016“ на 20 доброволци, вместо 15.

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград

Решението е изпълнено. Към настоящият момент броят на доброволците към Доброволно формирование „Момчилград – 2016“ е 14 души.

Решение: №135 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 1, ал. 3, чл. 21, ал. 1 от Закона за публичните предприятия, чл. 65 и чл. 68 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, чл. 63, ал. 1 и ал. 3, чл. 64, чл. 66 от Закона за лечебните заведения, 147, ал. 2 вр. с чл. 137, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, чл. 20, т. 15, чл. 29, чл. 64, чл. 67 и чл. 25 от Наредбата за упражняване правата на собственост на Община Момчилград върху общинската част от капитала на търговските дружества и Наредба №9 от 26 юли 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управление на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения:

I. ОБЯВЯВА конкурс за възлагане на управлението на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД, който да се проведе при следните етапи:

1. Обект на конкурса: възлагане на управлението на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД за срок от три години, като конкурсът ще се проведе на три етапа.

2. Предварителна проверка по документи за допустимост на кандидатите с предварително обявените условия;

3. Писмена част, която включва представяне на писмен бизнес план, съобразен с политиката на Община Момчилград за участие в публичните предприятия за тригодишен период;

4. Интервю с кандидата, което се състои в събеседване.

II. Определя следните изисквания, на които следва да отговаря всеки кандидат, за допускането му до участие в конкурса

1. Да е български граждани или гражданин на Европейския съюз, на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация на Швейцария;

2. Да има завършено висше образование, в съответствие с чл. 63, ал.1 от Закона за лечебните заведения и чл. 29, ал.3 да притежава образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина, и с квалификация по здравен мениджмънт или лице с образователно-квалификационна степен "магистър" по

икономика и управление и с призната специалност по медицинска информатика и на здравен мениджмънт или по икономика на здравеопазването.

3. Да има над пет години професионален опит;
4. Да не е поставен под запрещение;
5. Да не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
6. Да не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
7. Да не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. Да не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
9. Да не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на публичното предприятие;
10. Да не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;
11. Да не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
12. Да не е съдружник в събирателно, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
13. Да не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
14. Да отговаря на изискванията за заемане на длъжността, предавидени в Устава на Дружеството;

III. Определя следните документи, необходими за участие в конкурса, място и условия за подаване на документите:

- Заявление за участие в конкурсната процедура, адресирано до Общински съвет – Момчилград, заедно с необходимите документи се подават в запечатан плик;
- Мотивационно писмо за участие в конкурса;
- Документи за завършено образование, специализации и квалификации (при наличие на такива);
- Медицинско свидетелство
- Свидетелство за съдимост;
- Препоръка от последната месторабота, освен за кандидатите, които досега са заемали длъжността;

IV. Място за подаване на документите за съответствие на кандидата с посочените изисквания и срок:

Съгласно **Чл.3 (1)** от *Приложение №1* от Наредбата за упражняване правата на собственост на Община Момчилград върху общинската част от капитала на търговските дружества, горепосочените **документи, удостоверяващи съответствието на кандидата с изискванията за участие в конкурса, се представят в отделен запечатан Плик №1 и ще се приемат в деловодството на Общинска администрация – Момчилград – Център за услуги и информация, с административен адрес: гр. Момчилград, ул. „26-ти декември“ №12, в срок от 10 календарни дни, считано от датата на оповестяване на конкурсната процедура на интернет страницата на Община Момчилград.**

Документите се представят в запечатан плик, с наименование на кандидата, телефонен номер и email адрес, както и с посочване на конкурсната процедура, а именно: „За участие в конкурс за възлагане на управление на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД.

V. Писмена част - представяне на бизнес план:

1. Писменият бизнес план за развитието и дейността на търговското дружество

следва да бъде за период от 3 години и се представя в три екземпляра. За разработването на бизнес плана от кандидатите, комисията, чрез администрацията на общината, предоставя на допуснатите кандидати информация за дружеството, включваща последния годишен финансов отчет, последния междинен финансов отчет, доклад на регистрирания одитор и годишния доклад за дейността на дружеството. Бизнес планът следва да бъде съобразен с политиката на Община Момчилград за участие в публичните предприятия.

VI. Място за подаване на Бизнес плана и срок:

Писменият бизнес план по т. V от настоящото решение се представя в отделен запечатан Плик №2 - в деловодството на Общинска администрация Момчилград – Център за услуги и информация, с административен адрес: гр. Момчилград, ул. „26-ти декември“ №12, в срок от 1 месец, считано от уведомяване на кандидатите, че са допуснати до конкурса.

VII. По реда на чл. 5 от Наредба №9 от 26 юли 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управление на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения във връзка с Чл.1 (1) от *Приложение №1* от общинската Наредба, определя състава на комисията за организиране и провеждане на конкурс за възлагане на управлението на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД, а именно:

1. Председател:
2. Секретар:
3. Членове:
- Резервни членове:

Задача на комисията:

- Да извърши необходимите дейности, предвидени в Наредба №9 от 26 юли 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управление на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, Наредбата за упражняване правата на собственост на Община Момчилград върху общинската част от капитала на търговските дружества и в Закона за лечебните заведения, с нужната добросъвестност и в определения обем и срок.

- Комисията заседава в сградата на Община Момчилград.
- Процедурата за оценка включва три етапа – предварителна проверка по документи за допустимост на кандидатите, писмена част и интервю с кандидатите. Оценката на допуснатите кандидати се формира въз основа на следните критерии:

VIII. Номиниране и оценка на кандидатите.

1. Показателите за оценка на бизнес плана са посочени в *Образец №2* към *Приложение №1* от Наредбата и за целта членовете на комисията попълват карта за оценка на бизнес план на кандидат, участник в конкурса за управител на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД

2. Показателите за оценка от проведеното събеседване са посочени в *Образец №3* към *Приложение №1* от Наредбата и за целта членовете на комисията попълват съответният образец от Наредбата;

3. Окончателната оценка на всеки кандидат се формира от оценките на бизнес плана и оценката от събеседване, като за целта членовете на комисията попълват *Образец №4* към *Приложение №1* от Наредбата;

IX. Утвърждава Договор за управление на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“, неразделна част от настоящото решение. Месечното възнаграждение на управителя е в размер на 280 процента от средната брутна месечна работна заплата за Дружеството.

X. Съгласно чл. 1, ал. 2 от *Приложение №1* от общинската Наредба указва на Кмета на община Момчилград, след приемане на настоящото решение да открие конкурса със Заповед и в 7-дневен срок от издаването ѝ да публикува обява за конкурс в един централен и един местен всекидневник, както и на официалната интернет страница на Община Момчилград.

XI. Възлага на Кмета на Община Момчилград да създаде необходимата организация за работата на комисията и провеждането на конкурса в Общинска администрация – Момчилград.

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград

Решението е изпълнено. Проведен е конкурс за възлагане на управлението на МБАЛ „Д-р Сергей Ростовцев“ ЕООД

Решение: №136 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и съгласно Насоките за кандидатстване за получаване на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Компонент „Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена“ от Инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост:

1. Дава съгласие Кметът на община Момчилград да подаде и подпише Предложения за изпълнение на инвестиция за всяко едно от населените места на територията на община Момчилград, допустимо по Процедура BG-RRP-12.014 - Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена“ от Инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“.

2. Възлага на кмета на Община Момчилград да предприеме всички необходими последващи действия, свързани с подготовката и подаването на проектните предложения, както и да извърши всички последващи действия във връзка с изпълнението на настоящето решение.

3. Дава съгласие да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

Отчет: Нефизе Салиф – Началник – отдел „Европейски проекти и програми“

Решението е изпълнено – подготвени са и са подадени 2 броя проектни предложения, които към настоящия момент са в процес на оценяване.

Решение: №137 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 от Закона за общинската собственост, и чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Момчилград:

Дава съгласие Община Момчилград да придобие безвъзмездно движима вещ - баластра за задоволяване на публично общински нужди и обществено значими общински потребности.

Отчет: ??????Инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №138 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №9 „Урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№32 (тридесет и втори), кв. 6 (шести) по действащия ПУП на с. Соколино, одобрен със Заповед №232 от 28. 11. 1986г. целият с площ 590 (петстотин и деветдесет) кв.м.,актуван с АЧОС №5803/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2682 от 04. 09. 2025година“.

2. Дава съгласие Г. Ф. И. с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград с. Соколино собственик, съгласно нот.акт №165, т. III, рег. №2339, дело №565 от 2025г. на законно изградена двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 95 (деветдесет и пет) кв.м. на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху върху ½ ид.част от Урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№32 (тридесет и втори), кв. 6 (шести) по действащия ПУП на с. Соколино, одобрен със заповед №232 от 28.11.1986г. целият с площ 590 (петстотин и деветдесет) кв.м., актуван с АЧОС №5803/ 02. 09. 2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх. №2682 от 04. 09. 2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **5 100 лв. (2 607. 59€). Сделката не се облага с ДДС.**

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Соколино, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е изпълнено.Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.

Решение: №139 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №10 „Урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№32 (тридесет и втори), кв.6 (шести) по действащия ПУП на с. Соколино, одобрен със Заповед №232 от 28.11.1986г. целият с площ 590 (петстотин и деветдесет) кв.м.,актуван с АЧОС №5803/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2682 от 04.09.2025година.

2. Дава съгласие **Е. Ф. И.** постоянен адрес с. Соколино, община Момчилград собственик, нот. акт №199, т. II, рег.№1738, дело №399 от 2015г. на законно изградена двуетажна масивна пристройка към съществуваща двуетажна жилищна сграда, която пристройка е обособена като самостоятелно жилище със самостоятелен вход със застроена площ 75 (седемдесет и пет) кв.м на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху ½ ид.част от Урегулиран поземлен имот Х (десети), пл.сн.№32 (тридесет и втори), кв. 6 (шести) по действащия ПУП на с. Соколино, одобрен със Заповед №232 от 28.11.1986г. целият с площ 590 (петстотин и деветдесет) кв.м.,актуван с АЧОС № 5803/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2682 от 04. 09. 2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **5 100 лв. / 2 607. 59€**/. Сделката не се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл.35, ал.6 от ЗОС и във връзка с чл.50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.2 и т.3.

5. *30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Соколино, община Момчилград.*

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.

Решение: №140 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. **Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради** с нов имот под №12 „Урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№70 (седемдесети), кв.13 (тринадесети) по действащия ПУП на с. Груево, одобрен със Заповед №551 от 16.09.1983г. целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв. м., актуван с АЧОС №5804/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2683 от 04.09.2025година.

2. Дава съгласие **М. Д. А.** с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград с. Груево собственик, съгласно нот. акт №95, т. IV, рег. №5489, дело №695 от 2021г. на законно изградена южна част от двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 56 (петдесет и шест) кв.м. на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху ½ ид. част от Урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№70 (седемдесети), кв. 13 (тринадесети) по действащия ПУП на с. Груево, одобрен със Заповед №551 от 16.09.1983г. целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м., актуван с АЧОС №5804/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв. вх. №2683 от 04.09.2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **3 400 лв. (1 738. 39€)**/. Сделката не се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Груево, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.

Решение: №141 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №11 „Урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№70 (седемдесети), кв.13 (тринадесети) по действащия ПУП на с. Груево, одобрен със Заповед №551 от 16.09.1983г. целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м., актуван с ЧОС №5804/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№2683 от 04.09.2025година.

2. Дава съгласие Е. Д. И. с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград с. Груево собственик, съгласно нот. акт №128, т. II, рег.№3542, дело №328 от 2022г. на законно изградена северна част от двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 56 (петдесет и шест) кв.м. на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху ½ ид.част от Урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№70 (седемдесети), кв.13 (тринадесети) по действащия ПУП на с. Груево, одобрен със Заповед №551 от 16.09.1983г. целият с площ 560 (петстотин и шестдесет) кв.м., актуван с АЧОС №5804/02.09.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх. №2683 от 04.09.2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **3 400 лв. (1 738. 39€)**. Сделката не се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Груево, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.

Решение: №142 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши

:

1. Актуализира *Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №13 „Урегулиран поземлен имот XVII (седемнадесети), пл.сн.№162 (сто шестдесети втори), кв.20 (двадесети) по действащия ПУП на с.Груево, одобрен със Заповед №551 от 16.09.1983г. целият с площ 430 (четиристотин и тридесет) кв.м.,актуван с АЧОС №5828/11.09.2025г., вписан в службата по вписвания от 12.09.2025година.*

2. Дава съгласие **С. О. Б.** с постоянен адрес област Кърджали, община Кърджали, бел. “Беломорски“ №64, бл. „Персенк-2“, ап. 45, собственик, съгласно нот. акт №134, т. IV, рег.№2531, дело №534 от 2014г. на законно изградена двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 104.50 (сто и четири цяло и петдесет) кв.м. на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху Урегулиран поземлен имот XVII (седемнадесети), пл.сн.№162 (сто шестдесети втори), кв. 20 (двадесети) по действащия ПУП на с. Груево, одобрен със Заповед №551 от 16.09.1983г. целият с площ 430 (четиристотин и тридесет) кв.м., актуван с АЧОС №5828/11.09.2025г., вписан в службата по вписвания от 12.09.2025година.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **5 300 лв. (2 709. 85€)**. Сделката се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. *30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Груево, община Момчилград.*

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено.Издадена е заповед и е сключен договор за продажба.

Решение: №143 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира *Раздел III .б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде»* от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нови имоти:

т. 56. Незастроен урегулиран поземлен имот I (първи), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 529 (петстотин двадесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5805 от 02.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2684 от 04.09.2025 година

т. 57. Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 576 (петстотин седемдесет и шест) кв.м. актуван с АЧОС №5806 от 02.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2685 от 04.09.2025 година

т. 58. Незастроен урегулиран поземлен имот VII (седми), пл.сн.№54 (петдесет и четири), кв.6 (шести) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед №158 от 17.06.1988г. с площ 610 (шестстотин и десет) кв.м. актуван с АЧОС №5783от 12.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2413 от 13.08.2025 година

т. 59. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), пл.сн.№ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Загорско, мах.Драговица, община Момчилград, одобрен със Заповед №2080 от 20.11.1965г. с площ 625 (шестстотин двадесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5761 от 04.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2268 от 04.08.2025 година

т. 60. Незастроен урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Загорско, мах.Драговица, община Момчилград, одобрен със Заповед №2080 от 20.11.1965г. с площ 575 (петстотин седемдесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5762 от 04.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2269 от 04.08.2025 година

т. 61. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв.9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 677 (шестстотин седемдесет и седем) кв.м. актуван с АЧОС №5817 от 03.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2700 от 05.09.2025 година

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните имоти:

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот I (първи), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 529 (петстотин двадесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5805 от 02.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2684 от 04.09.2025 година

2.2. Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 576 (петстотин седемдесет и шест) кв.м. актуван с АЧОС №5806 от 02.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2685 от 04.09.2025 година

2.3. Незастроен урегулиран поземлен имот VII (седми), пл.сн.№54 (петдесет и четири), кв.6 (шести) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед №158 от 17.06.1988г. с площ 610 (шестстотин и десет) кв.м. актуван с АЧОС №5783 от 12.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2413 от 13.08.2025 година

2.4. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), пл.сн.№ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Загорско, мах.Драговица, община Момчилград, одобрен със Заповед №2080 от 20.11.1965г. с площ 625 (шестстотин двадесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5761 от 04.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2268 от 04.08.2025 година

2.5. Незастроен урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Загорско, мах.Драговица, община Момчилград, одобрен със Заповед №2080 от 20.11.1965г. с площ 575 (петстотин седемдесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5762 от 04.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2269 от 04.08.2025 година

2.6. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв. 9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 677 (шестстотин седемдесет и седем) кв.м. актуван с АЧОС №5817 от 03.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2700 от 05.09.2025 година

3. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител на следните имоти-общинска собственост, както следва:

3.1. Незастроен урегулиран поземлен имот I (първи), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 529 (петстотин двадесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5805 от 02.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2684 от 04.09.2025 година **в размер на 6 200 лв. /3 170. 01 €/, без начислед ДДС.**

3.2. Незастроен урегулиран поземлен имот II (втори), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 576 (петстотин седемдесет и шест) кв.м. актуван с АЧОС №5806 от 02.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2685 от 04.09.2025 година **в размер на 6 800 лв., /3 476. 78 €/, без начислед ДДС.**

3.3. Незастроен урегулиран поземлен имот VII (седми), пл.сн.№54 (петдесет и четири), кв. 6 (шести) по действащия ПУП на с.Чуково, община Момчилград, одобрен със Заповед №158 от 17.06.1988г. с площ 610 (шестстотин и десет) кв.м. актуван с АЧОС №5783от 12.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2413 от 13.08.2025 година **в размер на 11 500 лв. /5 879. 86 €/, без начислед ДДС.**

3.4. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), пл.сн.№ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Загорско, мах.Драговица, община Момчилград, одобрен със Заповед №2080 от 20.11.1965г. с площ 625 (шестстотин двадесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5761 от 04.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2268 от 04.08.2025 година **в размер на 7 700 лв. /3 936. 95 €/, без начислед ДДС.**

3.5. Незастроен урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№ткзс, кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Загорско, мах.Драговица, община Момчилград, одобрен със Заповед №2080 от 20.11.1965г. с площ 575 (петстотин седемдесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5762 от 04.08.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2269 от 04.08.2025 година **в размер на 7 100 лв. /3 630. 17 €/, без начислед ДДС.**

3.6. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв. 9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 677 (шестстотин седемдесет и седем) кв.м. актуван с АЧОС №5817 от 03.09.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2700 от 05.09.2025 година **в размер на 7 900 лв. /4 039. 21 €/, без начислед ДДС.**

4. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

5. Възлага на основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите по т.2 от настоящото решение.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметствата в селата Нановица, Чуково и Загорско, Община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е изпълнено. Проведени са тръжни процедури и имотите са продадени.

Решение: №144 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост реши:

Одобрява пазарната оценка изготвена от лицензиран оценител за Незастроен урегулиран поземлен имот II, кв.19а по действащия ПУП на с. Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г., изм.ПУП-ПР със Заповед №503/10.11.2009 г. целият с площ 548 кв.м.при граници, УПИ II, УПИ IV, УПИ VII и УПИ I, актуван с АЧОС №873 от 16.02.2010 г., вписан в Службата по вписвания по Дв.вх.Рег.№173/18.02.2010 г. **(Решение №41/21.03.2012 г.) с начална тръжна цена 6 500 лв. /3 323. 40€/., без начислен ДДС, като 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Нановица.**

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е изпълнено. Проведен е търг и е сключен договор за продажба.

Решение: №145 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 13, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

I. ПРЕДОСТАВЯ безвъзмездно за управление на Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“, БУЛСТАТ 180742160, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, представлявана от Николай Данчев – изпълнителен директор, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: **помещение за съвместно ползване с полезна площ от 17.50 кв.м.** в сутерена на сграда с идентификатор 48996.104.87.1, актувана с АПОС №42/23.06.1997г., разположена в поземлен имот с идентификатор 48996.104.87 по КККР на гр. Момчилград (номер по предходен план УПИ II, пл.сн.№408, кв.96), с площ от 1915 кв.м., вид територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за административна сграда, комплекс, актуван с АПОС №768/13.01.2015 г., за срок от 10 години за разполагане на съоръжения и оборудване, собственост на агенцията, в изпълнение на инвестиция „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“.

II. ВЪЗЛАГА на кмета на Община Момчилград да издаде заповед и сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Сключен е договор за безвъзмездно управление с Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“

Решение: №146 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград приема:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект:

Разрешава на М. А.Т. да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подобен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания и други за сметка от заинтересованото лице за Поземлен имот с идентификатор 48996.39.112 по КККР на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за хотел и ресторант в устройствена зона Смф: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 2, макс. височина на сгради – 15 м. (3 ет.) и минимална озеленена площ 30%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено. Възложено е на възложителя на проекта.

Решение: №147 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и след положително становище на главния архитект:

Разрешава на Кмета на Община Момчилград да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подобен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство и благоустройство, геоложки проучвания за поземлен имот с идентификатор 48996.68.33 по КKKP на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на част от имота от територия на транспорта, НТП За местен път, в имот за предимно производствени и складови сгради в устройствена зона Пп: П застр. - 80 на сто; П озел. - от 20 на сто, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност; К инт. – макс. 1,5.; Н макс. (етажи) – 10м. (1-1,5 ет.).

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Община Момчилград изработва и съгласува разрешения проект. Предстои неговото съобщаване.

Решение: №148 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и §9 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

Допуска отклонения от правилата и нормативите за новопредвиден УПИ X (УПИ VI, УПИ VIII и УПИ IX), кв. 2 по ПУП-ИПРЗ на с. Седлари, одобрен със Заповед №РД-19-296/20.07.2023 г. на Кмета на Община Момчилград и разрешава увеличаване на максималната интензивност на застрояване (К инт) от 1.2 на 1.5.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено. След предоставеното съгласие ПУП е одобрен със Заповед на Кмета на Община Момчилград.

Решение: №149 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ и след положително становище на главния архитект:

Разрешава на Н.О.А. да възложи изработването на ПУП-ПЗ (*Подобен устройствен план – план за застрояване*), придружен от планове за вертикално планиране, планове-схеми за комуникационно-транспортната мрежа и/или парцеларен план за водоснабдяване, канализация, електрификация, от планове за паркоустройство

и благоустройство, геоложки проучвания и други за сметка от заинтересованото лице за поземлен имот с идентификатор 65098.11.6 по КККР на . Садовица, общ. Момчилград, обл. Кърджали и одобрява съответното задание за проектиране във връзка с промяна на предназначението на имота от земеделска земя в имот за жилищни нужди в устройствена зона Жм: макс. плътност 60%, макс. интензивност на застрояване 1.2, макс. височина на сгради – 10 м. и минимална озеленена площ 40%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено. Възложено е на възложителя изработването на ПУП.

Решение: №150 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ:

Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „Отразяване на общински път I-5, Кърджали-Момчилград/-Балабаново/III-508 от км 0+000 до км 4+281 в частта от ПИ с идент. 02292.22.12 в землището на с. Балабаново, Община Момчилград“

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград.
Решението е изпълнено. Проектът е одобрен и за същия има последващо издадено разрешение за строеж. Същото е влязло в сила.

Решение: №151 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

Съгласно Решение №10Ф от 13.01.1993 г. предоставя на наследниците на М. А. М. по преписка с вх. №795В от 10.02.1992 г. при Общинска служба по Земеделие – Момчилград правото за възстановяване на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници на следните имоти от общинския поземлен фонд:

- Проектен имот с идентификатор 18126.1.68 в землището на с. Гургулица, общ. Момчилград, с площ 1500 кв. м., начин на трайно ползване – Пасище, категория 6, при съсед: имоти с идентификатори 18126.1.63, 18126.1.417, 18126.1.420, 18126.1.69 – съгласно Скица–проект №15-1620616-05.09.2025 г. на поземлен имот с идентификатор 18126.1.68, изменящ КККР, като отнема площ 1500 кв. м. от имот с идентификатор 18126.1.436 с площ 18442 – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ въз основа на документ: Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници №10 от 08.04.1996 г., издаден от ОС „ЗГ“ Момчилград;

- Проектен имот с идентификатор 18126.1.69 в землището на с. Гургулица, общ. Момчилград, с площ 1500 кв. м., начин на трайно ползване – Пасище, категория 6, при съсед: имоти с идентификатори 18126.1.63, 18126.1.417, 18126.1.68 - съгласно Скица–проект №15-1620616-05.09.2025 г. на поземлен имот с идентификатор 18126.1.69, изменящ КККР, като отнема площ 1500 кв. м. от имот с идентификатор 18126.1.436 с площ 18442 – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ въз основа на документ: Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници №10 от 08.04.1996 г., издаден от ОС „ЗГ“ Момчилград;

- Проектен имот с идентификатор 18126.1.71 в землището на с. Гургулица, общ. Момчилград, с площ 1700 кв. м., начин на трайно ползване – Пасище, категория 6, при

съседни имоти с идентификатори 18126.1.63, 18126.1.417, 18126.1.68 - съгласно Скица-проект №15-1620616-05.09.2025 г. на поземлен имот с идентификатор 18126.1.71, изменящ КKKP, като отнема площ 1700 кв. м. от имот с идентификатор 18126.1.436 с площ 18442 – земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ въз основа на документ: Решение на ПК по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ (чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници №10 от 08.04.1996 г., издаден от ОС „ЗГ“ Момчилград.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено и предоставено на ОСЗ Момчилград.

Решение: №152 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и §9 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

Допуска отклонения от правилата и нормативите за УПИ V (ПИ с идент. 48996.104.65), кв. 45 по ПУП на гр. Момчилград, одобрен със Заповед №367/12.12.1988 г. и разрешава увеличаване на максималната интензивност на застрояване (Кинт) от 2.00 на 2.50.”

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено и предоставено на възложителя за последващи действия.

Решение: №153 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал. 1 от Закона за закрила и развитие на културата:

1. Определя тричленен състав на Експертната комисия към Общински фонд „Култура“, както следва:

- Гюлюзар Исмаил – зам.-кмет на община Момчилград;
- Мехмед Мехмед – секретар на община Момчилград;
- Мюзейда Пашаллъ – началник отдел „Хуманитарни дейности“.

2. Възлага на Кмета на община Момчилград със своя заповед да определи двучленен състав, който да бъде част от състава на Експертната комисия към Общински фонд „Култура“.

3. Възлага на Кмета на община Момчилград със своя заповед да назначи юрист и счетоводител и утвърди Техническа комисия, която да функционира към Експертната комисия.

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград
Решението е изпълнено.

Решение: №154 от 30. 09. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и във връзка с чл.6,ал.1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Допълва и изменя Решение №115 от протокол №9/25.07.2025 г. на ОбС-Момчилград, като обявява за частна общинска собственост ПИ с идентификатори 48996.37.31 по КKKP на гр. Момчилград.

2. Общински съвет - Момчилград дава съгласие да се промени начина на трайно ползване от НТП - „За второстепенна улица“ в НТП - „За жилищни нужди“ на ПИ с идентификатори: 48996.37.31 по КKKP на гр. Момчилград.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №154 от 16. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Общински съвет – Момчилград дава съгласие за Кандидатстване пред Министерството на младежта и спорта по Наредба №1 от 6.10.2023 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост на обект: „Мембранно покритие над тренировъчно игрище в УПИ XV, кв. 53, с габаритни размери: 63.46 м X 33.43 м и височина 11.44 м в спортен комплекс “Родопи” гр. Момчилград, община Момчилград, Област Кърджали

2. Възлага на кмета на Община Момчилград да подготви необходимите документи за кандидатстване.

Отчет: инж. Севдалин Огнянов - Директор дирекция „УТКРЕПП“

Решението е изпълнено - проектът е подаден и е в процес на оценяване.

Решение: №156 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА: Дава съгласието си за отпускане на еднократна финансова помощ в размер на една минимална работна заплата на лицата: З.М.А. от с. Джелепско и Х.М.О. от с. Седефче, общ. Момчилград

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград

Решението е изпълнено.

Решение: №157 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 198п, ал. 1 , т. 2 и 3 и във връзка с чл. 198в, ал. 4, т. 2 от Закона за водите /ЗВ/ и чл. 18.7 от Договора и във връзка с кандидатстването на „ВиК“ ООД – гр. Кърджали, в качеството му на Оператор

в процедура за директно представяне на безвъзмездна финансова помощ №BG16FFPR002-1.007 “Програма за изграждане /доизграждане/ реконструкция на водоснабдителни и канализационни системи, включително и ПСОВВ за агломерации между 5 000 и 10 000 екв. Ж. по приоритет 1 „Води“ на Програма Околна среда 2021-2027 г. и във връзка с писмо с изх. № АВиК-01-692 2/08.10.2025 г. и наш Вх. №0600-196/08.10.2025г. за свикване на извънредно Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали:

1. ОПРЕДЕЛЯ инж. Алие Ибрахим – зам.кмет за заместващ на представителя на Община Момчилград в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В и К“ ООД, гр. Кърджали, при невъзможност на същия да участва в насроченото заседание на общото събрание на Асоциацията на 07.11.2025 г. или определената резервна дата – 19.11.2025 г.

2. ДАВА МАНДАТ на Илкнур Мюмюн — кмет, в качеството му на представител на Община Момчилград в Общото събрание на Асоциацията, насрочено на 07. 11. 2025 г. или определената резервна дата – 19.11. 2025 г.

3. По точките от дневния ред на заседанието да представи позицията на общината, както следва: - по т. 1. да гласува за приемане сключване на Допълнително споразумение №4 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и представяне на водоснабдителни и канализационни услуги между Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали. - по т. 2. да гласува за приемане на изготвените списъци предложения на общините за краткосрочни и средносрочни обекти, насочени към подобряване на ефективността и състоянието на ВиК системите и възможностите за финансиране.

Отчет: Решението е изпълнено - инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №158 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, чл. 197, ал. 1 и ал. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование:

Приема Общинска стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Момчилград (2025-2026).

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Общинската стратегия е в процес на изпълнение.

Решение: №159 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

Чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 48, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Актуализира Раздел III.б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нови имоти:

т.62. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5870 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2982 от 06.10.2025 година

т.63. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 835 (осемстотин тридесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5869 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2981 от 06.10.2025 година

т.64. Незастроен урегулиран поземлен имот V (пети), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 592 (петстотин деветдесет и два) кв.м. актуван с АЧОС №5871 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2983 от 06.10.2025 година

т.65. Незастроен урегулиран поземлен имот XII (дванадесети), пл. сн. №общ., кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Свобода, одобрен със Заповед №642 от 22.10.1983г., целият с площ 600 (шестстотин) кв.м., актуван с АЧОС №5914 от 15.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3132 от 16.10.2025 година

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на следните имоти:

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5870 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2982 от 06.10.2025 година

2.2. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 835 (осемстотин тридесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5869 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2981 от 06.10.2025 година

2.3. Незастроен урегулиран поземлен имот V (пети), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 592 (петстотин деветдесет и два) кв.м. актуван с АЧОС №5871 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2983 от 06.10.2025 година

2.4. Незастроен урегулиран поземлен имот XII (дванадесети), пл.сн.№общ., кв.2 (втори) по действащия ПУП на с. Свобода, одобрен със Заповед №642 от 22.10.1983г., целият с площ 600 (шестстотин) кв.м., актуван с АЧОС

3. Одобрява пазарните оценки изготвени от лицензиран оценител на следните имоти общинска собственост, както следва:

3.1. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 645 (шестстотин четиридесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5870 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2982 от 06.10.2025 година в размер на 7 600.00 лв., (3 885. 82€), без начислен ДДС.

3.2. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 835 (осемстотин тридесет и пет) кв.м. актуван с АЧОС №5869 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2981 от 06.10.2025 година в размер на 9 700. 00лв., (4 959. 53€), без начислен ДДС.

3.3. Незастроен урегулиран поземлен имот V (пети), кв.1 (първи) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 592 (петстотин деветдесет и два) кв.м. актуван с АЧОС №5871 от 02.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№2983 от 06.10.2025 година в размер на 7 000.00лв., (3 579. 04€), без начислен ДДС.

3.4. Незастроен урегулиран поземлен имот XII (дванадесети), пл.сн.№общ., кв.2 (втори) по действащия ПУП на с.Свобода, одобрен със Заповед №642 от 22.10.1983г., целият с площ 600(шестстотин) кв.м., актуван с АЧОС№5914 от 15.10.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3132 от 16.10.2025 година в размер на 4 900.00 лв., (2 505. 33€), без начислен ДДС.

4.Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търговете.

5.Възлага на основание чл. 35, ал. 6 и чл. 48, ал. 2 от НРПУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договори за покупко-продажба на имотите по т. 2 от настоящото решение.

6. 30% от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметствата в селата Нановица и Свобода, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е изпълнено. Проведени са тръжни процедури и имотите са продадени.

Решение: №160 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл.66а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост:

1. Актуализира Раздел III. Б. «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нов имот под №65.Продажба на 68 кв.м., предаващи се по силата на регулация към УПИ IV, кв.7 по ПУП на с.Багрянка, за който имот има съставен АЧОС № 5913/15.10.2025 г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег.№3131/ 16.10.2025 г.

2. Дава съгласието си за продажба на 68 кв.м. общинско място, за което има съставен АЧОС № 5913/15.10.2025 г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег.№3131/ 16.10.2025 г. с пазарна оценка в размер на 620 лв. (317. 00€), предаващ се по силата на регулация към УПИ IV, кв.7 по ПУП на с.Багрянка на Н. Хасан с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, гр. Момчилград.

3. На основание чл.66а, ал. 2 от НРПУРОИ възлага на кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота.

4. 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Багрянка, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Сключен е договор за продажба на имота.

Решение: №161 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 3, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост определя за продажба и допълва Раздел III, т. Б от Програмата «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» с общински жилищен имот под №66. «Апартамент №5 (пети) разположен на трети етаж на Многофамилна жилищна сграда Родопска къща с. Синделци, община Момчилград със застроена площ 61.23 (шестдесет и едно цяло и двадесет три) кв.м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня-тоалетна, антре и балкон, при граници: горе-покрив, долу-апартамент №2, изток-апартамент №6 и стълбище и север-апартамент №4 ведно със складово помещенияи №5 (пет) със светла площ 13.86 (тринадесет цяло осемдесет и шест) кв.м. при граници: горе-покрив, изток-коридор, север-складово помещение №6 и с припадащите се 13.460 (тринадесет цяло четиристотин и шестдесет)% идеални части от общите части на сградата в размер на 9.30 (девет цяло и тридесет) кв.м. и 13.460 (тринадесет цяло четиристотин и шестдесет)% идеални части от правото на строеж в урегулиран поземлен имот XIII (тринадесети), кв.13 (тринадесети) по действащия ПУП на с. Синделци, одобрен със Заповед №1655 от 11.12.1963г., актуван с АЧОС №2124 от 07.05.2015 г., вписан в службата по вписвания Дв вх.Рег.№ 760, 761 от 15.05.2015 г.»

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 40, ал. 1, т. 3, чл. 43, чл. 45 от Наредбата за условията и реда на установяване на жилищни нужди,, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане и чл. 41, ал. 2 от ЗОС дава съгласието си за продажба на общински жилищни имоти, както следва:

2.1. Апартамент №5 (пети) разположен на трети етаж на Многофамилна жилищна сграда Родопска къща с.Синделци, община Момчилград със застроена площ 61.23 (шестдесет и едно цяло и двадесет три) кв.м.,състоящ се от дневна, спалня, кухня, баня-тоалетна, антре и балкон, при граници: горе-покрив, долу-апартамент №2, изток-апартамент №6 и стълбище и север-апартамент №4 ведно със складово помещенияи №5 (пет) със светла площ 13.86 (тринадесет цяло осемдесет и шест) кв.м. при граници: горе-покрив, изток-коридор, север-складово помещение №6 и с припадащите се 13.460 (тринадесет цяло четиристотин и шестдесет)% идеални части от общите части на сградата в размер на 9.30 (девет цяло и тридесет) кв.м. и 13.460 (тринадесет цяло четиристотин и шестдесет)% идеални части от правото на строеж в урегулиран поземлен имот XIII (тринадесети), кв.13 (тринадесети) по действащия ПУП на с. Синделци, одобрен със Заповед №1655 от 11.12.1963г., актуван с АЧОС №2124 от 07.05.2015 г., вписан в службата по вписвания Дв вх.Рег.№ 760, 761 от 15.05.2015 г. на Х. Юсеин настанена по административен ред, съгласно оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 9 900 лв. (5 061.79€). Сделката не се облага с ДДС.

3. Възлага на кмета на общината на основание чл.45 от Наредбата за условията и реда на установяване на жилищни нужди, настаняване под наем в общински жилища и разпореждане да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т.2 от настоящето решение.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Синделци, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Издадена е заповед и е сключен договор за продажба

Решение: №162 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5, чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост реши: Одобрява пазарната оценка изготвена от лицензиран оценител за Неурегулиран поземлен имот в урбанизираната територия на с. Биволяне, община Момчилград с площ 3978 кв.м., ведно с изградената в него двуетажна масивна сграда-бивше училище със застроена площ 119 кв.м. и разгъната застроена площ 238 кв.м., пристройка към сградата със ЗП 9 кв.м., столова със ЗП 81 кв.м. и пристройка към столовата със ЗП 26 кв.м. при граници: изток-ниви, запад-мера, север и юг застроена част на селото, актуван с АЧОС №800/ 01.04.2009 година, вписан в Службата по вписвания по Дв.вх.Рег.№462/16.04.2009 год. (Решение №41/21.03.2012 г.) с начална тръжна цена 18 550 лв. (9 484.46€) в т.ч. земя 12 000 лв. (6 135.50€) като 30 % от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Биволяне, Община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Проведен е търг и имота е продаден

Решение: №163 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, в съответствие с указанията на Министерството на финансите БЮ №3/17.09.2024г.: Одобрява бюджетната прогноза на община Момчилград за периода 2026 – 2028 година на постъпленията от местни приходи и на разходите в местните дейности съгласно Приложения №1, 1а и 6г, представляващи неразделна част от Решението.

Отчет: Мерал Мехмед – Главен счетоводител на Община Момчилград
Тригодишната бюджетна прогноза за период 2026-23028 г. на постъпленията от местните приходи и на разходите в местни дейности е отразен в системата на МФ.

Решение: №164 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси: Приема информацията за актуализираното разпределение на променения бюджет на общината за трето тримесечие на 2025 година по Приложение

№1 - за бюджета и Приложение №2 за сметката за средства от Европейския съюз, които са неразделна част от решението.

Отчет: Мерал Мехмед – Главен счетоводител на Община Момчилград

Решението е изпълнено и е представено в МФ.

Решение: №165 от 29. 10. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси:

I. Приема актуализация в плана за поименно разпределение на капиталовите разходи, така както следва: 1.1. Актуализирания размер на целевата субсидия за капиталови разходи и други трансфери от държавния бюджет и трансфери от други бюджетни организации за 2025 е 3 514 625 лв., разпределени за целева субсидия за капиталови разходи в размер на 2 158 000 лв. и 1 356 625 лв. - трансфери от държавния бюджет и трансфери от други бюджетни организации (Приложение №1 към докладната записка).

1.2.Актуализирания размер на преходен остатък по бюджета с източник целеви субсидии и трансфери от държавния бюджет и от други бюджетни организации е 75 601 лв.

1.3.Актуализирания размер на собствени средства, вкл. преходен остатък е 419 861 лв.

1.4.Актуализирания размер на Други източници за финансиране - (дарения, ПУДООС, заеми, други), вкл. преходен остатък е 433 393 лв.

1.5.Актуализирания размер на Европейски средства е 967 955 лв.

1.6.Актуализирания размер на разходите, финансирани от §40-00-Приходи от продажба на нефинансови активи за 2024 г. е 211 534 лв. - (Приложение №2).

1.7.Актуализирания размер на разходите, финансирани от §40-00-Приходи от продажба на нефинансови активи за 2025 г. е 116 616 лв. - (Приложение №2).

II. Актуализира бюджет и индикативния разчет на сметката за средствата от ЕС на община Момчилград в съответствие с актуализирания план за разходите, финансирани от §40-00-Приходи от продажба на нефинансови активи за 2025 г. - Приложение №3.

Отчет: Мерал Мехмед – Главен счетоводител на Община Момчилград

Решението е изпълнено и е актуализацията е отразена в информационната система на МФ.

Решение: №167 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища: Приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Момчилград през 2026 г.

Отчет: Мюзейда Пашалъ – началник-отдел „Хуманитарни дейности“

Годишната програма за развитие на читалищната дейност е в процес на изпълнение.

Решение: №168 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 66а от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, реши:

1. Актуализира Раздел III. Б. «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нов имот под №68. Продажба на ПИ с пл.сн.№180 с площ 26 кв.м., предаващ се по силата на регулация към УПИ УПИ Х233,106,180, кв.15 по действащия ПУП на с. Груево, за който имот има съставен АЧОС №5915/21.10.2025 г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег.№3169/ 21. 10. 2025 г.

2. Дава съгласието си за продажба на ПИ с пл.сн.№180 с площ 26 кв.м. за който има съставен АЧОС №5915/21. 10. 2025 г., вписан в Службата по вписвания вх.Рег.№3169/ 21.10.2025 г. с пазарна оценка в размер на 320 лв. (163. 61€), предаващ се по силата на регулация към УПИ УПИ Х233,106,180, кв.15 по действащия ПУП на с. Груево на Селяхатин Якуб с постоянен адрес: област Кърджали, община Момчилград, с. Груево.

3. На основание чл.66а, ал. 2 от НРПУРОИ възлага на кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота.

4. 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Груево, община Момчилград.

**Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Сключен е договор за продажба**

Решение: №169 от 27.11.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Актуализира Раздел III.б.Б «Имоти, които община Момчилград има намерение да продаде» от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нови имоти, както следва:

т.69. Незастроен урегулиран поземлен имот VI (шести), кв.9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 815 (осемстотин и петнадесет) кв.м. актуван с АЧОС №5935 от 04.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3467 от 05.11.2025 година

т.70. Незастроен урегулиран поземлен имот VII (седми), кв.15 (петнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 621 (шестстотин двадесет и един) кв.м. актуван с АЧОС №5934 от 04.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3466 от 05.11.2025 година

т.71. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 718 (седемстотин и осемнадесет) кв.м. актуван с АЧОС №5984 от 11.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3755 от 14.11.2025 година

т.72. Незастроен урегулиран поземлен имот III (трети), кв.9 (девети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 649 (шестстотин четиридесет и девет) кв.м. актуван с АЧОС №5983 от 11.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх. №3754 от 14.11.2025 година

т.73. Незастроен урегулиран поземлен имот IV (четвърти), кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Нановица, община Момчилград, одобрен със Заповед №205 от 22.06.1989г. с площ 718 (седемстотин и осемнадесет) кв.м. актуван с АЧОС №5984 от 11.11.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№3755 от 14.11.2025 година

т.74. Незастроен урегулиран поземлен имот I (първи), пл.сн.№общ., кв.16 (шестнадесети) по действащия ПУП на с.Звездел, община Момчилград, одобрен със Заповед №8 от 18.01.1988г. с площ 890 (осемстотин и деветдесет) кв.м. актуван с АЧОС №5669 от 12.06.2025г., вписан в Службата по вписвания Дв.вх.№1460 от 13.06.2025 година

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е изпълнено. Програмата е актуализирана

Решение: №170 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 2 от ЗСПЗЗ и §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ:

Не предоставя съгласно Решение №19АН от 16.02.1993 г. на наследниците на Ибрям Османов по преписка с вх. №1811Г от 19.09.2019 г. при Общинска служба по Земеделие – Момчилград правото за възстановяване на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници проектни имоти с идентификатори 62147.13.306 (част от ПИ с идент. 62147.13.125) и 62147.13.306 (част от ПИ с идент. 62147.13.125) по КKKP на с. Ралица, общ. Момчилград с мотив, че в обхвата попада общински път – урбанизирана територия.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решение: №171 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 3 и ал. 4, чл. 48, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 29, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при спазване на изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 75, чл. 76, ал. 3 и чл. 77 от АПК:

- I. Приема следните изменения и допълнения в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. 1. Изменя чл. 21 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

• Било: Чл. 21. (1) Общинският съветник е длъжен:

1. Да присъства на заседанията на общинския съвет и на постоянните комисии, в които е избран, и да участва в решаването на разглежданите въпроси.

2. Да регистрира своето присъствие на заседанията на Общинския съвет и постоянните комисии, на които е член като с поведението си осигурява нормално протичане на заседанията.

3. Да уведомява писмено председателя за отсъствието си от заседанията на Общинския съвет и комисиите.

4. Да поддържа връзка с избирателите и да ги информира за дейността и решенията на общинския съвет. • Става: Чл. 21. (1) Общинският съветник е длъжен да спазва и прилага Етичния кодекс на общинските съветници в Общински съвет - Момчилград.

(2) При установяване на предполагаемо нарушение на Етичния кодекс процедурата за разглеждане, разследване и предлагане на дисциплинарни мерки се провежда в съответствие с разпоредбите на Етичния кодекс, като всяко предложение за дисциплинарна мярка се внася за решение в общинския съвет

. 2. Изменя чл. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

• Било: Чл. 22. Общинският съветник не може да участва при вземане на решения, когато се отнасят до негови имуществени интереси на съпруг и роднини по права линия и по сребрена линия до четвърта степен включително и по сватовство до втора степен включително.

• Става: Чл. 22. Общинският съветник спазва следните правила за поведение:

1. Да присъства на заседанията на общинския съвет и на комисиите в които участва, да познава съдържанието на въпросите от дневния ред, да участва в произвежданите гласувания и да може да обяснява взетите от него решения.

2. Да се подписва в присъствената книга/списък на заседанията на общинския съвет и комисиите

3. Да се регистрира преди началния час на всяко заседание на общинския съвет или комисия, да не напуска без уважителна причина заседанията на общинския съвет и комисиите, да уведомява за закъснение или предсрочно напускане на заседанието

4. Да уведомява най-малко 24 часа предварително, освен при непредвидени обстоятелства, председателя на общинския съвет за невъзможността за участие в заседание на общинския съвет или комисия. В случаите на заседание на комисия уведомява и председателя на комисията.

3. Отменя чл. 23 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

4. Отменя чл. 24 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

5. Отменя чл.25 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

6. Изменя чл. 28, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Момчилград и на неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

- Било: 8. Постоянна комисия за Противодействие на корупцията
 - Става: 8. Комисия по закона за противодействие на корупцията и етика (ЗПКЕ) – действаща, съгласно нормите на Закона за противодействие на корупцията, и разглеждаща сигнали за нарушения на Етичния кодекс на общинските съветници.
- II. Приема Етичен кодекс на общинските съветници в Общински съвет - Момчилград

Отчет: Айсер Осман – Секретар - МКБППМН

Решение: №172 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и ал. 9 от ЗУТ и в условията на чл. 134, ал. 9 и чл. 39, ал. 3 от ЗУТ:

Разрешава на Кмета на Община Момчилград да възложи изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП-ИПР) и инвестиционен проект с цел промяна на предназначението на част от УПИ IV „ЗА УЧИЛИЩЕ С ОБЩЕЖИТИЕ“, кв. 13 по ПУП на гр. Момчилград, одобрен със Заповед №367/12.12.1988 г., изм. със Заповед №5/07.01.1999 г. и Заповед №85/19.05.1999 г. на Кмета на Община Момчилград в УПИ за дом за настаняване на възрастни хора и паркинг – публична общинска собственост, както и промяна на предназначението на сграда с идент. 48996.104.93.1 по КККР на гр. Момчилград от бивше общежитие в дом за настаняване на възрастни хора.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград

Решение: №173 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ: Одобрява проект на подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП-ПП) за обект: „изграждане на канализационни клонове и изгребни ями в ПИ с идент. 86939.15.25 и 86030.5.5 по КККР на с. Върхари, общ. Момчилград.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено. За обекта е издадено и разрешение за строеж.

Решение: №174 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с и чл. 127, ал. 9 от ЗУТ:

Приема Доклада за изпълнение на Общия устройствен план (ОУП) на община Момчилград през 2024 г.

Отчет: Арх. Юсуф Налбант – Главен архитект на Община Момчилград
Решението е изпълнено и изпратено на РИОСВ Хасково.

Решение: №175 от 27. 11. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА:

1. Дава съгласие Община Момчилград да кандидатства с проектно предложение: „Повишаване на енергийната ефективност (основен ремонт и изграждане на ФЕЦ) на сградата на Детска градина „Зорница“, гр. Момчилград“ по реда на отправена покана от Националният доверителен екофонд (НДЕФ) за набиране на проекти за финансиране чрез конкурентен подбор по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ (ЕЕОУДГ);
2. Дава съгласие при реализирането на проектното предложение да бъде осигурен финансов ресурс в размер на 30% от общата стойност на проектното предложение като съфинансиране от страна на Община Момчилград;
3. Дава съгласие при реализирането на проектното предложение за финансиране на СМР извън обхвата на предписаните в избрания пакет енергоефективни мерки в случай, че се предвиждат такива.
4. Възлага на кмета на Община Момчилград да извърши всички необходими действия по изпълнение на Решението.

Отчет: инж. Севдалин Огнянов - Директор дирекция „УТКРЕПП“

Решението не е изпълнено, понеже в рамките на Подпрограмата, по всички отправени покани, една община може да кандидатства само с един проект за един обект. През 2024 г. Община Момчилград е била кандидат по Подпрограмата и има изпълнен проект.

Решение: №177 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 23, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА:

1. Упълномощава кмета на община Момчилград да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на Национален фонд „Култура“ в размер на **31 314, 82 лева (€ 16 011,01)** (словом: тридесет и една хиляди триста и четиринадесет лева и осемдесет и две стотинки) за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансово плащане по Договор за финансиране за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ/Механизма) BG-RRP-11.022-0049-C01 с наименование „КУЛТУРА С БЪДЕЩЕ“ – МОМЧИЛГРАД, по процедура „Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“, Код на процедура: BG-RRP-11.022, Национален план за възстановяване и устойчивост, сключен между Национален фонд „Култура“ и Община Момчилград.

2. Възлага на кмета на община Момчилград да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Договор BG-RRP-11.022-0049-C01 с наименование „КУЛТУРА С БЪДЕЩЕ“ – МОМЧИЛГРАД и да ги представи пред Национален фонд „Култура“.

3. Дава съгласие да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящото решение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК, което ще гарантира защитата и реализацията на важен обществен интерес, свързан с развитието на културните политики на общината и успешното изпълнение на проекта, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост

Отчет: Гюлюзар Исмаил – заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №178 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във вр. с чл. 12, ал. 4 и чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във вр. с чл. 17, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Момчилград и във връзка с чл. 19 и чл. 198 б, т. 2 от Закона за водите:

I. Общински съвет – Момчилград ОДОБРЯВА И ПРИЕМА следните инвестиции, в активи публична общинска собственост, извършени от „В и К“ ООД - Кърджали:

1.	Реконструкция на довеждащ водопровод в района на хижа „Момчил юнак“, гр. Момчилград	13 141. 36 лв.
2.	Реконструкция ПСОВ Момчилград - Монтаж на честотен преобразувател	3 246. 00 лв.
3.	Реконструкция с. Свобода - Монтаж на СК ф 80 мм	953. 87 лв.
4.	Монтаж на помпи за излишна активна утайка в биобасейни ПСОВ Момчилград	7 672. 61 лв.
5.	Реконструкция ПХУ Седлари - Монтаж на хоризонтален помпен агрегат SCR 5-16	3 962. 13 лв.
6.	Монтаж на водомер DN 65 HP Соколино	2 243. 30 лв.
7.	Реконструкция на довеждащ водопровод за с. Груево, с. Свобода и Комплекс „Маказа“	35 715. 06 лв.
8.	Реконструкция СВО ул. “26-ти декември“, гр. Момчилград	375. 12 лв.
9.	Монтаж на водомер DN 100 довеждащ водопровод с.Груево	1 330. 59 лв.
10.	Монтаж на водомер DN 80 довеждащ водопровод за комплекс „Маказа“	1 160. 88 лв.
11.	Реконструкция ПС Каменец - Монтаж на поплашков вентил	3 144. 46 лв.
12.	Реконструкция ПС Балабаново - Монтаж на СК ф 80 мм	877. 33 лв.
13.	Реконструкция с. Горско Дюлево - Монтаж на СК ф 63 мм	342. 28 лв.
14.	Реконструкция вътрешна водопроводна мрежа с. Птичар	9 609. 33 лв.
15.	Монтаж на водомер DN 80 ПС Постник	877. 91 лв.
16.	Реконструкция облекчителна шахта гр. Момчилград - Монтаж на СК ф 200 мм	1 163. 07 лв.
17.	Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа ул. “Бачо Киро“, гр. Момчилград	5 219. 59 лв.
18.	Реконструкция каптаж Постник	2 335. 82 лв.
19.	Реконструкция ПСОВ Момчилград - Монтаж, настройка и пуск на ЧП за въздуходувка	5 243. 77 лв.

20.	Реконструкция с. Неофит Бозвелиево - Монтаж на ТСК ф 50 мм	598. 02 лв.
21.	Реконструкция с. Соколино - Изграждане на допълнителна ПС	5 145. 93 лв.
22.	Реконструкция на довеждащ водопровод с. Соколино	3 511. 66 лв.
23.	Реконструкция с. Багрянка - Монтаж на ТСК ф 63 мм	445. 24 лв.
24.	Монтаж на водомер с. Пазарци	104. 32 лв.
25.	Подмяна на Общи водомери - 146 бр.	12 327. 43 лв.
	Общо инвестиции за община Момчилград към 31. 11. 2025 г.	120 747. 08 лв.

II. Общински съвет - Момчилград **УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Момчилград да подпише приемо-предавателен протокол с „ВиК" ООД - гр. Кърджали за посочените в точка I. активи.

III. Общински съвет - Момчилград **ПРЕДОСТАВЯ** за управление посочените в точка I активи на **„Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К" ООД, гр. Кърджали"**.

IV. Общински съвет - Момчилград **УПЪЛНОМОЩАВА И ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Момчилград да изпрати уведомително писмо до „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „В и К" ООД гр. Кърджали" за предоставяне на активите на ВиК оператора - „ВиК" ООД - гр. Кърджали за изпълняване на дейностите по Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на В и К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, както и да подпише всички необходими документи за предаване на активите.

Отчет: Решението е изпълнено - инж. Алие Ибрахим – заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №179 от 23. 12. 2025 г

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и ал. 2, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 34, ал. 4, чл. 39, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС, чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с поземлени имоти – общинска собственост за 2025 г., приета с Решение № 14 по Протокол №2 от 30.01.2025 г., **като създава нова т.4 "Имоти върху които общината има намерение да учреди вещни права"** .

т.1. Учредяване на възмездно право на ползване върху Поземлен имот с идентификатор 48996.45.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местност „Коджа тарла" с площ 3000 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива за настаняване на постоянен пчелин за срок от 10 г.

2. Дава съгласие да бъде учредено възмездно право на ползване за срок от 10 години, с цел устройване на постоянен пчелин с над десет пчелни семейства върху общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 48996.45.4 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Момчилград, местността „Коджа тарла" с площ 3000 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива **в полза на Т. С.А.**

3. Определя цена на учреденото право на ползване в размер на **108 лева (55. 22€)** за 3000 кв. м. за една календарна година, а за целия период на ползване в размер на **1 080 лв. (552. 20€)**

4. Цената на учреденото право на ползване по т.3 ежегодно да се актуализира с инфлационния индекс за предходната година.

5. Делегира право на кмета на общината да извърши необходимите действия по изпълнение на решението.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е частично изпълнено. Издадена е заповед и предстои да се сключи договор за право на ползване

Решение: №180 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал. 5, т. 1 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради от Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Момчилград през 2025 година с нов имот под №14 „Поземлен имот с идентификатор 30452.11.193 по КККР на с. Звездел, (номер по предходен план 000558), одобрен със Заповед №РД-18-435 от 29.09.2017г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 3416 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП - за стопански двор, актуван с АЧОС №5956/06.11.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№3565 от 10. 11. 2025година.

2. Дава съгласие наследниците на М.Е.Н. да придобият право на собственост върху Поземлен имот с идентификатор 30452.11.193 по КККР на с. Звездел, (номер по предходен план 000558) одобрен със Заповед №РД-18-435 от 29.09.2017г. на изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 3416 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП-за стопански двор, актуван с АЧОС №5956/06.11.2025г., вписан в службата по вписвания дв.вх.№3565 от 10.11.2025година. Същите са собственици на законно изградени Сграда с идентификатор 30452.11.193.1 със застроена площ 313 кв.м. на един етаж, предназначение: селскостопанска сграда и Сграда с идентификатор 30452.11.193.2 със застроена площ 144 кв.м. на един етаж, предназначение: селскостопанска сграда, построени с отстъпено право на строеж.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на **23 300 лв. (11 913. 10€). Сделката се облага с ДДС.**

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

5. 30% от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Звездел, община Момчилград.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“

Решението е частично изпълнено. Издадена е заповед, която е връчена на лицето.

Решение: №181 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.

49 и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество реши:

1. Актуализира Раздел III. Г. Продажби на имоти-частна общинска собственост на собственици на законно построени жилищни и нежилищни сгради с нов имот под №14 „½ ид.част от Урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№1112 (хиляда сто и дванадесети), кв.93 (деветдесет и трети) по действащия ПУП на гр. Момчилград, одобрен със Заповед №367 от 12.12.1988г. целият с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв.м.,актуван с АЧОС №5882 /08.10. 2025г., вписан в Службата по вписвания дв.вх.№3048 от 09.10.2025година“.

2. Дава съгласие М. С. Х. с постоянен адрес област Кърджали, община Момчилград, гр. Момчилград, ул. “Кочо Честименски“ №19а собственик на законно изградена североизточна част на двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 86 (осемдесет и шест) кв.м. на основание учредено право на строеж да придобие право на собственост върху ½ ид.част от Урегулиран поземлен имот VIII (осми), пл.сн.№1112 (хиляда сто и дванадесети), кв.93 (деветдесет и трети) по действащия ПУП на гр.Момчилград, одобрен със Заповед №367 от 12.12.1988г., целият с площ 415 (четиристотин и петнадесет) кв.м., актуван с АЧОС №5882/ 08.10.2025г., вписан в Службата по вписвания дв. вх. №3048 от 09.10.2025година“.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 11 250 лв. (5 752.03 €). Сделката не се облага с ДДС.

4. Възлага на кмета на общината на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и във връзка с чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота по т. 2 и т. 3.

Отчет: Мария Календжиева – Главен специалист „Общинска собственост“
Решението е частично изпълнено. Издадена е заповед, която е връчена на лицето.

Решение: №182 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация реши:

I.Приема следните изменения и допълнения на Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Момчилград:

<u>Става</u>	<u>Било</u>
• В чл. 6 се създава нова ал.2 със следния текст: (3) По предложение на Националното сдружение на общините в Република България Министърът на финансите, след съгласуване с министъра на електронното управление, одобрява със заповед образци на заявления и документи, издавани от общините за признаване, упражняване или погасяване на права или задължения във връзка с местните данъци Чл. 42 се изменя по следния начин: • Чл. 42. Данъкът за плавателните средства е в размер, както следва: 1.малките кораби по чл.34, ал.2 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите, джетовите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и	• Чл. 42. Данъкът за плавателните средства е в размер, както следва: 1.за корабите, вписани в регистрите на малките кораби в българските пристанища и в регистрите на общините за корабите,

развлечение - в размер **2,00 лв. / 1,02 евро** за всеки започнат бруто тон;

2.големите кораби по чл.34, ал.3 от Кодекса на търговското корабоплаване, без яхтите и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечения, влекачите и тласкачите - в размер **2,00 лв./1,02 евро** за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително и в размер **0,20 лв./ 0,10 евро** за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона;

3. джетовите - в размер **150, 00 лв. / 76,69 евро;**

4.ветроходните и моторните яхти и другите плавателни средства за спорт, туризъм и развлечения - в размер **30,00 лв. / 15,34 евро** за всеки започнат бруто тон

5.се отменя.

6.вleckачите и тласкачите - в размер **0,20 лв. / 0,10 евро** за киловат;

7.речните несамоходни плавателни съдове - в размер 1 лв./0,51 евро за тон пълна товароподемност (дедуейт).

Чл. 48 се изменя по следния начин:

•**Чл.48, ал. (1)** Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в *Приложение №1*/патентни дейности, а за дейността по т.2 от *Приложение №1* и юридическо лице се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие, че:

1.Оборотът на лицето за предходната година не надвишава **100 000 лв./ 51 129,19 Евро**

Ал. (2) За извършваната патентна дейност, лицата по ал. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративно подоходно облагане.

Ал.(3) Лицата по ал. 1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл. 204, ал. 1 т.2 и 4 от Закона за корпоративното подоходно облагане.

Чл. 49 се изменя по следния начин:

•**Чл.49,ал.(1)** Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и / или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, а сумираният оборот на двете предприятия е повече от 100 000 лв. / 51 129,19 евро, за 12 последователни месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл. 61з. В този случай на

плаващи по вътрешните води без контакт с Черно море и с река Дунав, без яхтите и скутерите - в размер **2,00 лв. / 1,02 евро** за всеки започнат бруто тон;

2.за корабите, без яхтите, скутерите, влекачите и тласкачите, вписани в регистъра на големите кораби в българските пристанища - в размер **2,00 лв. / 1,02 евро** за всеки започнат бруто тон до 40 бруто тона включително и в размер **0,20 лв. / 0,10 евро** за всеки започнат бруто тон над 40 бруто тона;

3.за един джет - в размер 150,00 лв. / 76,69 евро;

4.за ветроходни и моторни яхти - в размер **30,00 лв. / 15,34 евро** за всеки започнат бруто тон;

5.за скутери - в размер **4,00 лв. / 2,05 евро** за киловат;

6. за влекачи и тласкачи - в размер **0,20 лв. / 0,10 евро** за киловат;

7.за речни несамоходни плавателни съдове -в размер 1 лв. / 0,51 евро за тон максимална товароносимост.

•**Чл.48, ал. (1)** Физическо лице, включително едноличен търговец, което извършва дейности, посочени в *Приложение №4* към Глава втора, раздел 6 от Закона за местните данъци и такси/патентни дейности / се облага с годишен патентен данък за доходите от тези дейности, при условие, че:

1.Оборотът на лицето за предходната година не надвишава 50 000 лв. / 25 564,59 евро.

Ал.(2) За извършваната патентна дейност, лицата по ал. 1 не се облагат по реда на Закона за данъците върху доходите на физически лица.

Ал.(3) Лицата по ал. 1 прилагат разпоредбите за данъците, удържани при източника, и за облагане на разходите по чл. 204, т. 2 на Закона за корпоративното подоходно облагане.

• **Чл. 49, ал.(1)** / Когато в рамките на 12 последователни месеца едно физическо лице е прекратило патентна дейност и / или е образувало ново предприятие, което извършва патентна дейност, и сумираният оборот на двете предприятия е повече от 50 000 лв./25 564,59 евро за 12 последователни

текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Ал.(2) Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 100 000 лв. / 51129,19 евро или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавена стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно Закона за корпоративното подоходно облагане.

Ал.(4) В случаите по ал.1 и ал.2 дължимият, съответно внесеният данък се приспада от годишното данъчно задължение по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно Закона за корпоративното подоходно облагане.

Ал.(6) Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се дерегетирира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане за цялата данъчна година.

В чл. 51 се изменя по следния начин:

Чл. 51, ал.(6) Доходите от дейности, които не са посочени в *Приложение №4* към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, се облагат по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица, съответно на Закона за корпоративното подоходно облагане

Чл. 53 се изменя по следния начин:

• **Чл. 53, ал. (1)** Лицата, които подлежат на облагане с патентен данък подават данъчна декларация по образец, в която декларират обстоятелства, свързани с определянето на данъка, до 31 януари на текущата година. В случаите на започване на дейността след тази дата данъчната декларация се подава непосредствено преди започването на дейността.

Ал.(2) Лицата, които до 31 януари на текущата година са подали данъчната декларация по ал. 1 и в същия срок заплащат пълния размер на патентния данък, определен съгласно декларираните обстоятелства, ползват отстъпка 5 на сто.

• **Чл. 58а се изменят по следния начин:**

месеца, за новообразуваното предприятие не се прилага чл. 48. В този случай за текущата данъчна година новообразуваното предприятие не се прилага чл. 48. В този случай на текущата данъчна година новообразуваното предприятие се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Ал.(2) Когато в рамките на текущата данъчна година оборотът на лицето превиши 50 000 лв./25 564, 59 евро или лицето се регистрира по Закона за данък върху добавена стойност, лицето се облага по общия ред на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Ал.(4) В случаите по ал. 1 и 2 дължимият, съответно внесеният, данък се приспада от годишното задължение по реда на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Ал.(6) Когато в рамките на текущата данъчна година лицето се дерегетирира по Закона за данък върху добавената стойност, то се облага по общия ред на Закона на данъците върху доходите на физическите лица за цялата данъчна година.

• **Чл.51,ал.(6)** Доходите от дейности, които не са посочени в *Приложение №4* към Глава втора, раздел V от Закона за местните данъци и такси, се облагат по общия ред на закона за данъците върху доходите на физическите лица.

• **Чл. 53, ал. (1)** Лицата, които подлежат на облагане с патентен данък, подават данъчна декларация по образец, в която декларират обстоятелства, свързани с определянето на данъка, до 31 март на текущата година. В случаите на започване на дейността след тази дата данъчната декларация се подава непосредствено преди започването на дейността.

Ал. (2) Лицата, които до 31 март на текущата година са подали данъчна декларация по ал. 1 и в същия срок заплатят пълния размер на патентния данък, определен съгласно декларираните обстоятелства, ползват отстъпка 5 на сто.

Чл.58а, ал.(2) Образец на регистъра по ал. 1 се утвърждава от министъра на икономиката, енергетиката и туризма и се публикува на интернет страницата на Министерството на икономиката и индустрията. Ал.(4) Образецът на справката-декларация по ал. 3 се утвърждава от Министъра на икономиката и индустрията и се публикува на интернет страницата на Министерството на икономиката и индустрията.	• Чл. 58а, Ал. (2) Образец на регистъра по ал. 1 се утвърждава от министъра на икономиката, енергетиката и туризма и се публикува на интернет страницата на Министерството на икономиката, енергетиката и туризма. Ал.(4)Образецът на справката-декларация по ал. 3 се утвърждава от Министъра на икономиката, енергетиката и туризма и се публикува на интернет страницата на Министерството на икономиката, енергетиката и туризма.
---	--

В преходните и заключителни разпоредби на Наредбата се създава §1 със следния текст:

§1. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Момчилград е приета с Решение №182 / Протокол №14 от 23. 12. 2025г. на Общински съвет – Момчилград влиза в сила от датата на публикуването и в печата.

Отчет: Мехмед Мехмед – Секретар на Община Момчилград
Решението е изпълнено.

Решение: №183 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 2 от ЗМДТ, във връзка с чл. 66 и чл. 67 от ЗМДТ:

Одобрява план-сметка за необходимите приходи и разходи за събиране, транспортиране, обезвреждане на битови отпадъци в депо, почистване на териториите за обществено ползване съгласно чл. 66, ал.1, т. 1, т. 2 и т. 3 от ЗМДТ в Община Момчилград за 2026 година по обобщени показатели:

ЛЕВ

ЕВРО

I.	Източници на финансиране	1 909 486, 59	976 305
1.	От такси за битови отпадъци при запазена събираемост	1 251 731, 20	640 000
2.	Чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 г., съгласно Решение № 22/30.01.25 г. за закупуване на транспортна техника – 150 737 лв.	150 737, 77	77 071
3.	Чл.60 и чл.64 за 2024 г., съгласно Решение № 96/2024 г. – собствен принос за проект - 74 920 лв.	74 920, 02	38 306
4.	Чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 г., съгласно Решение № 22/30.01.25 г.-нерегламентирани сметища /остатък/ - 16 165 лв.	16 614, 93	8 265
5.	Преходен остатък от неразмразени отчисления по чл.60 и чл.64 от ЗУО за 2025 г.- прогнозен размер – 6 650,00 лв.	6 649, 82	3 400
2.	От други приходи на общината	409 282, 85	209 263

II.	Разходи по видове дейности	1 909 486, 59	976 305
1.	Закупуване на съдове – бобри, кофи, чували, торбички и др.	65 129, 13	33 300
2.	Поддържане на териториите за обществено ползване и на междублокови пространства, разходи за събиране, почистване и извозване на пепел и битови отпадъци от зелените площи, разходи по поддържане на депото на територията на Момчилград и населените места, заплати, осигуровки и др.	1 144 160, 55	585 000
3.	Външни услуги – Разходи за транспортиране на битови отпадъци от нерегламентирани сметища и др /в т.ч. т.4 от прихода – 16 165 лв. /8 265 евро//	39 130, 29	20 007
4.	Разходи за поддръжка на депото - Договор № У-РД-36-164/20.09.2024 г. /20.80 лв./тон без ДДС/	59 987, 26	30 671
5.	Разходи по поддръжка на автомобили и др. техника, горива, застраховки, винетки и др.	130 062, 69	66 500
6.	Отчисления по чл. 64 от ЗУО за депониран отпадък на тон – 95 лв. /48,57 евро/	238 611, 26	122 000
7.	Отчисления по чл. 60 от ЗУО за депониран отпадък на тон– 2.71 лв.	6 747, 61	3 450
8.	Закупуване на транспортна техника – т.2 от прихода	150 737, 77	77 071
9.	Собствен принос при финансиране на проекти за управление на отпадъците със средства от ОП „Околна среда“, ПУДООС и други публични източници – т.3 от прихода	74 920, 02	38 306

Организирано сметосъбиране и сметоизвозване през 2026 г. ще се извършва в следните на населени места:

I. гр.Момчилград – всички квартали и промишлените зони на територията на гр.Момчилград

II. Всички останали населени места на територията на общината

Честотата на събирането и транспортирането на битови отпадъци – определена с график по населени места е както следва:

- ✓ Момчилград – три пъти седмично:
 - Кофи тип „Мева” – три пъти седмично се почиства, като града е разделен на три зони и всяка зона се почиства по един път на седмица.
 - Контейнери тип „Бобър” – три пъти седмично
- ✓ Останалите населени места – два пъти месечно.

Съгласно горепосочената план сметка предлагам следните такси за битови отпадъци през 2025 г. по определения график, като определим размера на промилите на таксата битови отпадъци на база данъчните оценки на жилищните имоти на граждани и фирми и по-високата от отчетната стойност и данъчната оценка на нежилищните имоти, както и за ползване на Контейнер тип “Бобър” 1.1 куб.м., Контейнер 4 куб.м., кофа тип „Мева”, а именно:

A. Когато е подадена декларация по чл. 66 от ЗМДТ и чл. 23 ал.1 от Наредбата за плащане според вида на съдовете:

I. Първа услуга - събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране:

1. За обслужване на 1 бр. кофа тип “Мева” 0.11 куб.м. - 700 лв. /357, 90 евро/.
2. За обслужване на 1 бр. кофа тип “Мева” 0.22 куб.м - 900 лв. /460, 16 евро/.
3. За обслужване на 1 бр. контейнер тип “Бобър” 1.1 куб.м. – 1 200 лв. /613, 55 евро/.

II. Втора услуга – третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации – 3 промила

III. Трета услуга – поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината – 3, 3 промила.

Б. Когато не може да се установи вида и броя на използваните съдове върху данъчната оценка или отчетната стойност на имота таксата се събира, както следва:

I. Жилищни и вилни имоти на граждани и предприятия – **6, 8 промила** в това число както следва:

1. Първа услуга – събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране - **3, 1 промила**

2. Втора услуга – третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации – **1, 6 промила**

3. Трета услуга – поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината – **2, 1 промила**

II. За нежилищни имоти на граждани – **8, 9 промила** в това число, както следва:

1. Първа услуга – събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране - **4, 1 промила**

2. Втора услуга – третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации – **2,6 промила**

3. Трета услуга – поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината – **2, 2 промила**

III. За нежилищни имоти на фирми – **13, 5 промила** в това число, както следва:

1. Първа услуга – събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране - **5, 3 промила**

2. Втора услуга - третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации – **3, 3 промила**

3. Трета услуга - поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината - **4, 9 промила**

В. За имоти, за които са подадени декларации по чл. 71 от ЗМДТ и чл. 27 ал.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги се освобождават от такса събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране - */Първа услуга/*, и третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации - */Втора услуга/*, но се дължи такса за поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината - */Трета услуга/*.

Отчет: Решението ще се изпълнява през 2026 г. - инж. Алие Ибрахим –заместник – кмет на Община Момчилград

Решение: №184 от 23. 12. 2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Момчилград реши:

Приема окончателна актуализация в плана за поименно разпределение на капиталовите разходи за 2025 г. на община Момчилград, така както следва :

I. Актуализира средствата заложи за капиталови разходи във връзка с подписан Договор за съвместна дейност №РД04-71/07.05.2025 г. за финансиране на проектно предложение „Закупуване на оборудване и обзавеждане за нуждите на Център за настаняване от семеен тип и Център за социална рехабилитация и интеграция в гр. Момчилград“ от Фонд „Социална закрила“ към Министерство на труда и социалната политика – *Приложение №1*.

II. Актуализира обектите за „Текущ ремонт на уличната мрежа и сгради публична общинска собственост“ и извършва вътрешно компенсирани промени във връзка с ФО №20/2025 г. на Министерството на финансите за приета трансформация на целевата субсидия за капиталови разходи по чл. 51 от ЗДБРБ за 2025 г. в трансфер за финансиране на разходите на община Момчилград за извършване на непредвидени неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и сгради публична общинска собственост, съгласно приложена справка – *Приложение №8* към чл. 59, ал. 3, т. 1 от ЗДБРБ .

III. Актуализира плана за обекти , финансирани с източник – Други собствени средства – *Приложение №2* и от §40-00 от продажба на нефинансови активи за 2025 г. – *Приложение №3*.

IV. Актуализира плана за капиталови разходи във функция 05 „Образование,- *Приложение №4*

V. Актуализира бюджет на община Момчилград

Отчет: Решението е изпълнено и е актуализацията е отразена в информационната система на МФ- инж. Алие Ибрахим – Заместник – кмет на община Момчилград

Решение: №185 от 23. 12.2025 г.

Общински съвет - Момчилград реши:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от ЗПФ и чл. 28, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Момчилград, прави следните изменения по бюджета на общината за 2025 година и по индикативния разчет на средствата от ЕС:

I. По приходната част на бюджета за местни дейности /в лв./:

Д-СТ, ПАРАГРАФ	БИЛО	СТАВА	РАЗЛИКА
13-01 – д-к в/у недвиж.имоти	240 000	262 000	22 000
13-03 – данък в/у превозните средства	850 000	933 000	83 000
13-04 – данък при придобиване имуществва	250 000	407 000	157 000
13-08 – туристически данък	6 000	7 500	1 500
24-05 – приходи от наеми на имущество	98 000	103 000	5 000
24-06 – приходи от наеми на земи	260 000	293 000	33 000
27-10 – за технически услуги	100 000	125 000	25 000

27-11 – за административни услуги	80 000	95 000	15 000
27-05 – за ползване на пазари, тържища	35 000	32 500	- 2 500
27-29 – други общински такси	100 000	111 000	11 000
28-02 – глоби, санкции, неустойки, нак. лихви	35 000	38 000	3 000
28-09 – наказателни лихви за данъци	60 000	102 000	42 000
36-19 – др. неданъчни приходи	20 000	30 000	10 000
37-01 – внесен ДДС	-179 600	- 180 600	- 1 000
41-00 – приходи от концесии	235 000	429 000	194 000
61-01 – получени трансфери	2 107 184	2 116 748	9 564
62-02 – предоставени трансфери на сметката за средства от ЕС - РА	- 88 568	- 98 897	- 10 329
76-00 – заеми между бюджет и сметка за ср-ва от ЕС	408 507	412 935	- 132 072
Общо по прих. част за местни дейности:			465 163

II. По разходната част на бюджета за местни дейности и дофинансиране /в

лв./ :

Д-СТ, ПАРАГРАФ	БИЛО	СТАВА	РАЗЛИКА
Делегир. държ. дейност 322 – “НУ” дофинансиране с общински приходи – ОУ с. Равен	64 990	0	- 64 210
10-11 – храна	15 000	0	- 15 000
10-15 – материали	13 000	0	- 13 000
10-16 – горива, вода, ел. енергия	15 000	0	- 15 000
10-20 – външни услуги	20 000	0	- 20 000
10-51 – командировки в страната	1 210	0	- 1 210
Делегир. държ. д.322 – “НУ” дофинансиране с общински приходи – ОУ с. Груево	75 322	0	- 75 322
10-11 – храна	5 322	0	- 5 322
10-15 – материали	15 600	0	- 15 600
10-16 – горива, вода, ел. енергия	25 800	0	-25 800
10-20 – външни услуги	13 600	0	- 13 600
10-30 – текущ ремонт	15 000	0	- 15 000
Делегир. държ. д.337 – “ЦПЛР” дофинансиране с общински приходи	35 000	25 000	-10 000
01-01 – заплати по труд. правоотношения	22 033	13 253	-8 780
02-02 – персонал по извънтруд. правоотн-я	6 000	7 690	1 690
02-05 – СБКО	1 200	422	-778
05-51 – осигурит. вноски от работодател	2 850	1 844	-1 006
05-52 – осиг. вноски УПФ	988	606	-382
05-60 – здравни осигур. от работодател	1 248	790	-458
05-80 – ДЗПО	681	395	-286
М. д-ст 122 – “Общ. администрация”			73 500
10-62 – застраховки	16 000	20 000	4 000
10-92 – разходи за санкции, неустойки	5 000	10 000	5 000
10-15 – материали	210 000	240 000	30 000
10-20 – външни услуги	280 000	310 000	30 000
19-01 – платени държ. данъци и такси	5 000	8 000	3 000
52-01 – придобиване на компютри и хардуер	0	1 500	1 500
М. д-ст 123 – “Общински съвет”			2 000
02-02 – по извънтруд. правоотношения	2 000	4 000	2 000
М. д-ст 311 – “Детски градини”			8 000

10-20 – външни услуги	0	4 000	4 000
10-62 – разходи за застраховки	0	4 000	4 000
М.д-ст 532 – Програми за временна заетост			- 5 000
10-15 – материали	5 000	0	- 5 000
М.д-ст 603 – ВиК			143 500
10-15 – материали	65 000	100 000	35 000
10-20 – външни услуги	145 000	253 500	108 500
М.д-ст 606 – Изграждане,ремонт и подд.на улична мрежа			17 000
10-20 – външни услуги	103 554	120 554	17 000
М.д-ст 619 – Др. д-сти по жил. стр-во, благоустройството и регионалното развитие			127 000
10-15 – материали	26 600	66 600	40 000
10-16 – горива,вода,ел.енергия	2 289	17 289	15 000
10-20 – външни услуги	13 233	83 233	70 000
10-62 – разходи за застраховки	400	2 400	2 000
М.д-ст 622 – Озеленяване			24 432
10-16 – горива,вода,ел.енергия	24 000	43 000	19 000
52-19 – придобиване на др.ДМА	0	5 432	5 432
М.д-ст 713 – Спорт за всички			5 500
10-11 – храна	0	5 500	5 500
М.д-ст 714 – Спортни бази			32 000
10-16 – горива,вода,ел.енергия	24 000	39 000	15 000
10-20 – външни услуги	10 000	25 000	15 000
19-81 – платени общ.данъци и такси	29 000	31 000	2 000
М.д-ст 732 – Културни дейности			65 000
10-20 – външни услуги	0	65 000	65 000
М.д-ст 759 – Други по културата			25 962
02-02 – по извънтруд.правоотношения	8 000	14 396	6 462
10-11 – храна	2 000	8 500	6 500
10-15 – материали	10 000	15 000	5 000
10-16 – горива,вода,ел.енергия	4 000	6 000	2 000
10-20 – външни услуги	16 000	21 000	5 000
19-81 – платени общ.данъци и такси	0	1 000	1 000
М.д-ст 829 – Други по селско и горско стопанство			8 000
10-20 – външни услуги	4 000	15 000	8 000
М.д.832 -Поддърж.,рем. изгражд.пътища			91 066
10-15 – материали	88 576	115 576	27 000
10-20 – външни услуги	574 320	615 320	41 000
10-30 – текущ ремонт	797 124	817 124	20 000
10-62 – застраховки	12 000	13 000	1 000
19-01 – платени държ.данъци и такси	0	2 000	2 000
51-00 – основен ремонт	1 536 287	1 536 353	66
М.д.865 -Др.дейности по туризма			5 000
10-15 - материали	8 000	13 000	5 000
М.д.878 – Приюти за безстопанствени животни			7 235
10-20 – външни услуги	8 000	14 235	6 235
10-30 – текущ ремонт	1 100	2 100	1 000
М.д.910 -Разходи за лихви			-10 500
22-24 – лихви по др.заеми от страната	18 500	8 000	-10 500
М.д.898 -Др.по икономиката			- 5000
10-69 – др.финансови услуги	6 500	1 500	- 5000

Общо по разходната част:		465 163
--------------------------	--	---------

По индикативния разчет на сметката за средства от ЕС (КСФ+ДМП+РА) /в

лв./:

ДЕЙНОСТ, ПАРАГРАФ	Увеличение+ Намаление –
I. По прихода на сметката за ср-ва от ЕС – КСФ – всичко, в т.ч.:	547 889
62-01 – получени трансфери от бюджета	765
63-01 – трансфери между сметки за средства от ЕС	405 488
76-00 – заеми между бюджет и сметка за ср-ва от ЕС	141 636
1.Проект „Грижа в дома” – КСФ:	
- по прихода – всичко, в т.ч.:	765
62-01 – получени трансфери от бюджета	765
- по разхода – всичко, в т.ч.:	765
10-15 – материали	765
2.Проект „Младежка заетост” – КСФ:	
- по прихода – всичко, в т.ч.:	5 136
76-00 – заеми между бюджет и сметка за ср-ва от ЕС	5 136
- по разхода – всичко, в т.ч.:	5 136
02-01– за нещатен персонал по труд.правоотн-я	4 308
05-51- осигурит.вноски от работодател	500
05-60 – здравни осигуровки от работодател	207
05-80- осигурит.вноски за ДЗПО	121
3.Проект „Топъл обяд” – КСФ:	
- по прихода – всичко, в т.ч.:	136 500
76-00 – заеми между бюджет и сметка за ср-ва от ЕС	136 500
- по разхода – всичко, в т.ч.:	136 500
10-11 – храна	136 500
4.Проект „Енерг.обновяване на сградата на ОБА” – МВУ:	30 000
51-00 – основен ремонт	30 000
5.Проект „Енерг.обновяване на читалище „Нов живот” – МВУ:	234 720
51-00 – основен ремонт	234 720
6.Проект „Енерг.обновяване на общински сгради за спорт” – МВУ:	140 768
51-00 – основен ремонт	140 768
II. По прихода на сметката за ср-ва от ЕС – Разплащателна агенция-ДФЗ – всичко, в т.ч.:	0
62-01 – получени трансфери от бюджета	9 564
76-00 – заеми между бюджет и сметка за ср-ва от ЕС	- 9564
1.Проект „Туристически информационен център” – РА	
- по прихода – всичко, вт.ч.:	0
62-01 – получени трансфери от бюджета	9 564
76-00 – заеми между бюджет и сметка за ср-ва от ЕС	- 9 564