



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

РЕШЕНИЕ № XA – 8 – ПР/2023 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Кърджали

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на 13 (тринаесет) еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатор 02155.1.32 по ККР на с. Багрянка, общ. Момчилград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве

възложител: Ергун Мустафа Юсуф

адрес: село Багрянка № 101, общ. Момчилград

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С инвестиционното предложение се предвижда от ПИ с идентификатор 02155.1.32 по ККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, с площ 7301 кв. м, да бъдат образувани 13 (тринаесет) нови поземлени имота за застраяване с еднофамилни жилищни сгради. Предвижда се и обособяване на вътрешен път за обслужване на новосъздадените поземлени имоти.

Градоустройствените показатели за новите имоти са за функционално отреждане – Жм – за жилищно строителство с малка височина. Параметрите на застраяване за тази зона са: до 10 м височина, до 3 етажа, коефициент на интензивност (Кинт) – 1.2, плътност на застраяване 60 % и необходима зелена площ – 40 %.

Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителното дружество на населеното място. Точката на присъединяване е: ТНН, трафопост „БКТП Кариб“, извод СрН „Млекарски Машини“, подстанция „Момчилград“.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Хасково.



Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че ПИ с идентификатор 02155.1.32 с НТП „нива“ по ККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, предмет на ИП **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитена зона от Екологичната мрежа Натура 2000. Близко разположена е – **33 BG 0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-267/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите/на приблизително отстояние 1888 м.

Така заявленото ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 3 от 05.01.2018 г.) и **подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване на гореиздиграната защитена зона** по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на имотите, предмет на ИП и въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която: „Изграждане на еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатор 02155.1.32 с НТП „нива“ по ККР на с. Багрянка, общ. Момчилград“ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популяции и местообитания на видове предмет на опазване в гореиздиграната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; рискове от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 13 (тринаесет) еднофамилни жилищни сгради в ПИ с идентификатор 02155.1.32 по ККР на с. Багрянка, общ. Момчилград. Имотите ще бъдат със следните площи: имот 1 – 436 кв. м, имот 2 – 400 кв. м, имот 3 – 400 кв. м, имот 4 – 400 кв. м, имот 5 – 400 кв. м, имот 6 – 481 кв. м, имот 7 – 695 кв. м, имот 8 – 852 кв. м, имот 9 – 829 кв. м, имот 10 – 487 кв. м, имот 11 – 564 кв. м, имот 12 – 422 кв. м, имот 13 – 331 кв. м и вътрешно-обслужващ път – 604 кв. м.

2. При изграждане на жилищните сгради ще се използват традиционните методи при строителството – монолитно. При фундиране на сградите се предвиждат изкопи с дълбочина не повече от 1.80 м, без използване на взрив.

3. Водоснабдяването на сградите ще се осъществи от водопроводната мрежа, експлоатирана от „ВиК“ ОД, гр. Кърджали, от съществуващ водопровод от етернитови тръби с диаметър Ø80, пресичащ прилежащия северно път на около 200 м западно от имота.

4. Поради липса на канализационна мрежа в района, битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями в рамките на новообразуваните поземлени имоти за всяка една от новопостроените жилищни сгради.

5. За реализиране на инвестиционното предложение ще бъде изграден нов вътрешно-обслужващ път в границите на имота, който ще е отклонение от съществуващ местен път.

6. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обектите ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

7. Не се очаква риск от инциденти при спазване на изискванията за безопасни условия на труд при извършване на строително - монтажните работи.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околната среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде осъществено в ПИ с идентификатор 02155.1.32 по КККР на с. Багрянка, общ. Момчилград, с тайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива.

2. Предвид, че имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на Екологичната мрежа Натура 2000 и същият не представлява природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“**, то реализацията му няма да доведе до увреждане, трансформация, отнемане на площи или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове.

3. Предвид местоположението на имота спрямо защитените зони и техните елементи, реализацията на ИП не предполага значително увеличаване на беспокойството на видовете, предмет на опазване в близко разположената зона, което да доведе до изменение в плътността и структурата на популациите им в сравнение с настоящия момент.

4. Местоположението и обхвата на ИП определят, че същото не противоречи на природозащитните цели на близко разположената защитена зона и няма да доведе до нарушаване целостта ѝ, както и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, предмет на опазване в нея, осигуряващи свързаността между зоните.

5. Не се очаква генерираните при реализацията на ИП, вид и количества шум, емисии и отпадъци да доведат до значително отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона.

6. Предвид характера и местоположението на ИП, реализацията му няма да доведе до отнемане на площи и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, както и до беспокойство на видове предмет на опазване в близко разположената защитена зона, както самостоятелно, така и в комбинация с въздействия от други ППП/ИП.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничният характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Дейностите по изграждането на жилищните сгради ще се ограничат само в разглеждания имот и няма да засегнат други територии.

2. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително по време на строителните дейности.

3. Шумовото натоварване по време на строителството ще бъде краткотрайно, за ограничен период, в светлата част на деня. По време на експлоатацията не се очакват наднормени нива на шума.

4. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие, поради местоположението и характера на предвидената дейност.

5. Съгласно становище на РЗИ – Кърджали с изх. №10-47-1/27.06.2023г., реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвика поява на отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, във връзка с чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОВОС, компетентният орган по околнна среда (РИОСВ – Хасково) е обявил уведомлението за инвестиционно предложение на интернет страницата си и е уведомил писмено кмета на Община Момчилград и кмета на село Багрянка. Възложителят е уведомил заинтересованите лица и обществеността за инвестиционното предложение чрез публикуване на обява във вестник.

2. За изясняване на обществения интерес във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ - Хасково е предоставила информацията по приложение № 2 на кмета на Община Момчилград и кметството в село Багрянка за осигуряване на обществен достъп до същата. В тази връзка:

- с писмо изх. № 3200-87/20.06.2023г. кмета на Община Момчилград уведомява РИОСВ - Хасково, че от 02.06.2023г. до 19.06.2023г. е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 като е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на информационните табла в сградата на Общинска администрация – гр. Момчилград и Кметство с. Багрянка. В резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС от страна на РИОСВ - Хасково е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2, като е поставено съобщение на интернет страницата и на табло в сградата на инспекцията за 14-дневен период. В законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявленото предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС,

възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околната среда (РИОСВ - Хасково).

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението подлежи на обжалване пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по постоянен адрес или седалището на посочения в акта адресат чрез директора на РИОСВ – Хасково по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му.

МАРИАНА ВЪЛЧЕВА 
Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите – Хасково



Дата: 10.07.2023 г.

