



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция "Земеделие" – Кърджали

## ЗАПОВЕД

№ 170-09-874

Гр. Кърджали, ..... 25.09.2023 Год.

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствен правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 37 в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с чл. 75 а, ал. 1, т. 1 от правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Доклад вх. № ПО-09-567/30.08.2023г. на комисията, назначена със заповед № РД-07-22/03.08.2023г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали и проект на разпределение на масивите на ползване с вх. № ПО-09-567/30.08.2023г. в Общинска служба по земеделие – Момчилград

## ОДОБРЯВАМ :

I. Масивите за ползване на земеделските земи за землището на с. Садовица, ЕКАТТЕ 65098, община Момчилград, област Кърджали за стопанската 2023/2024 г. , съобразно проект на разпределение на масивите за ползване, изготвен на основание чл. 72 в, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, с обща площ 304,928 дка, както следва:

| № по ред | Ползвател по чл.37 в, ал.2 от ЗСПЗЗ | Обща площ по споразумение | Регистрирано правно основание | Площ по чл.37 в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ "Бели петна" | Полски пътища, попадащи в масивите | Средно рентна вноски, съгласно § 2е от ЗСПЗЗ | Цена чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ „Бели петна“ |
|----------|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|          | (споразумение)                      | дка                       | дка                           | дка                                              | дка                                | лева                                         | лева                                         |
| 1        | „Голд Драга „ ЕООД                  | 3,436                     | 3,436                         | 0,000                                            | 0,00                               | 11,00                                        | 0,00                                         |
| 2        | Ергин Наджи Емин                    | 139,813                   | 23,295                        | 116,518                                          | 3,863                              | 11,00                                        | 1281,70                                      |
| 3        | Мергюл Исмаил Зейнал                | 161,679                   | 54,197                        | 107,482                                          | 2,211                              | 11,00                                        | 1182,30                                      |
|          | Общо:                               | 304,928                   | 80,928                        | 224,000                                          | 6,075                              | 11,00                                        | 2463 ,95                                     |

Неразделна част от настоящата заповед е Приложение 1 – Окончателен регистър по реда на чл.74 във връзка с чл.75а от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.37в, ал.9 от ЗСПЗЗ за землището на с. Садовица, община Момчилград.

**II.** На основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ, ползватели на земеделските земи, на който със заповедта по чл.37в, ал.4 са определени земите по чл.37в, ал.3, т.2 („Бели петна“), внася по сметка за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“ - Кърджали сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището **в срок до 3 (три) месеца** от публикуване на настоящата заповед.

Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция „Земеделие“ на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“ по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ **в 10-годишен срок**. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ съгласно заповедта по ал.4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – КЪРДЖАЛИ**

**IBAN BG83 UNCR 7000 3319 7289 04,**

**BIC UNCRBGSF**

**Банка УниКредит Булбанк – клон Кърджали**

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.7 и ал.8 от ЗСПЗЗ. Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по чл.37в, ал.3, т.2 („Бели петна“) се смята за правно основание, при условие че е извършено плащане за тях.

**III.** Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл.37в, ал.4, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите.

**IV.** Настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и карта на разпределението на ползването по масиви, да се обяви в сградата на кметство с. Садовица и в сградата на общинска служба по земеделие- Момчилград. Същата да се публикува на интернет страниците на община Момчилград и на Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административно – процесуалния кодекс в 14 дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

**ЙОРДАНКА ГОЧЕВА**

Директор на ОД „Земеделие“

