|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Критерии за оценка на качеството** | **Макс. брой точки** | **Източник на проверка** |
| 1. **Процент енергийно спестяване в годишното потребление на първична енергия в резултат на енергоспестяващите мерки – Y, kWh/год** | **25** | *Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация (стр.1 и стр.5) – енергийните спестявания**се изчисляват по следната формула: %**спестявания* ***=*** *{общ годишен разход на първична енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ЕСМ)* ***-*** *общ годишен разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ}* ***/*** *{общ годишен разход на първична енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ЕСМ) } х 100* |
| > 70 % | 25 |  |
| > 45% ≤ 70% | 15 |  |
| ≥ 30% ≤ 45% | 10 |  |
| 1. **Очаквано годишно намаляване на емисиите на СО2 (екологични ползи)** | **25** | *Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – изчислява се като разлика между стойността на актуалните емисии CO2 преди ЕСМ и стойността на емисиите CO2 след ЕСМ.* |
| > 250 т CO2 екв. | 25 |  |
| > 50 т CO2 екв. ≤ 250 т CO2 екв. | 15 |  |
| ≤ 50 т CO2 екв. | 5 |  |
| 1. **Ефективност на инвестицията за енергийна ефективност като отношение на необходимата инвестиция в лева към количеството спестена първична енергия в kWh на годишна база – лв. /kWh/г** | **25** | *Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – изчислява се като се раздели общата стойност на в лева на проекта на очакваното количество спестена първична енергия в kWh/г*  *Спестена първична енергия в kWh/г се определя от валидния сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация (стр.1 и стр.5) – енергийните спестявания**се изчисляват по следната формула: %**спестявания* ***=*** *{общ годишен разход на първична енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ЕСМ)* ***-*** *общ годишен разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ}* |
| ≤ 1,50 лв./кWh/г | 25 |  |
| > 1,50 лв./кWh/г ≤ 3,50 лв./кWh/г | 15 |  |
| > 3,50 лв./кWh/г | 5 |  |
| 1. **Целесъобразност на инвестицията за енергийна ефективност като брой самостоятелни обекти с жилищно предназначение в сградата** | **25** | *Броят на самостоятелните обекти с жилищно предназанчение е посочен в техническото обследване* |
| > 72 бр. самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата | 25 |  |
| > 36 бр. самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата ≤ 72 бр. самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата | 20 |  |
| > 18 бр. самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата ≤ 36 бр. самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата | 15 |  |
| ≤ 18 бр. самостоятелни обекта с жилищно предназначение в сградата | 10 |  |
| 1. **Ниво на ангажираност на членовете на ЕС в СС към изпълнението на проекта** | **25** | *Процентът идеални части се отчита спрямо протокол от проведено общо събрание на етажната собственост за създаване на СС и/или вземане на решение за участие в процедурата.* |
| Собствениците на > 95% от идеални части от общите части на ЕС членуват в СС и са подкрепили изпълнението на проекта при гласуването на общото събрание | 25 |  |
| Собствениците на > 80% и ≤95% от идеални части от общите части на ЕС членуват в СС и са подкрепили изпълнението на проекта при гласуването на общото събрание | 15 |  |
| Собствениците на ≤80% от идеални части от общите части на ЕС членуват в СС и са подкрепили изпълнението на проекта при гласуването на общото събрание | 5 |  |
| 1. **Постигнато ниво на подобрение на жилищната инфраструктура след прилагане на мерките по ЕЕ** | **15** |  |
| 6.1. Сградата обект на интервенция е ще постигне клас енергопотребление „А“ или по-висок след изпълнението на включените в доклада от енергийното обследване мерки | 5 | *Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация* |
| 6.2 Проектът предвижда внедряване на ВЕИ в сградата | 5 | *Следва да бъде посочено в представеното КСС и в мерките предвидени в сертификата за ЕЕ* |
| 6.3 Проектът предвижда изпълнението на мерки допринасящи общия архитектурен облик на града в съответствие с одобрена от общинската администрация наредба/указания | 5 | *В т.12 от формуляра следва да бъдат посочени предвижданите мерки, както и линк към документа даващ съответните предписания* |
| ***Максимален брой точки:*** | ***140*** |  |